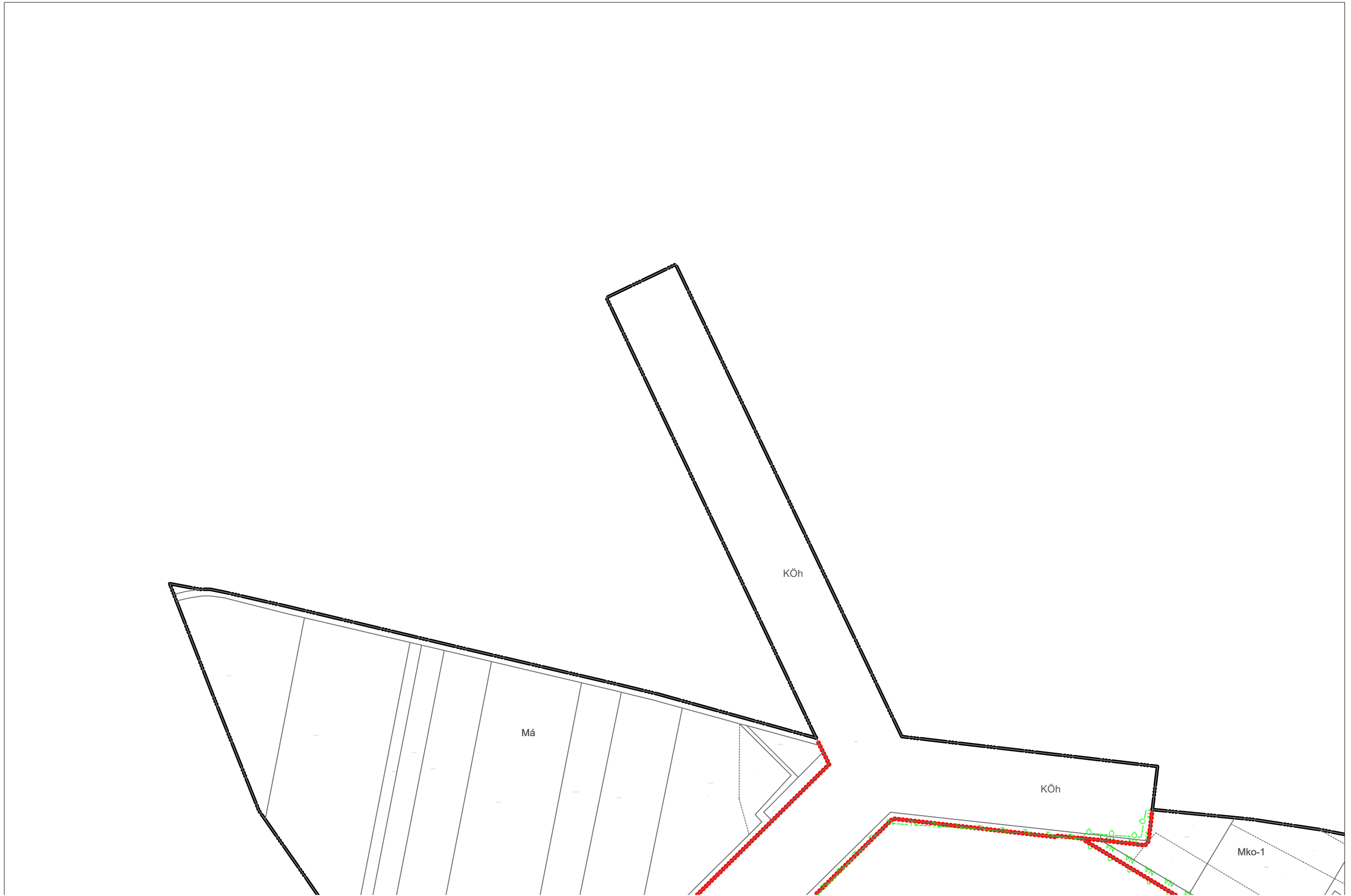
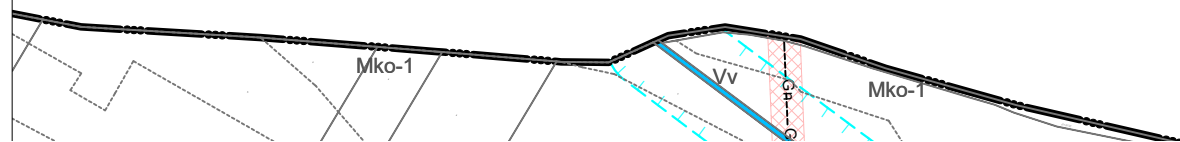


3. melléklet a .../2024. (...) rendelethez:
„6. Szabályozási tervlapok”
-- külterületi szabályozási tervlapok M=1:8000”





első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²					
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

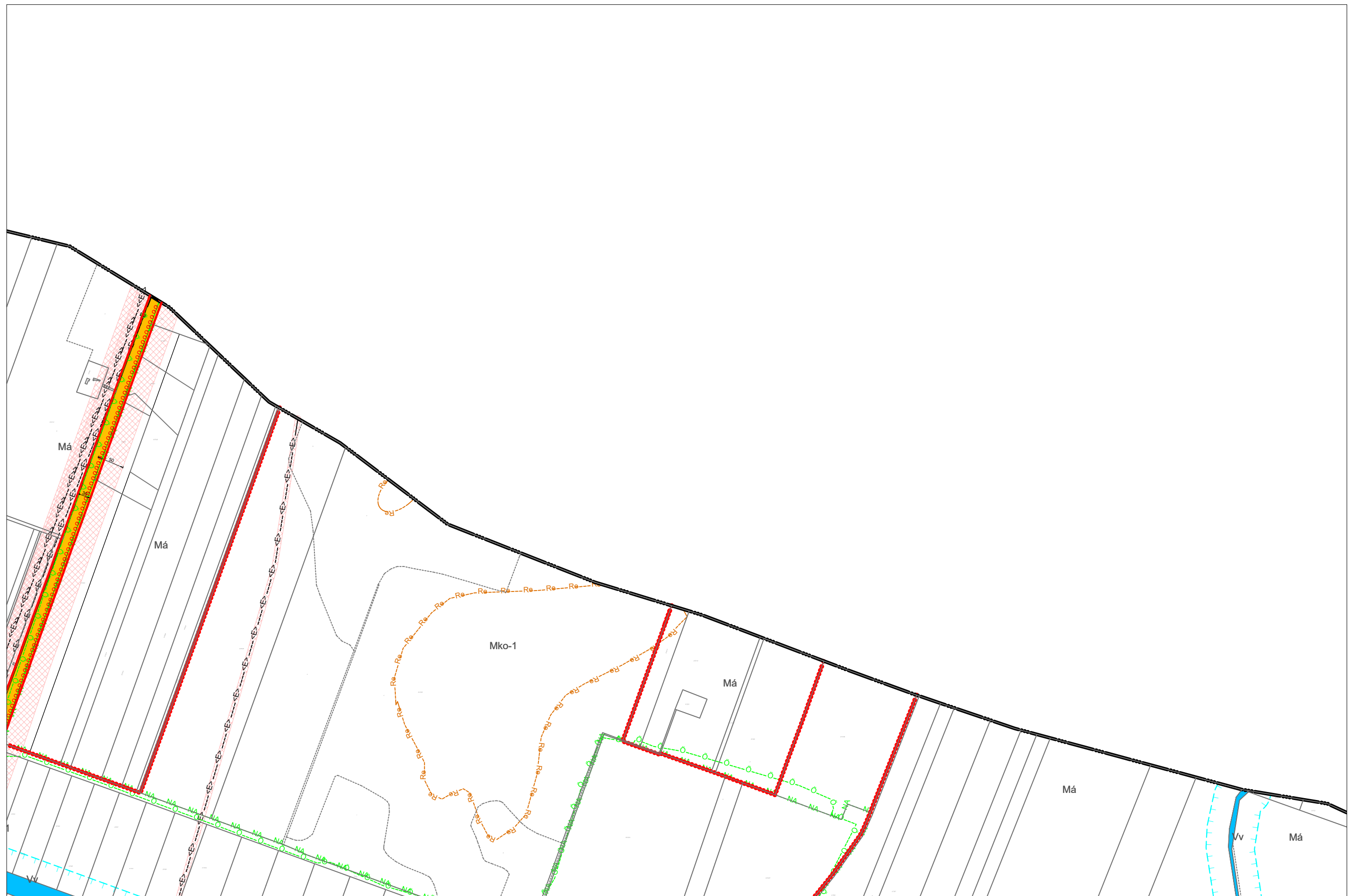


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X. 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

A3
A4
B4



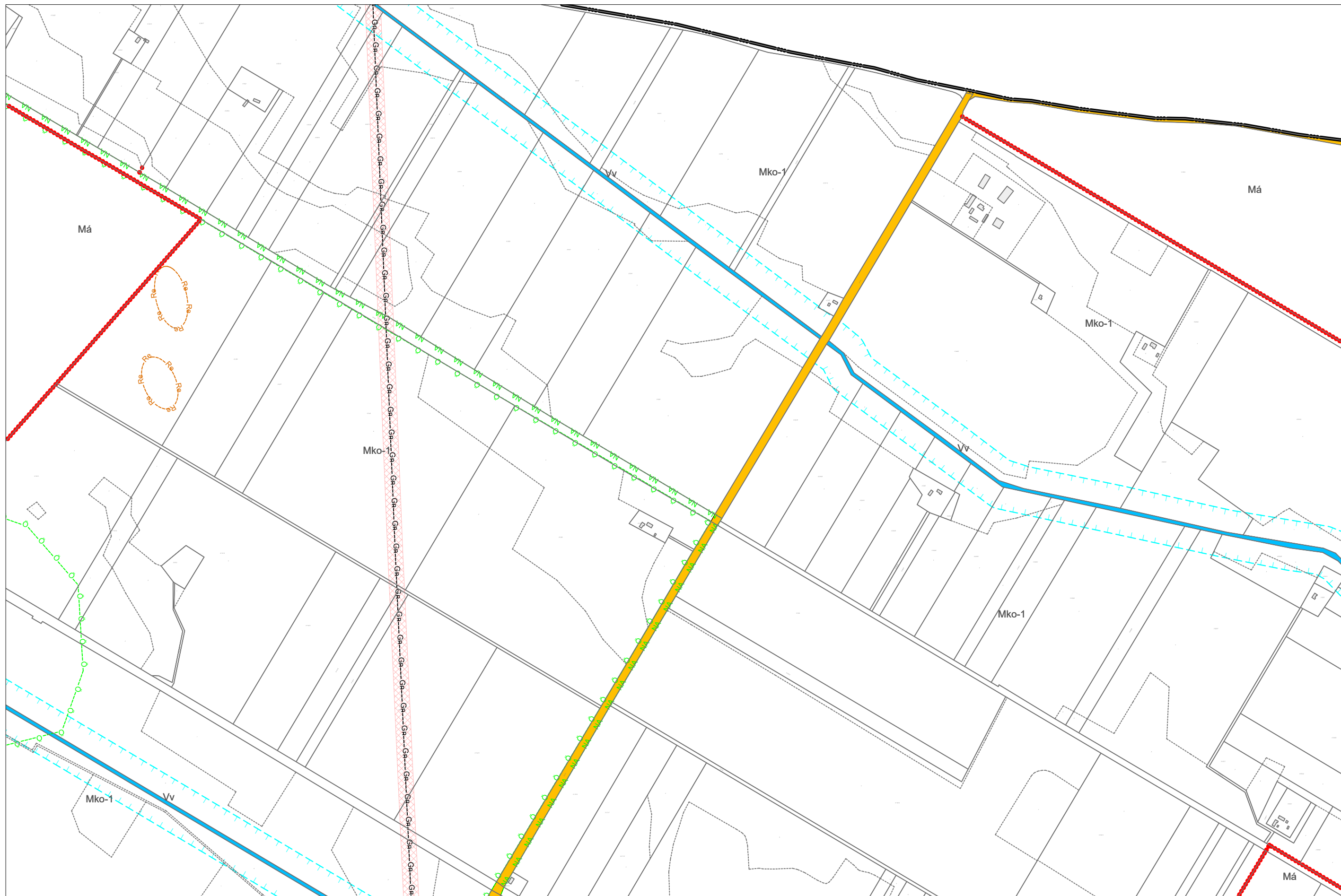
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, teljeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

