

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés az ideiglenes védelemre jogosultak szükség esetén történő elhelyezésének helyszíneiről szóló 115/2022. (III. 2.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére
Az előterjesztő megnevezése:	Budai Lóránt polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2024. április 17.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Budai Lóránt polgármester
Véleményező bizottság:	HKVB, GTB
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2024. április 9.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt ülésen tárgyalandó
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/352-27/2024.
Előkészítésben résztvevők:	Bobák Nóra

Jászberény Város Polgármestere

Előterjesztés

az ideiglenes védelemre jogosultak szükség esetén történő elhelyezésének helyszíneiről szóló 115/2022. (III. 2.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakberek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Bérbeadási rendelet) 34. § (1) bekezdés d) pontjában és (2) bekezdésében foglaltakra – a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonát képező 7211 hrsz-ú, természetben 5100 Jászberény, Páva u. 8/b. szám alatti, továbbá a 423 hrsz-ú, természetben 5100 Jászberény, Nagytemplom u 1. szám alatti ingatlant a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény menekültügyi eljárás átmeneti szabályainak eltérő alkalmazásáról szóló 56/2022. (II. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 2. §-a alapján ideiglenes védelemre jogosultak átmeneti elhelyezési lehetőségének céljára, humanitárius segítségnyújtás érdekében jelölte az ideiglenes védelemre jogosultak szükség esetén történő elhelyezésének helyszíneiről szóló 115/2022. (III. 2.) határozatába foglalva, akként, hogy az ideiglenes védelemre jogosultak az ingatlanok használatára ingyenesen jogosultak, a használattal összefüggő közüzemi és egyéb költségeket a tulajdonos viseli.

A Képviselő-testület döntését követően született meg a veszélyhelyzet ideje alatt a szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófára tekintettel érkező személyek elhelyezésének támogatásáról és az azzal kapcsolatos egyéb intézkedésekről szóló 104/2022. (III. 12.) Korm. rendelet, melyben foglaltak alapján, az ideiglenes védelemre jogosult vagy menedékes személyek megfelelő elhelyezésének, elszállásolásának és ellátásának költségeihez a Korm. rendelet 4. §-a szerinti támogatás igénylési lehetősége adottá vált 2022. március 15. napját követően.

Az 5100 Jászberény, Nagytemplom u 1. szám alatti, korábban pedagógiai szakszolgálat feladatellátását szolgáló épület ingatlanban humanitárius segítségnyújtás keretében történő menekült ellátással összefüggő szálláshely funkciója a Képviselő-testület 156/2023. (IV. 26.) határozatával került megszüntetésre. Azt megelőzően az ideiglenes védelemre jogosult, vagy menedékes státuszú személyek elhelyezési igénye okán az ingatlan szállásként történő megnyitására 2022. november 24. napján került sor, mely napon 12 fő (2 család) került elszállásolásra. 2023. április 19. napjáig összesen 91 napon szolgált szálláshelyként az ingatlan, 6 család elhelyezése valósult meg mindösszesen 29 fő vonatkozásában.

Az 5100 Jászberény, Páva u. 8/b. szám alatti – 4 szobás, összkomfortos, önkormányzati bérlakás – ingatlanban 2022. március 3. napján került elhelyezésre az első ideiglenes védelemre jogosult menekült család, mely ingatlant ezen időponttól 2023. 09.09. napjáig folyamatosan menekült családok lakták eltérő létszámmal. 2023.09.10-től 2023. 12. 01. napjáig elhelyezési szükséglet nem merült fel, mely naptól – jelen előterjesztés megírásának időpontjáig – 3 fő (1 család) elszállásolása biztosított az ingatlanban. Velük együttesen eddig az ingatlanban mindösszesen 15 család elhelyezése valósult meg 41 főt érintően.

2024. évben Budapestről további 2 menekült családot irányítottak Jászberénybe a Páva utcai szálláshelyre, azonban egyik esetben sem érkeztek meg a jelzett családok fogadásuk előkészületétől függetlenül (meleg és száraz élelmiszer megrendelése/beszerzése, család létszámához igazított lakószoba kialakítása, fogadásukra és elhelyezésükre PH munkatársainak készenléti helyzetben léte).

2022. évhez képest (több mint 100 fő) 2023. évre is jelentősen visszaszorult a látóköriünkben lévő (55 fő) menekült családok/ személyek száma, 2024. évben ellátásukhoz való segítség nyújtás iránti igény a Jászberény Városi Önkormányzat és Hivatal részéről minimalizálódott (3 fő).

Ugyanakkor az önkormányzati bérlakások iránti kereslet, egyrészt közérdekből történő bérbeadás, másrészt szociális alapon történő bérlet lehetősége mellett a költségelven való pályázati lehetőség iránti érdeklődés vonatkozásában is hatványozottan emelkedett. Ennek mentén javasolom a 5100 Jászberény, Páva u. 8/b. szám alatti – 4 szobás, összkomfortos, önkormányzati bérlakás – ingatlanak a menekültszállásként történő hasznosítási funkcióját megszüntetni a Képviselő-testület 115/2022. (III. 2.) határozatának hatályon kívül helyezésével.

Az előterjesztő részben foglaltak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat – egyszerű többséggel történő – elfogadására.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (IV. 17.) határozata

az ideiglenes védelemre jogosultak szükség esetén történő elhelyezésének helyszíneiről szóló 115/2022. (III. 2.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Képviselő-testület által 156/2023. (IV. 26.) számú határozattal módosított, az ideiglenes védelemre jogosultak szükség esetén történő elhelyezésének helyszíneiről szóló 115/2022. (III. 2.) képviselő-testületi határozatot (a továbbiakban: Határozat) hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Lóránt polgármester

Horgosi Zsolt, a Jászberényi Vagyongkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Baloghné dr. Seres Krisztina, jegyző

Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője

Erről:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal,
2. Jászberényi Járási Helyi Védelmi Bizottság
3. Humán, Közrendi és Vallásügyi Bizottság tagjai,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai,
5. PH Jegyzői Osztály – helyben,
6. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
7. Képviselő-testület valamennyi tagja,
8. Irattár ***értesül.***

Jászberény, 2024. április 8.

Budai Lóránt s.k.
polgármester