

JÁSZBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK

FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületet érintő módosítása indítására a 32. sz. főút Jászberény-Szolnok között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése tárgyában
Az előterjesztő megnevezése:	Alvári Csaba főépítész
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2023. október 18.
Mellékletek száma:	4 db
Mellékletek megnevezése:	- 1. melléklet: Kérelem rendezési terv módosításának kezdeményezésére - 2. melléklet: Területigénybevételi helyszínrajz - 3. melléklet: Telepítési tanulmányterv - 4. melléklet: 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdés szerinti főépítési feljegyzés
Feladatot jelent:	Alvári Csaba főépítész
Véleményező bizottság:	Városgazdálkodási Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. október 16.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	dr. Mága Anita
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/5869/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba főépítész Kovács Katalin városfejlesztési ügyintéző

Előterjesztés

Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületet érintő módosítása indítására a 32. sz. főút Jászberény-Szolnok között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Ceglédi út 2., postacím: 1519 Budapest, Pf.: 241.) levélben fordult Jászberény város polgármesteréhez, amelyben a településrendezési eszközök módosítását kérte a **32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút cs. (29+725 km sz.) – M4 csp. (71+360 km sz.) között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése** tárgyú terv megvalósítása érdekében.

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (jogutódja 2023. január 1. napjától az Építési és Közlekedési Minisztérium) megbízásából a VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. végzi a fenti tervezési feladatot. A tervezési feladat kiterjed a 32. sz. főút burkolatmegerősítésére, illetve főúti koronára való szélesítésére, továbbá Jásztelek, Jánoshida, Jászsalsószentgyörgy településselkerülő szakaszainak tervezésére, illetve a főúttal párhuzamos kerékpárút létesítésének tervezésére. A projekt keretében szükséges módosítani Jászberény szabályozási tervét és helyi építési szabályzatát a létesítendő projektelemekre vonatkozóan.

A főútfejlesztési projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.21. pontja szerint **kiemelt jelentőségű beruházásnak** minősül.

A településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419. Kr.) 68. § (1) a) pontja alapján – mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás – **egyszerűsített eljárásrendben** folytatjuk le.

A VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. a készülő engedélyezési terv területigénybevételi helyszínrajzát, valamint egy telepítési tanulmánytervet nyújtott be az építési beruházással kapcsolatos önkormányzati döntés elősegítése érdekében, amely tervlapokat az előterjesztéshez mellékelem. A 32. sz. főúttal párhuzamosan tervezett kerékpárút engedélyezési tervével kapcsolatban korábban több alkalommal egyeztettünk a tervezőirodával. A telepítési tanulmányterv tükrözi az építési engedélyezési tervre vonatkozó önkormányzati észrevételeket, ezért azt elfogadásra javaslom.

A 419. R. 7. § (7) bekezdése alapján a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó munkarészek minimális tartalmi követelményeit a Képviselő-testületnek címzett **főépítési feljegyzésben** kell meghatározni. A 419. R. 59. § (2) bekezdése alapján a főépítési feljegyzést a tervmódosítás tényével együtt kell elfogadnia a képviselő-testületnek. A feljegyzést az előterjesztéshez mellékelem.

A tervmódosítással kapcsolatban felmerülő költségeket a VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. viseli.

Jelen előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalása Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 50. § (1) bekezdésének b) pontja alapján – önkormányzati érdeksérelem nélkül a következő ülésre már nem lenne beterjeszthető – indokolt.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat – egyszerű többséggel történő – elfogadására.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (X. 18.) határozata

Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületet érintő módosítása indításáról a 32. sz. főút Jászberény-Szolnok között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése tárgyában