A2
B2
C2

B3
C3



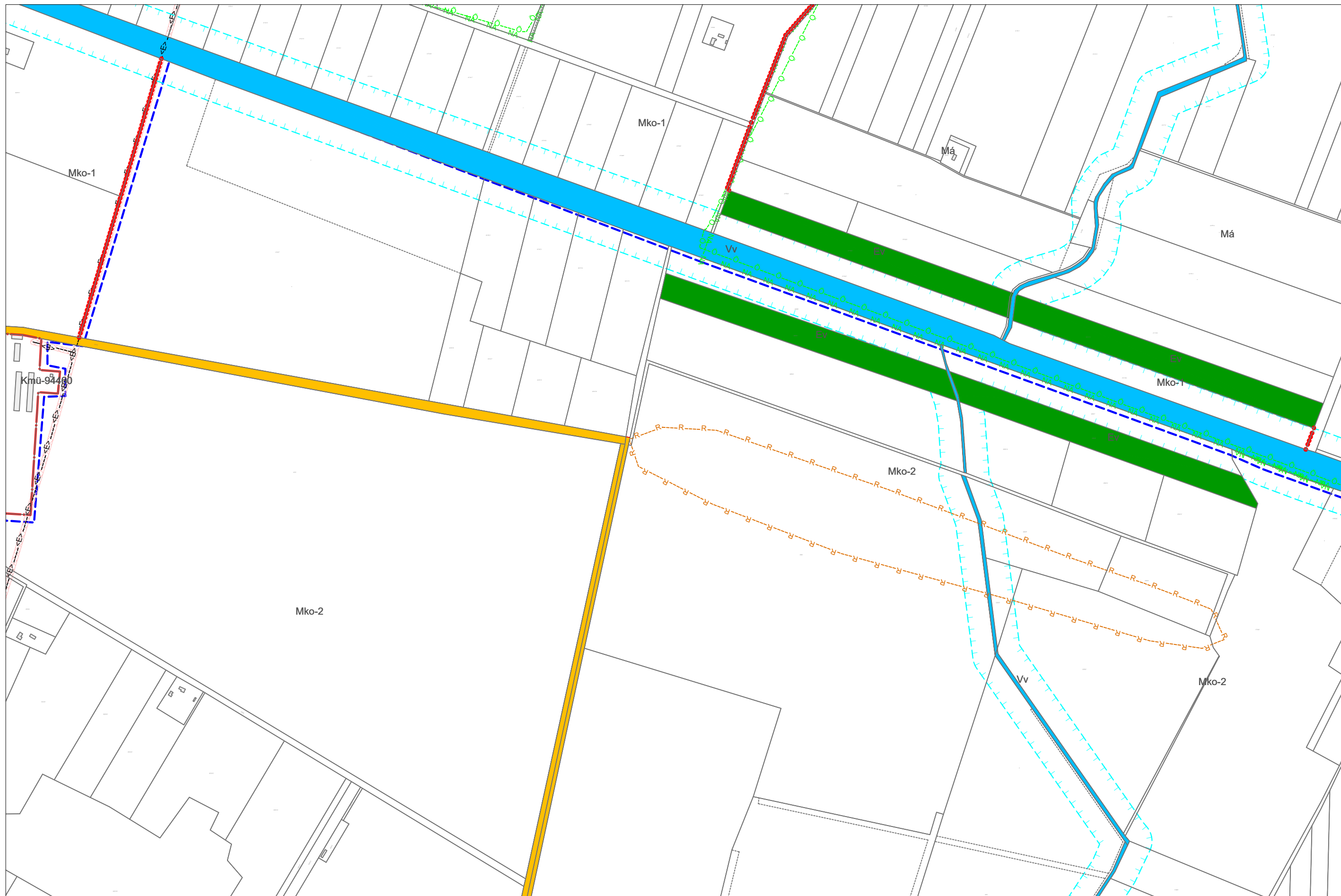
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

A3
B3
C3
B4
C4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

A4
B4
C4
B5
x



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

A5
B5
C5
B6
B4



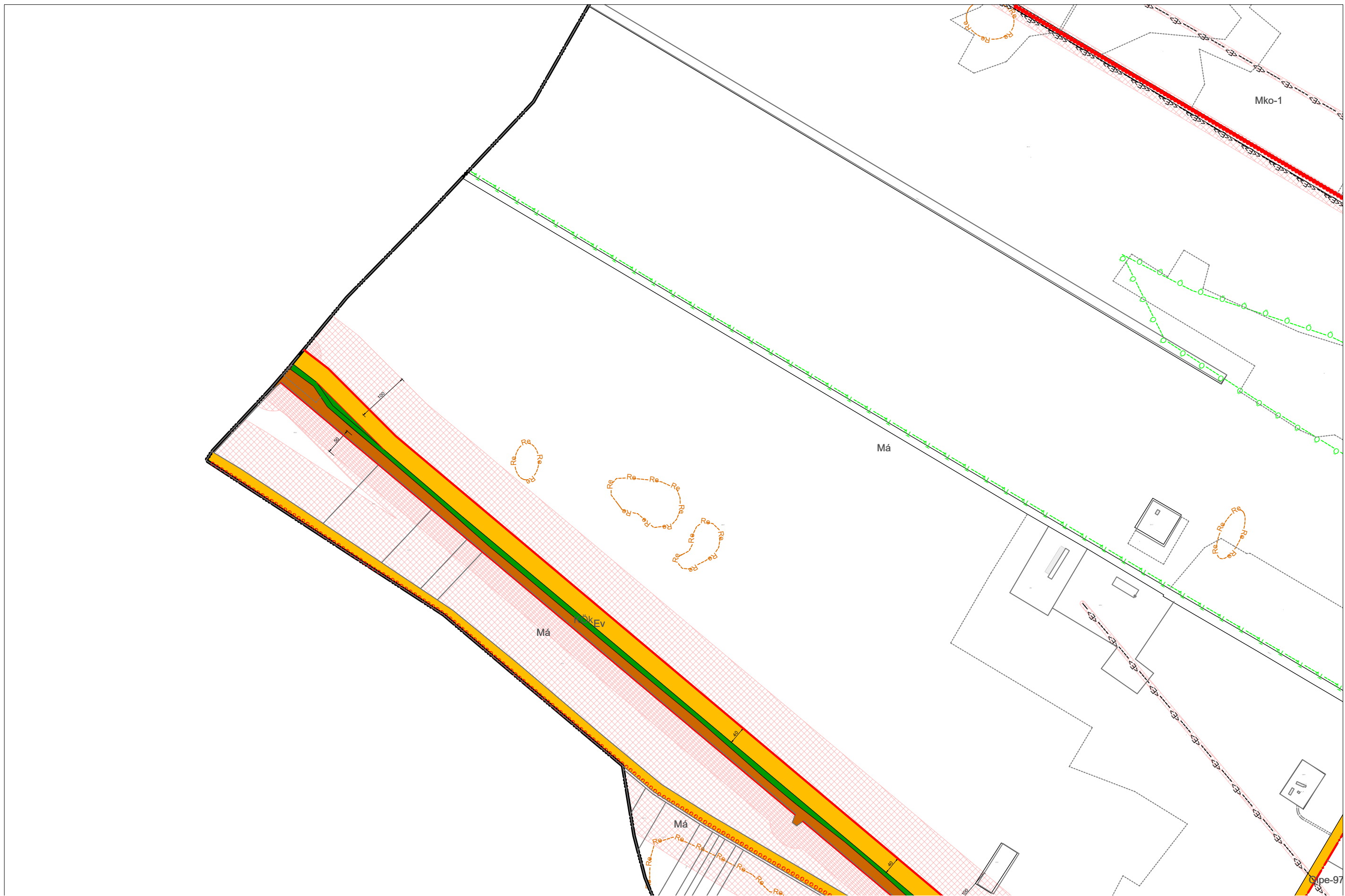
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürucz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

B5

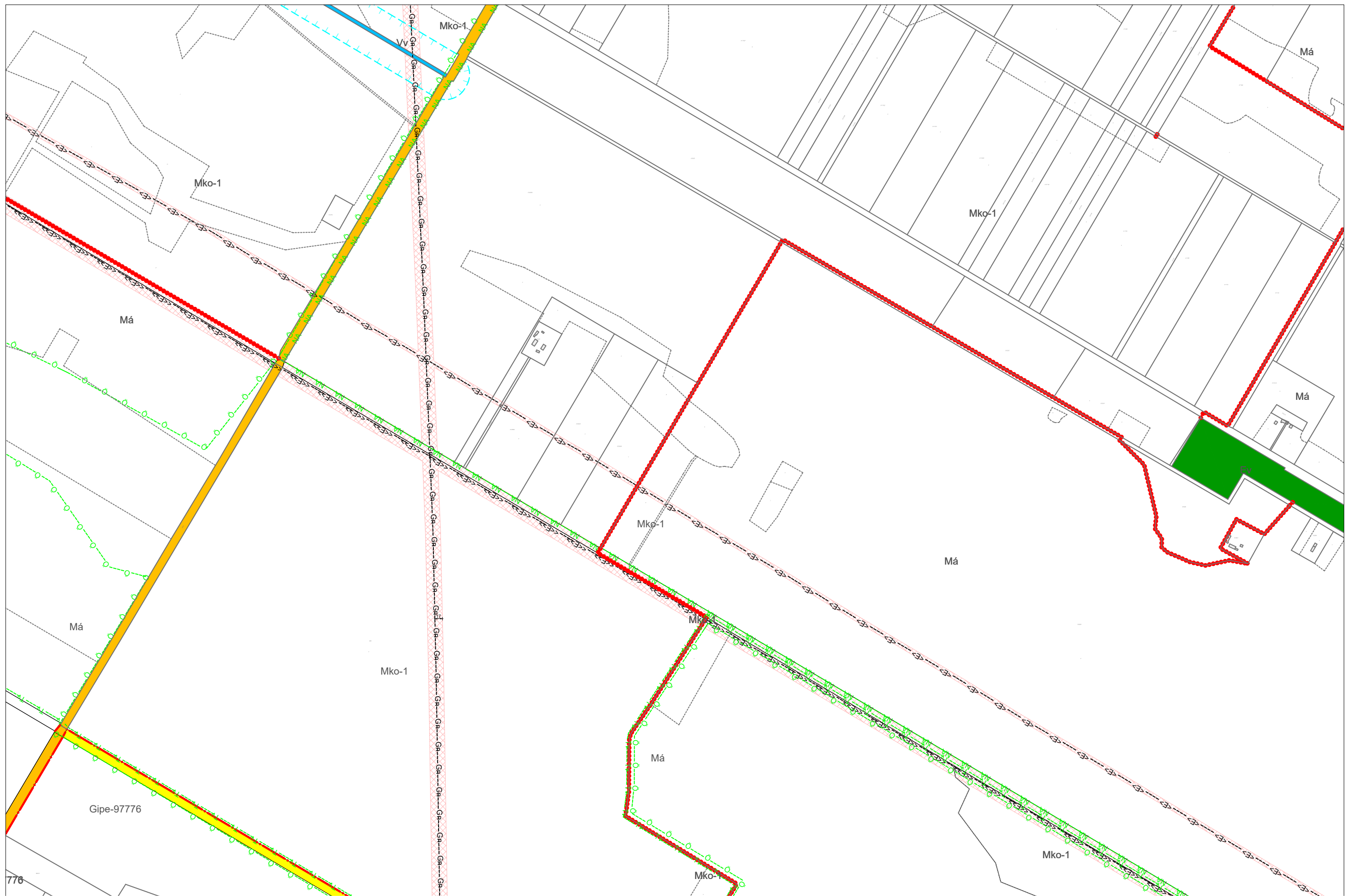
B6

C6

✕



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

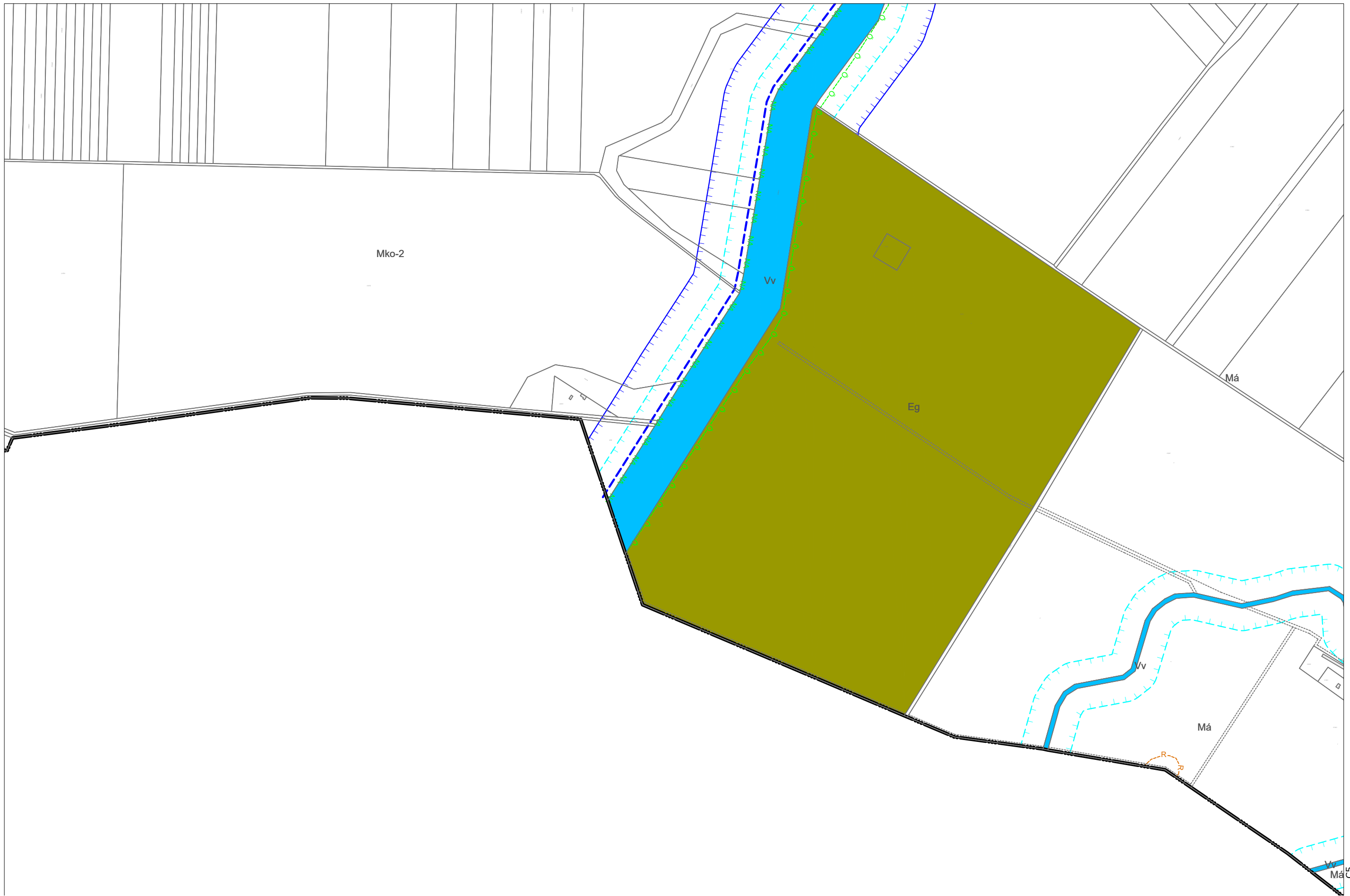


első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a			



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815 			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

B5
C5
D5
C6
D6



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

B6
C6
D6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

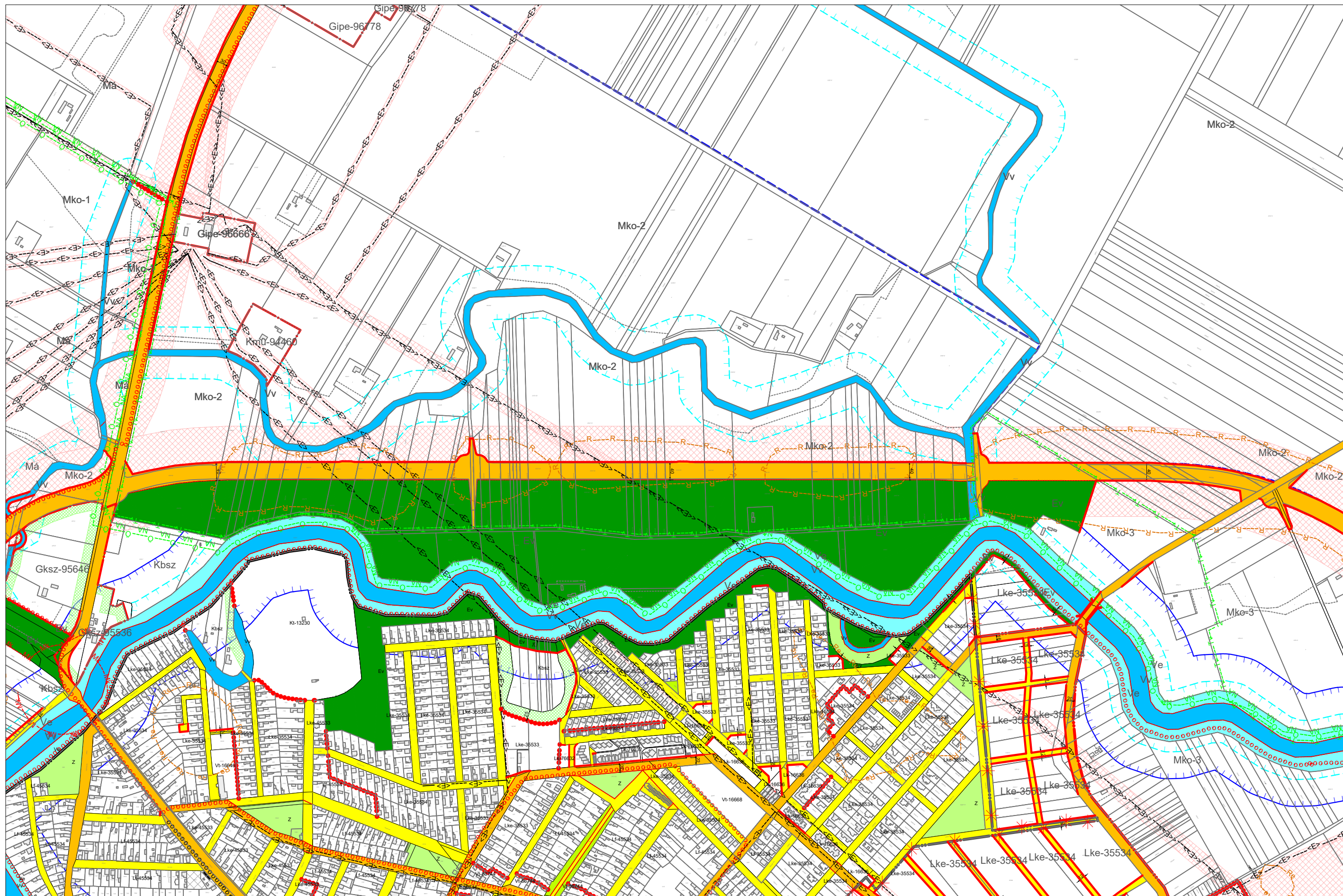


első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a			

C3-3
D3
E3-1
D4-3
D2-2



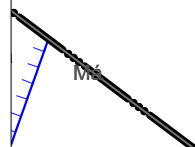
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telokterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 3,5 m	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikeres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikeres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	X. 9,5 m	0. kialakult		
			Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

D3-4
C4
D4
D5
E4-2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) teljeterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

D4-4
C5
D5
E5-1
90



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

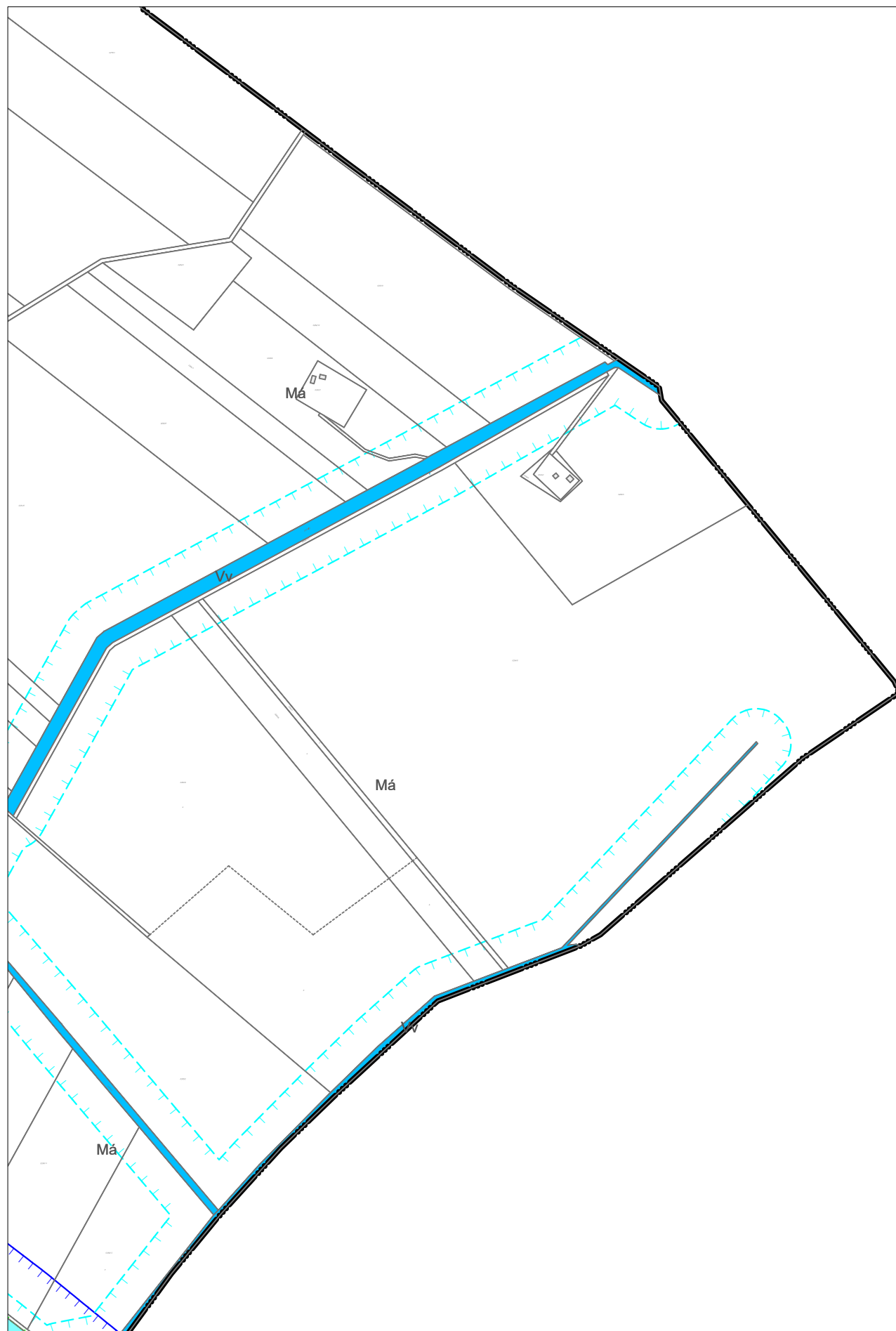
D5
C6
D6
E6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

D2
E2
F2

E3-1
F2

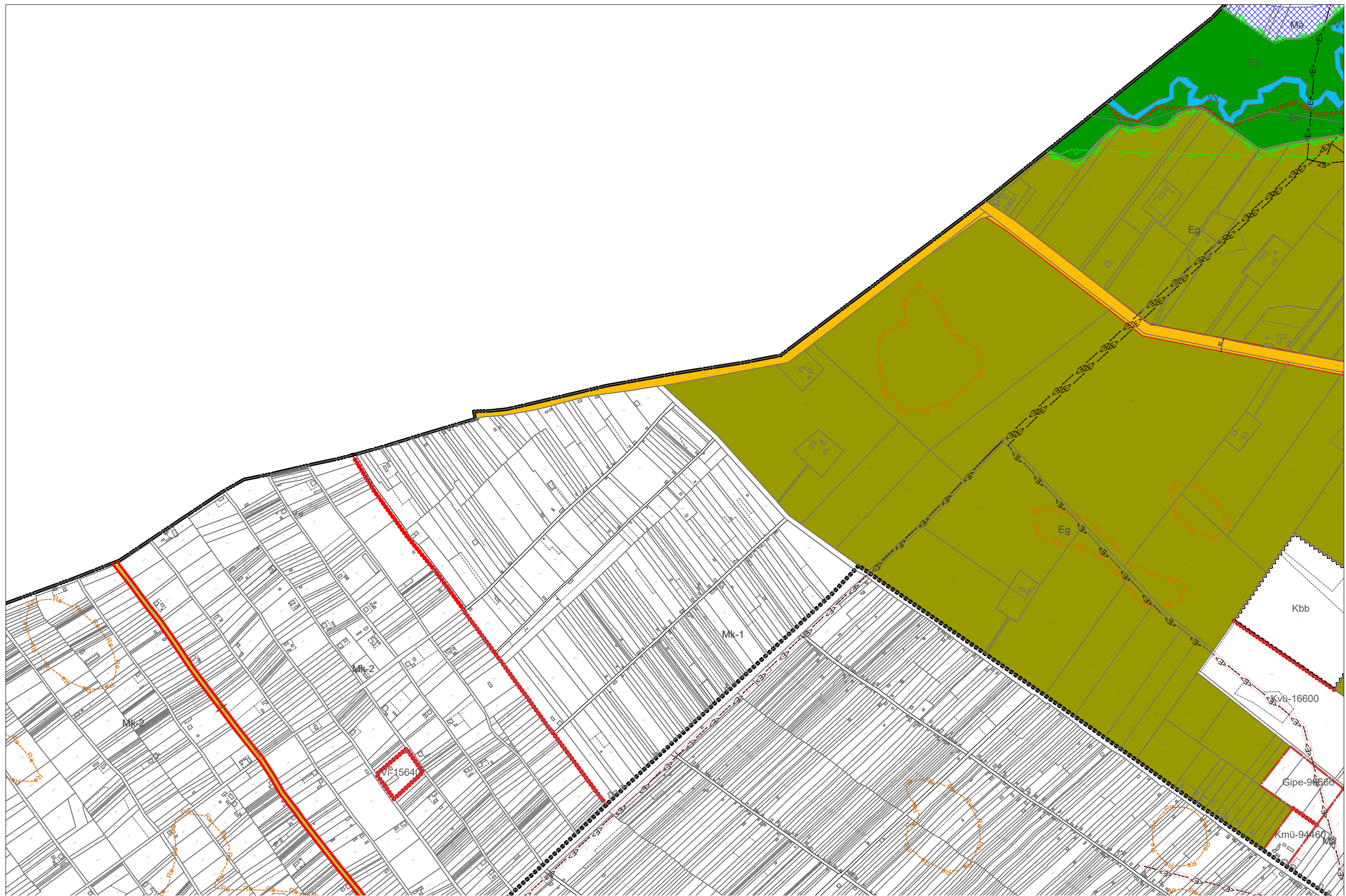


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

E5
D6
E6
F6



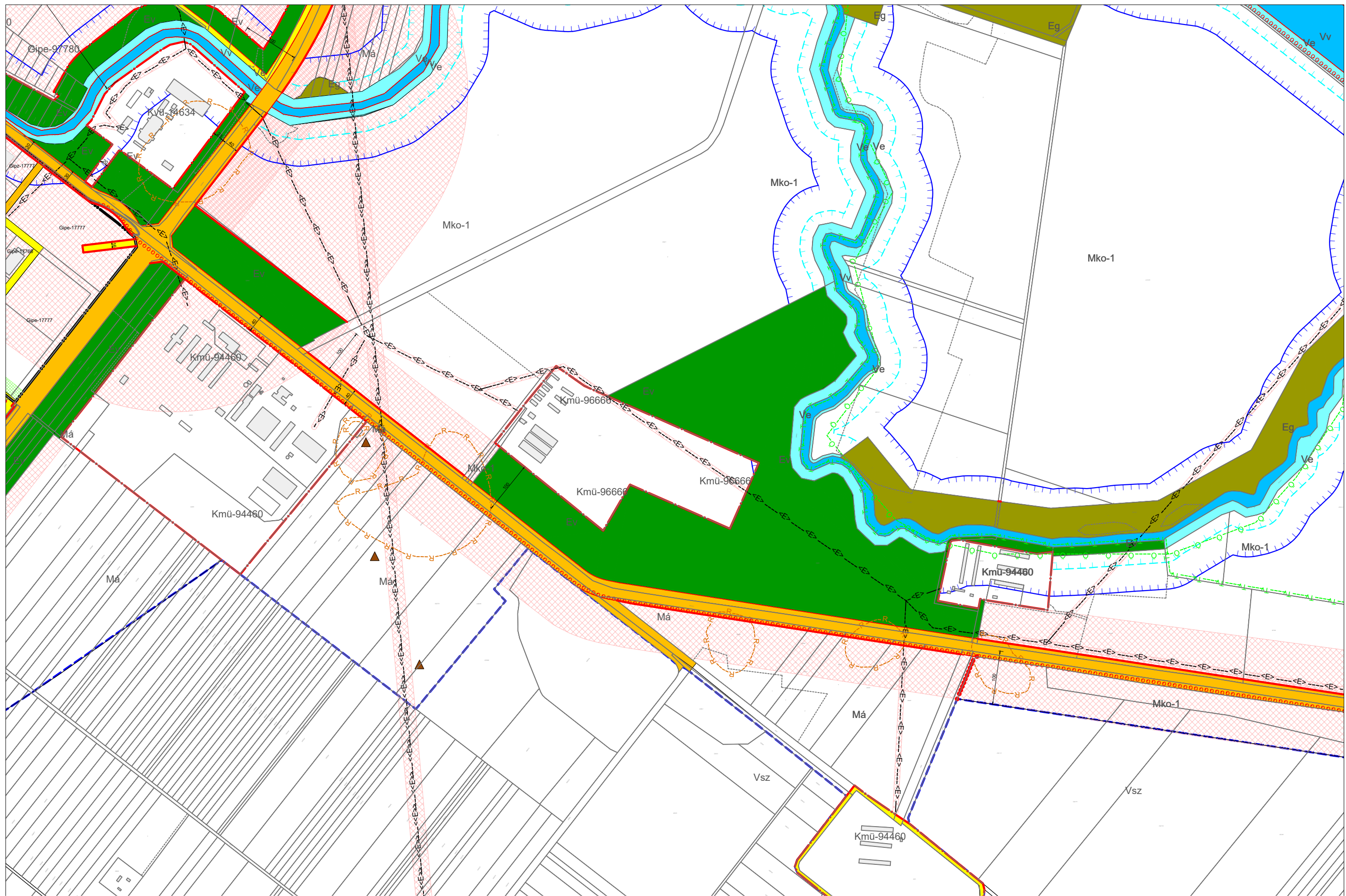
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zoldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártosorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK-6/1/3-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártosorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					Y. 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

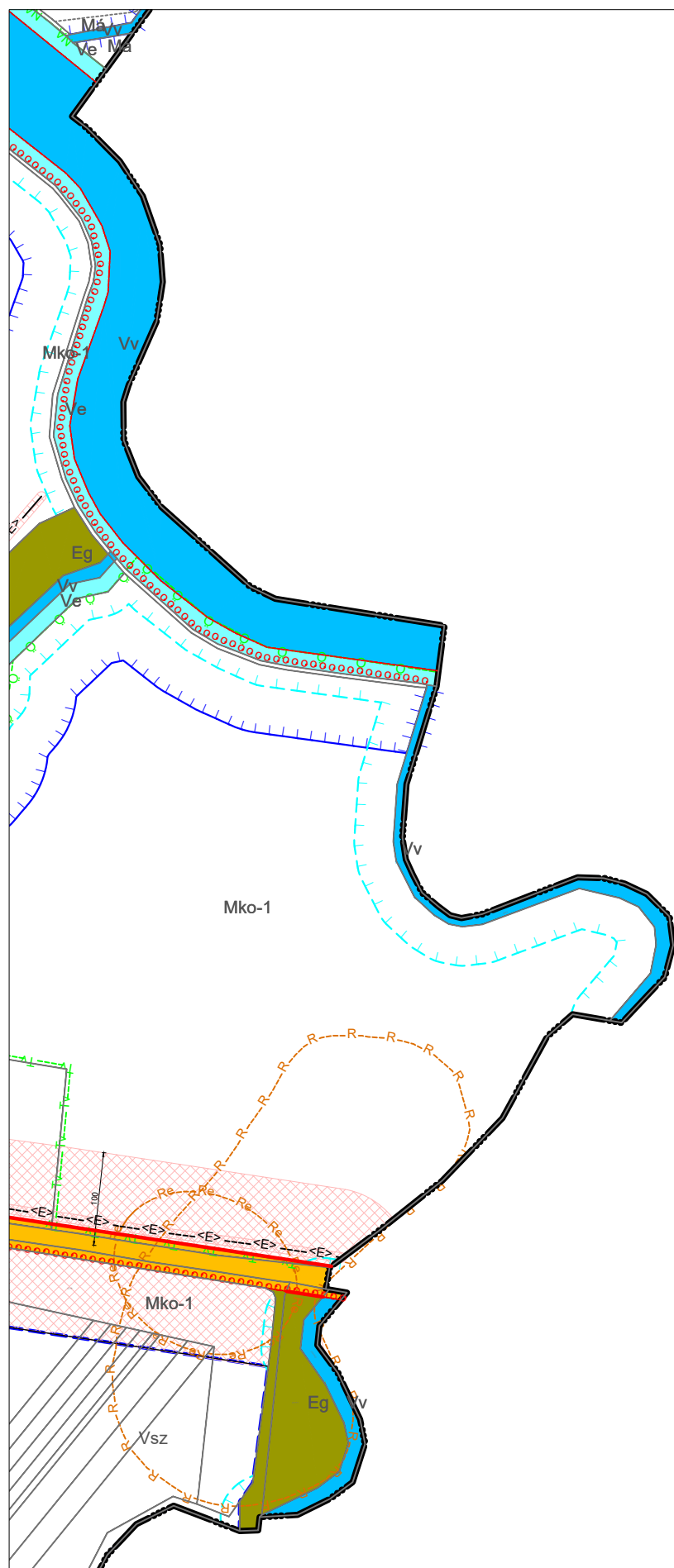
E2
F2
G2

F3-3
F1



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

F4-2
E5-3
F5
G5
F6
x



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telopszerű	9. 70%	9. 10+10% tetőkeret	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F5
E6
F6
G6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TKG-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% × 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

F1
G1
H1

G2
H2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telajterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F2
G2
H2
G3-1
1G



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telokterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikeres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikeres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerezű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

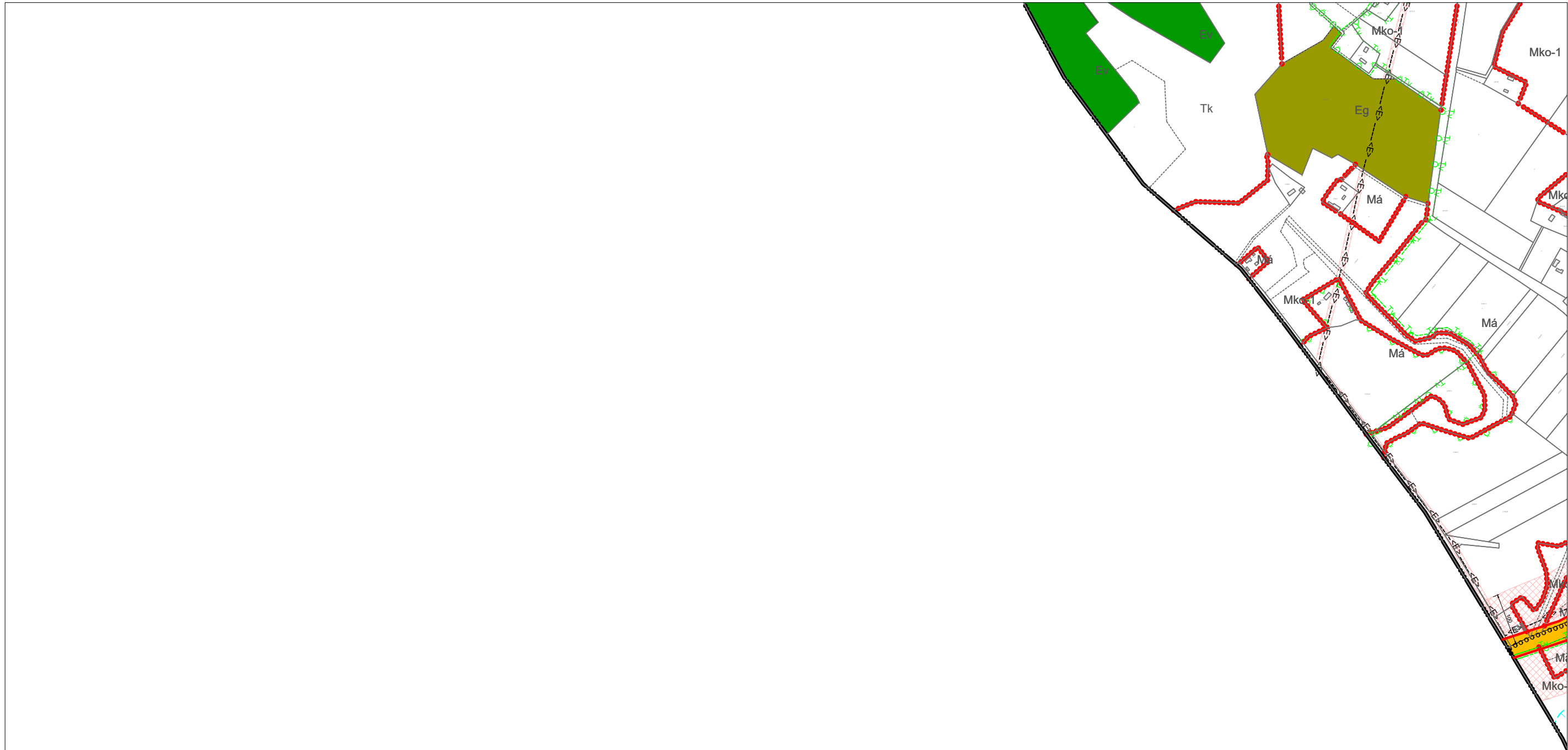
F4-4
G4
H4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

Diagram illustrating a nested structure:

- Outer container: G5
- Inner container: G6
- Labels: F6 (top), J6 (bottom)



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



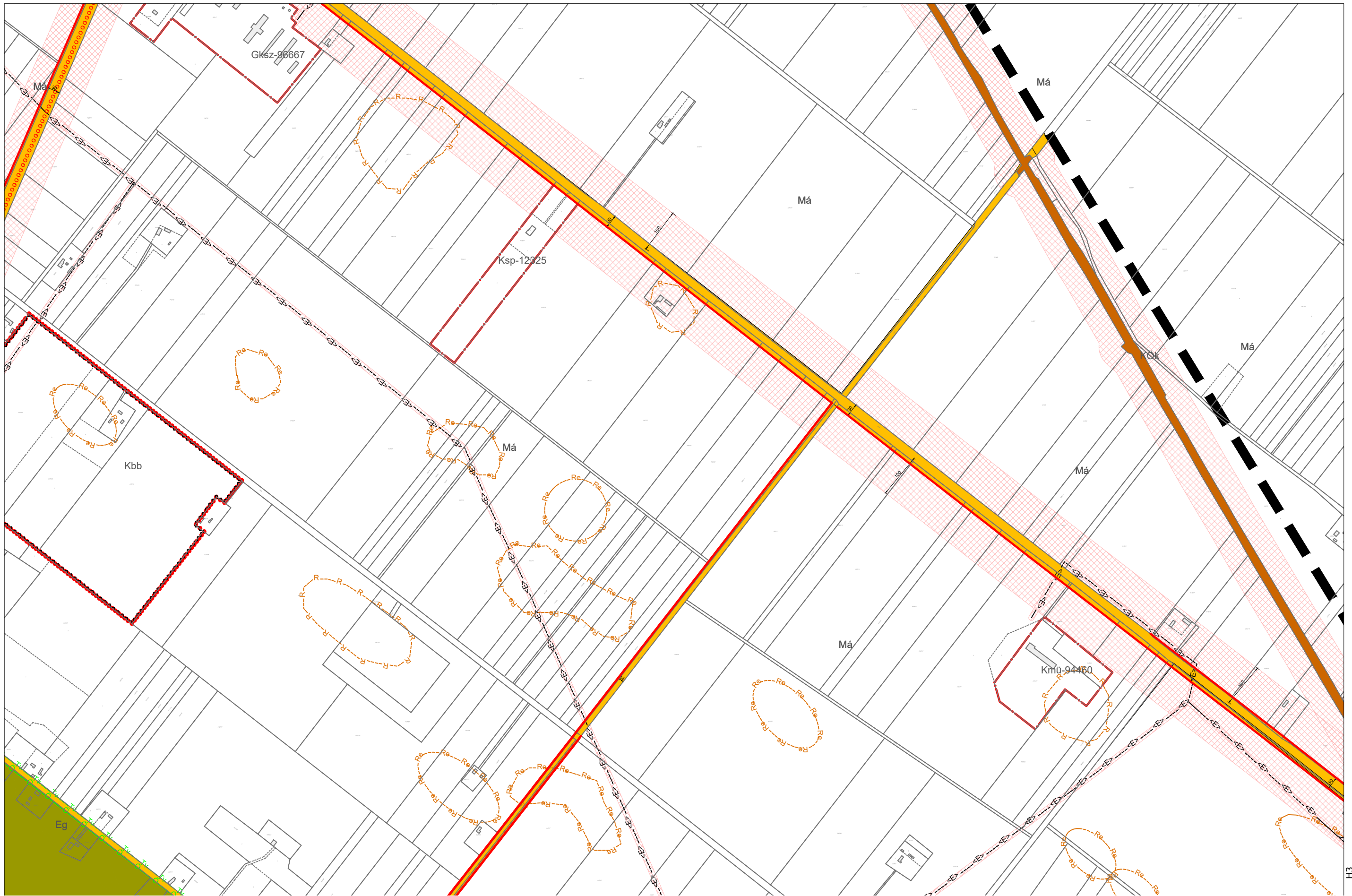
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TT1 01 0140
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²		Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²		Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

G2
H2
H3
I2



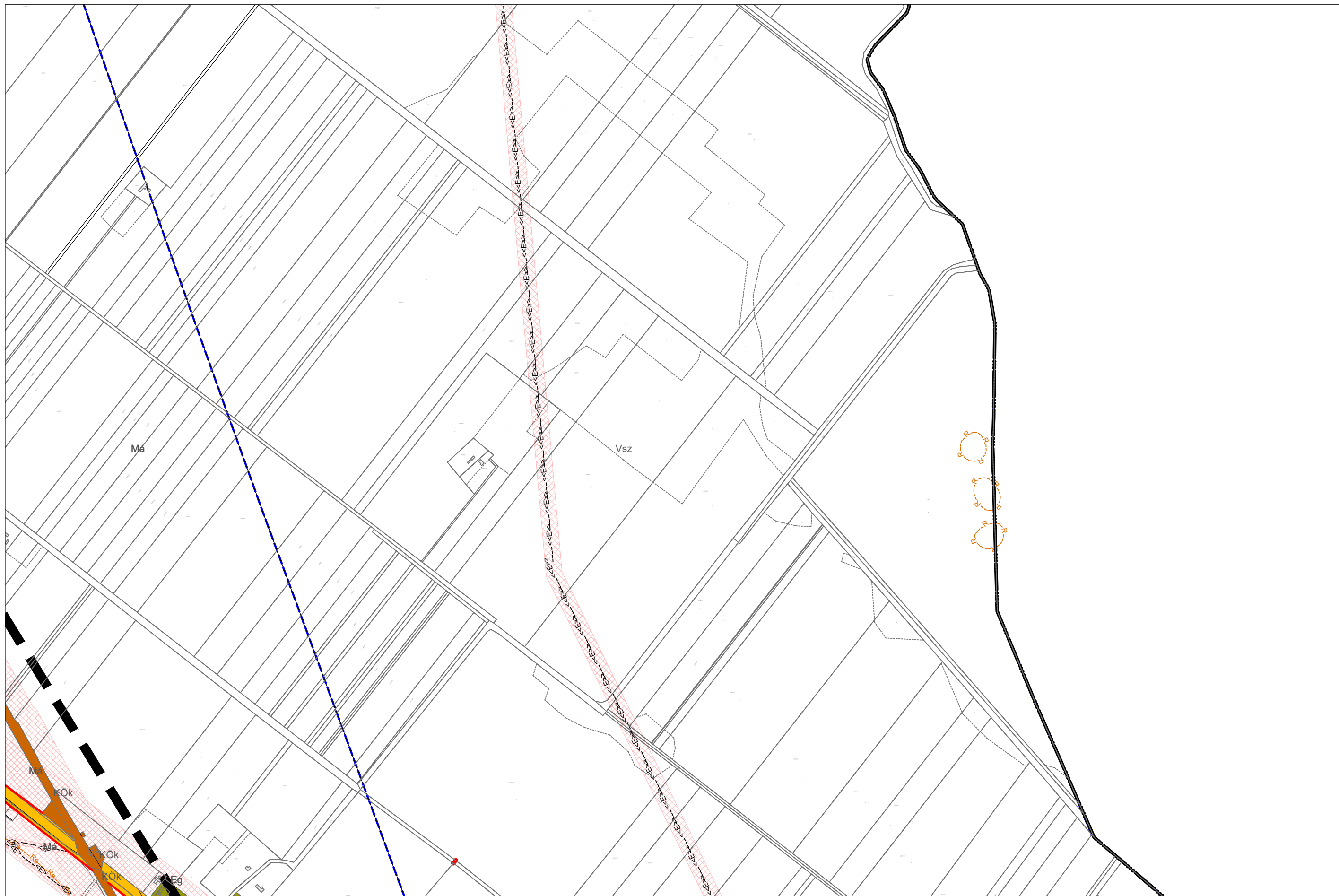
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
		0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
			Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

G3
H3
H4
I3



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	1. 90%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	2. 80%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	3. 70%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	4. 60%	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	9. 10+10% totóterület	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

G4
H4
H5
I4



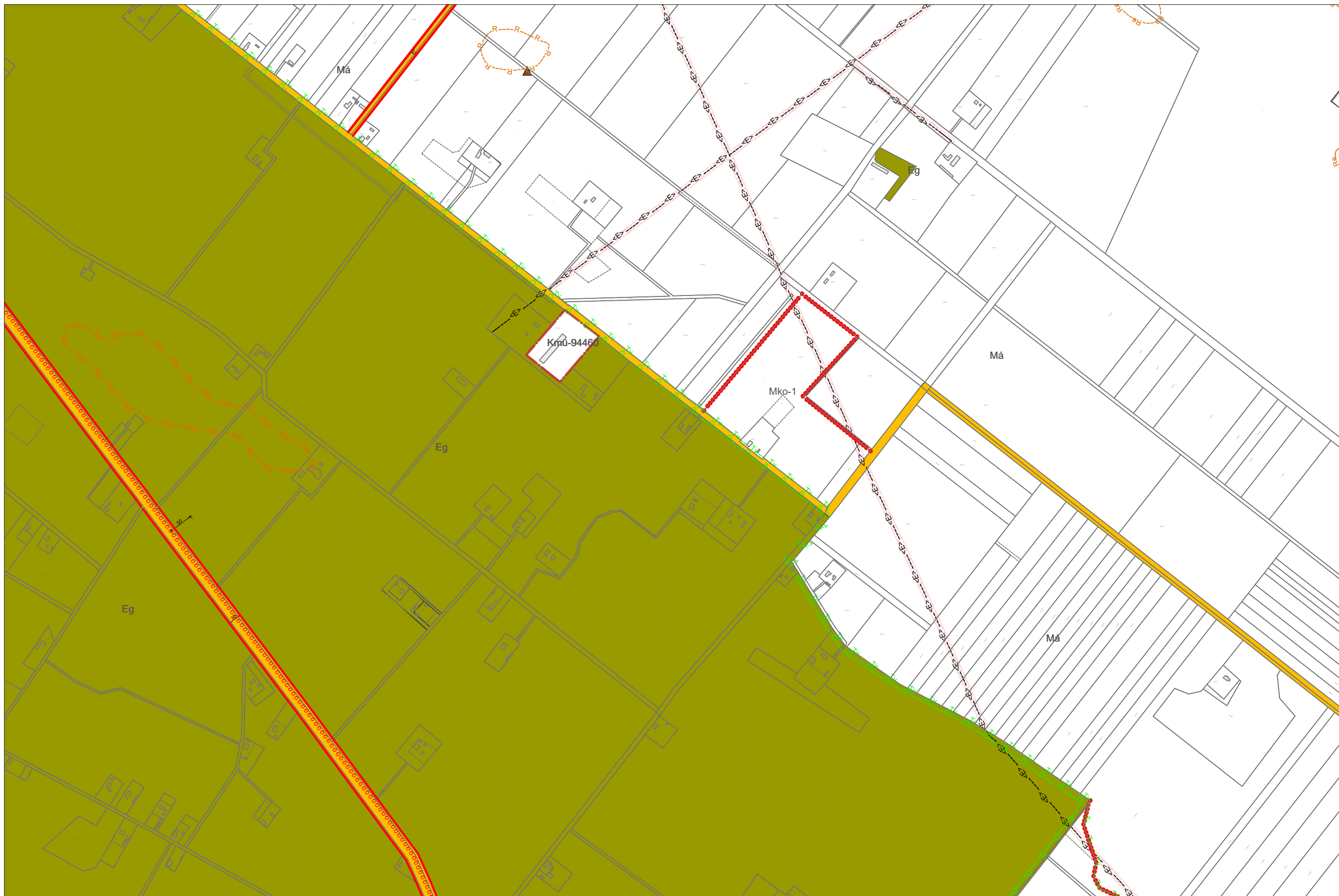
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



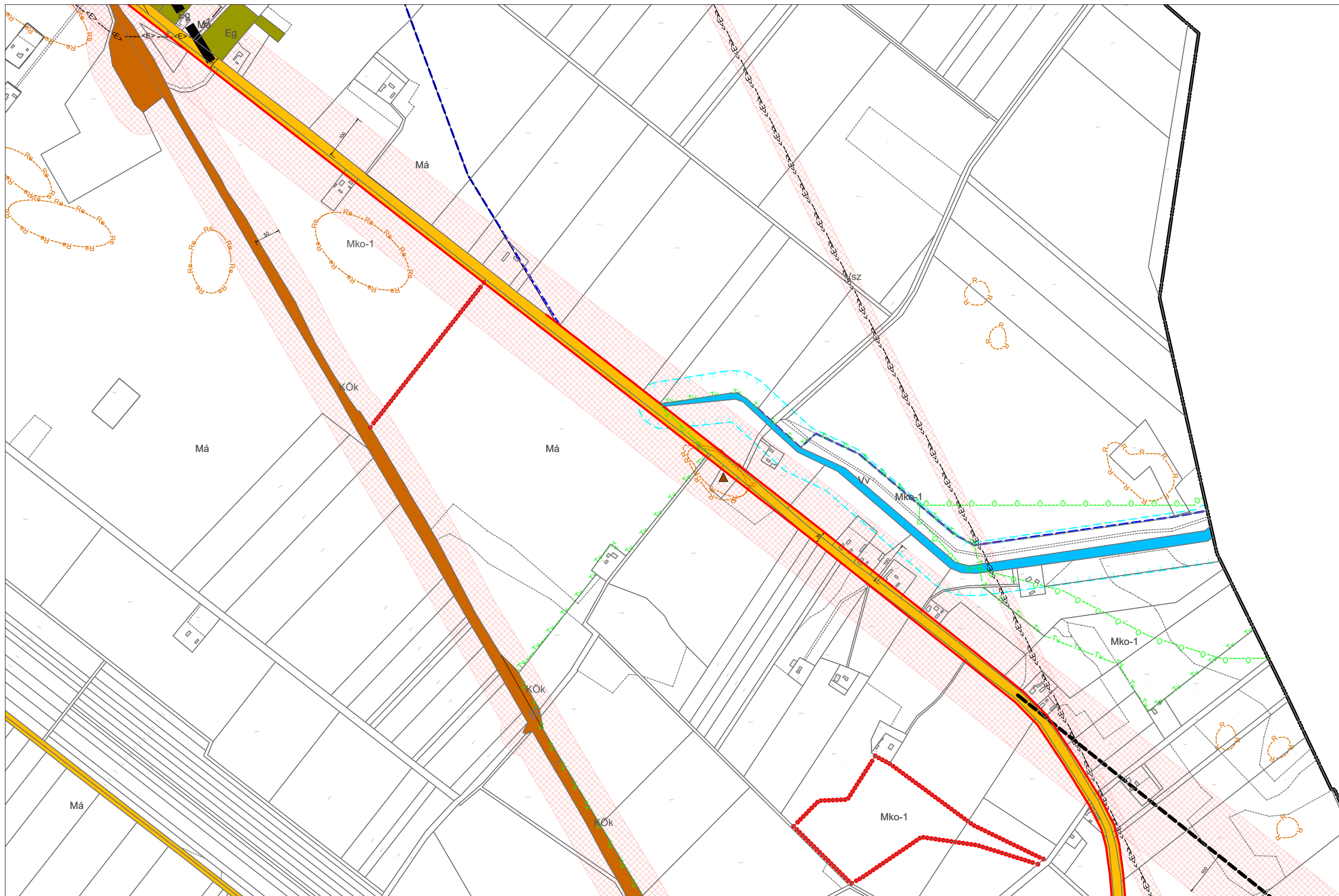
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²	
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²	
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²	
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²	
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²	
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²	
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²	
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult	
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a	



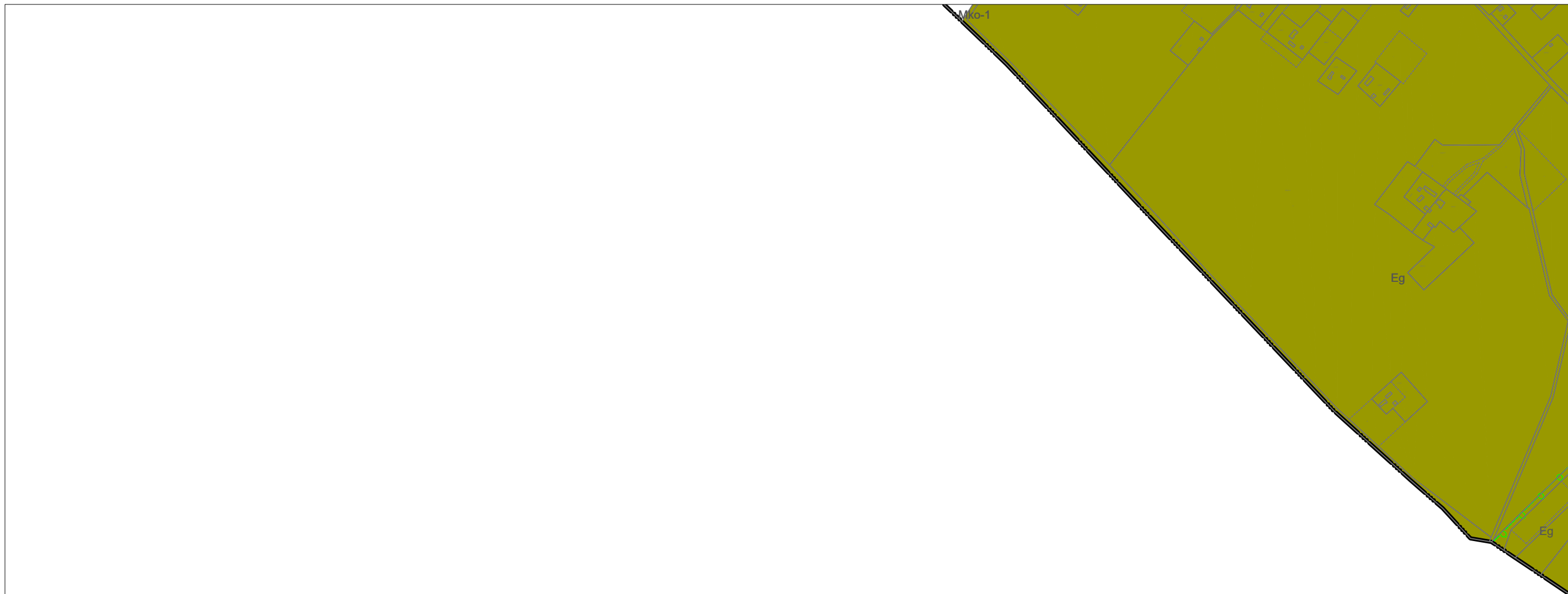
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kürz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					



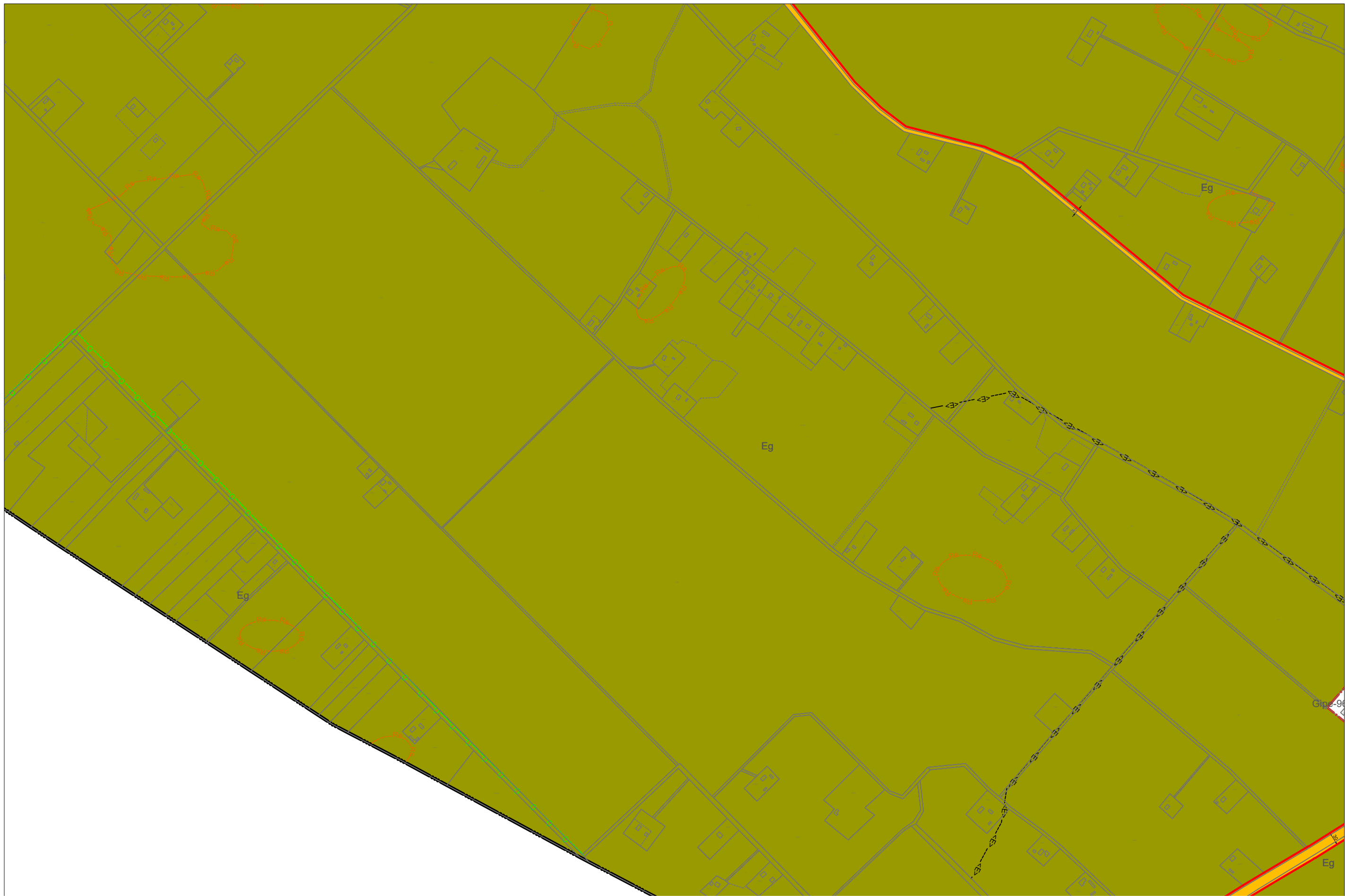
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%	Z. 8,5 m	Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

I3
J3
K3
J4
K4

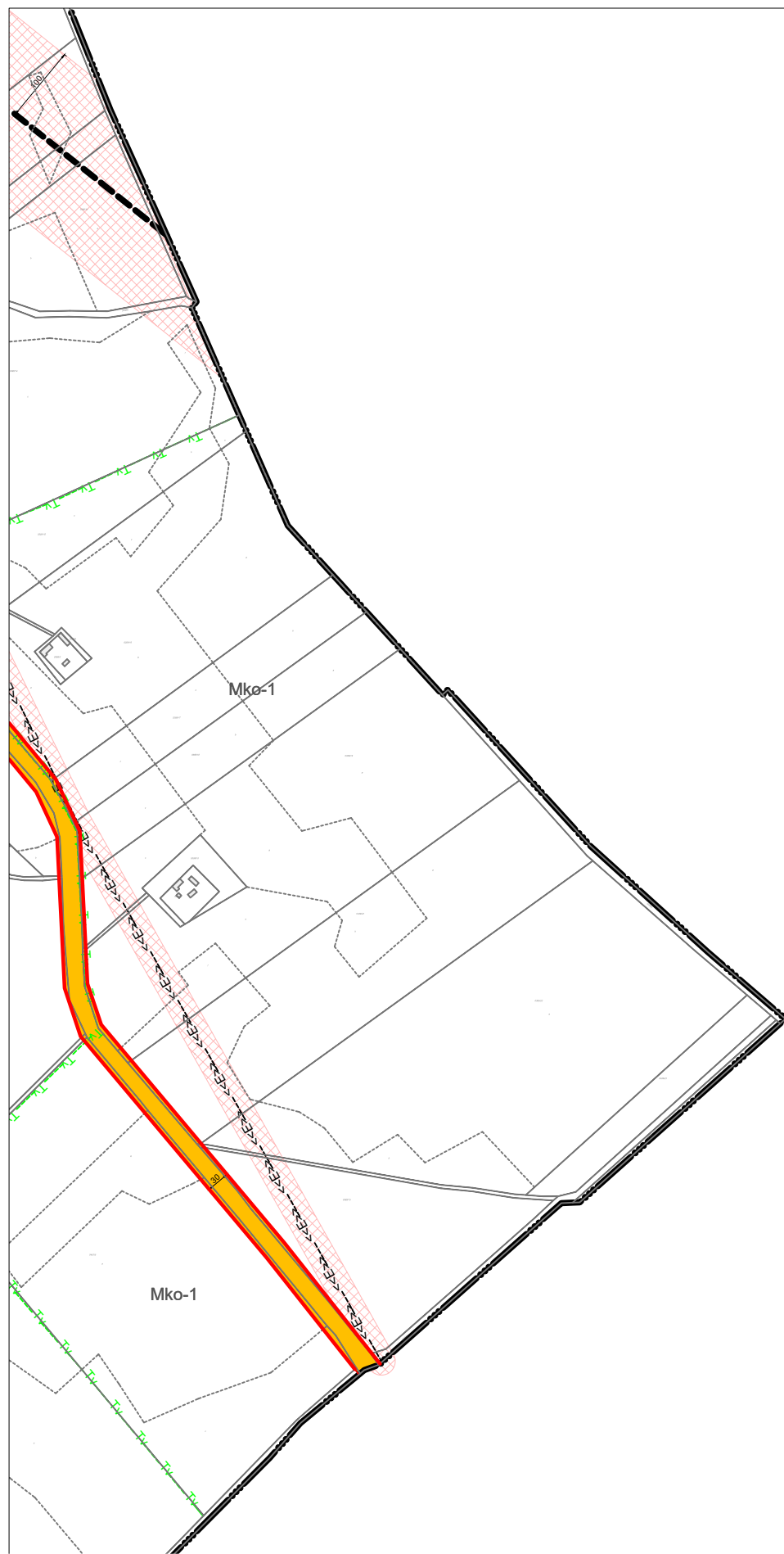


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

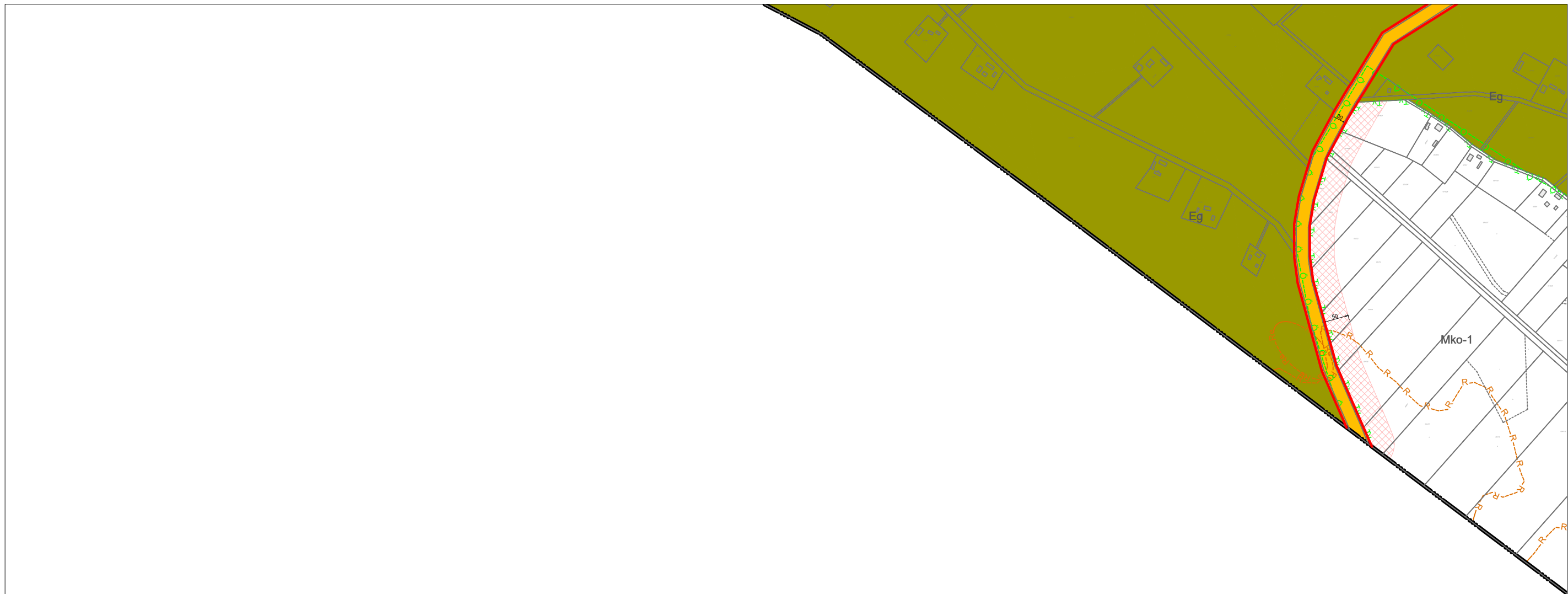
J3
J4
J5
K4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

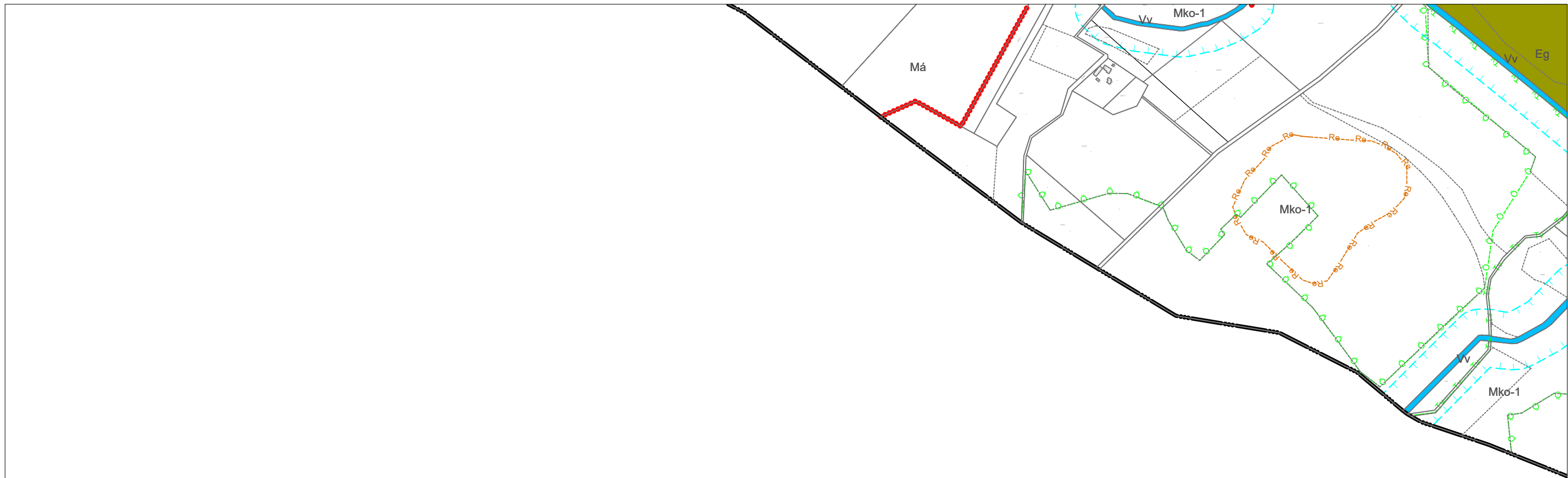
J4
K4
L4
K5
L5



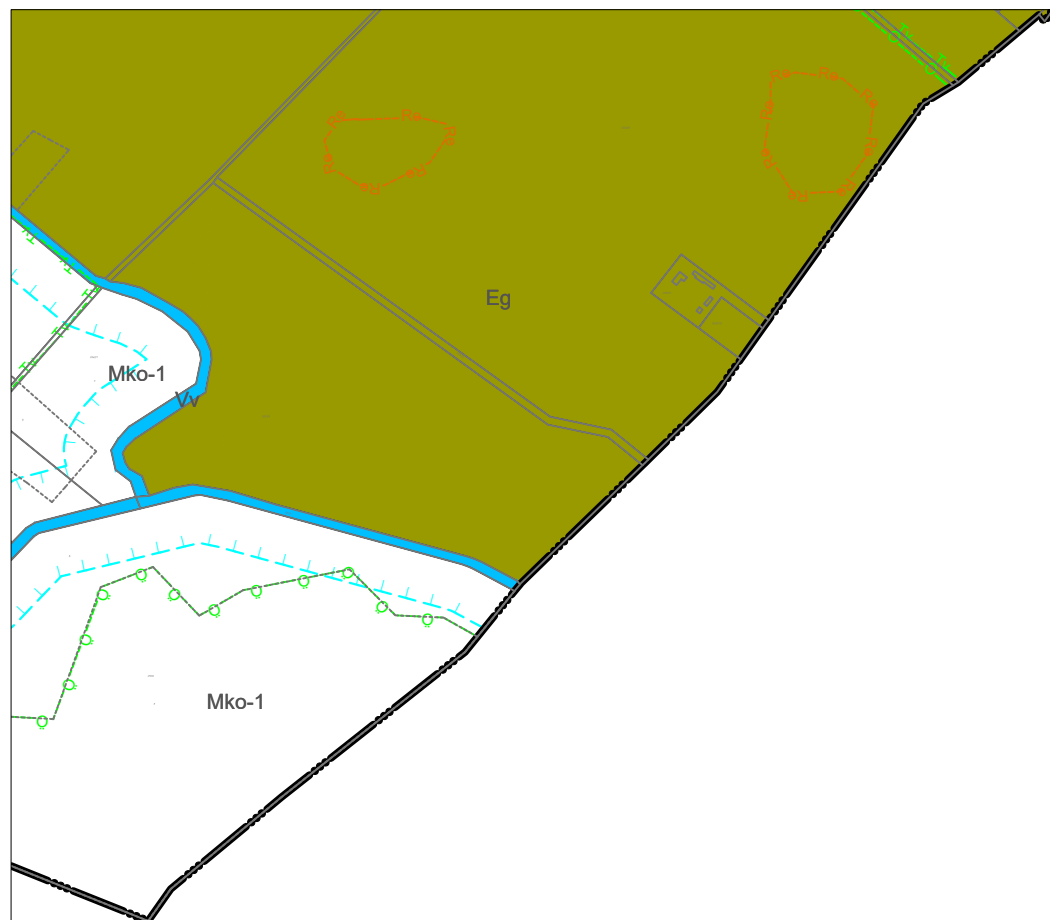
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

J5
K5
L5

	J6
K5	K6



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		
		X. 25%	Z. 8,5 m			



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

L4
K5
L5

✕