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja Jászberény város településrendezési eszközeinek módosítását a **32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút cs. (29+725 km sz.) – M4 csp. (71+360 km sz.) között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése** tárgyú terv megvalósítása érdekében, azzal, hogy a tervmódosítás minden költségét, valamint a beruházásból fakadó esetleges fejlesztések költségét a VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Ceglédi út 2.) viseli.
2. A Képviselő-testület elfogadja a VIKÖTI Mérnöki Iroda Kft. által a „32. sz. főút 11,5 t megerősítés és szélesítés 29+715 - 67+743 km sz. között, párhuzamos kerékpárút építés” tárgyában, V241 tervszámon készített telepítési tanulmánytervét.
3. A Képviselő-testület elfogadja Jászberény város főépítésének a módosításhoz kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(VII. 15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdés szerinti feljegyzését.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény város polgármesterét a módosítás folyamatára vonatkozó tervezési szerződés aláírására.
5. A Képviselő-testület felkéri Jászberény város főépítését, hogy a tervmódosítás elkészíttetésére a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Alvári Csaba főépítész

Erről értesül:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Solnok,
- 2) Jászberény Város Főépítésze – helyben,
- 3) Városgazdálkodási Bizottság,
- 4) Valamennyi képviselő-testületi tag,
- 5) Irattár.

Jászberény, 2023. október 11.

**Alvári Csaba s.k.
főépítész**



VIKÖTI Mérnök Iroda Kft.

Postacím: 1519 Budapest, Pf.: 241.

E-mail: vikoti@vikoti.hu

Telefax: 06-1-790-1103

Jászberény Város Polgármesteri Hivatal

Budai Lóránt Polgármester Úr részére

Jászberény

Lehel vezér tér 18.

5100

email: polgarmester@jaszbereny.hu

Budapest, 2023. szeptember 19.

Ügyintéző: Horváth Anikó

horvatha@vikoti.hu

Iktatószám: VIK-0847V241

Tárgy: 32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút csp.-M4 csp. között) 11,5 tonnás burkolatmegerősítése – **Rendezési terv módosításának kezdeményezése**

Tisztelt Polgármester Úr!

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság, (jogutódja 2023. január 1. napjától az Építési és Közlekedési Minisztérium) megbízásából készítjük a **32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút csp. (29+725 km sz.) – M4 csp.(71+360 km sz.) között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése** tárgyú tervet (PST K032. 07.12).

Tervezési diszpozíció szerinti feladatok:

- 32. sz. főút burkolatmegerősítése, illetve főúti koronára való szélesítése Jászberény (31-es út körforgalomtól) (29+725 km sz.) – Solnok (Széchenyi István körüti körforgalmi csp-ig) (71+360 km sz.) engedélyezési és kiviteli tervek készítése
- Jásztelek, Jánoshida, Jászsós-szentgyörgy: településselkerülő szakaszok tervezése –
Döntéselőkészítő tanulmány (DET), engedélyezési terv (Kiviteli terv nem része a tervezési feladatnak)
- párhuzamos kerékpárút létesítése engedélyezési és kiviteli terv

Jelenleg az engedélyezési tervek véglegesítése van folyamatban.

A „32. számú főút, Hatvan és Solnok közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel” az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII. 6.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt infrastruktúra beruházás.

Az engedélyezési tervek 2023. október elején kerülnek benyújtásra engedélyezésre az eljáró hatóság részére. A tervezett útszakasz már rendelkezik környezetvédelmi engedéllyel.

Hivatkozva a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006 évi LIII. törvény 6/H § előírásaira, megbízónk nevében kezdeményezzük, a település rendezési eszközökkel való összhang megteremtését tárgyi projekttel kapcsolatban, melyet a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint egyszerűsített eljárással szíveskedjenek lefolytatni.



VIKÖTI Mérnök Iroda Kft.

Postacím: 1519 Budapest, Pf.: 241.


E-mail: vikoti@vikoti.hu

Telefax: 06-1-790-1103

A költségviselő a VIKÖTI Mérnök Iroda Kft. Tájékoztatjuk Önöket, hogy a szükséges műszaki munkarészek hamarosan megküldésre fognak kerülni, biztosítjuk a szükséges útépitési, környezetvédelmi munkarészeket. Kérjük továbbá, hogy szíveskedjenek a jelenleg hatályos szabályozási tervben lévő adatokat megküldeni szerkeszthető formátumban, hogy a 2006. évi LIII. törvény 6/H §-ban előírt rendezési eszköz módosításához szükséges Telepítési Tanulmánytervet a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. melléklet szerinti tartalommal tudjuk elkészíteni.

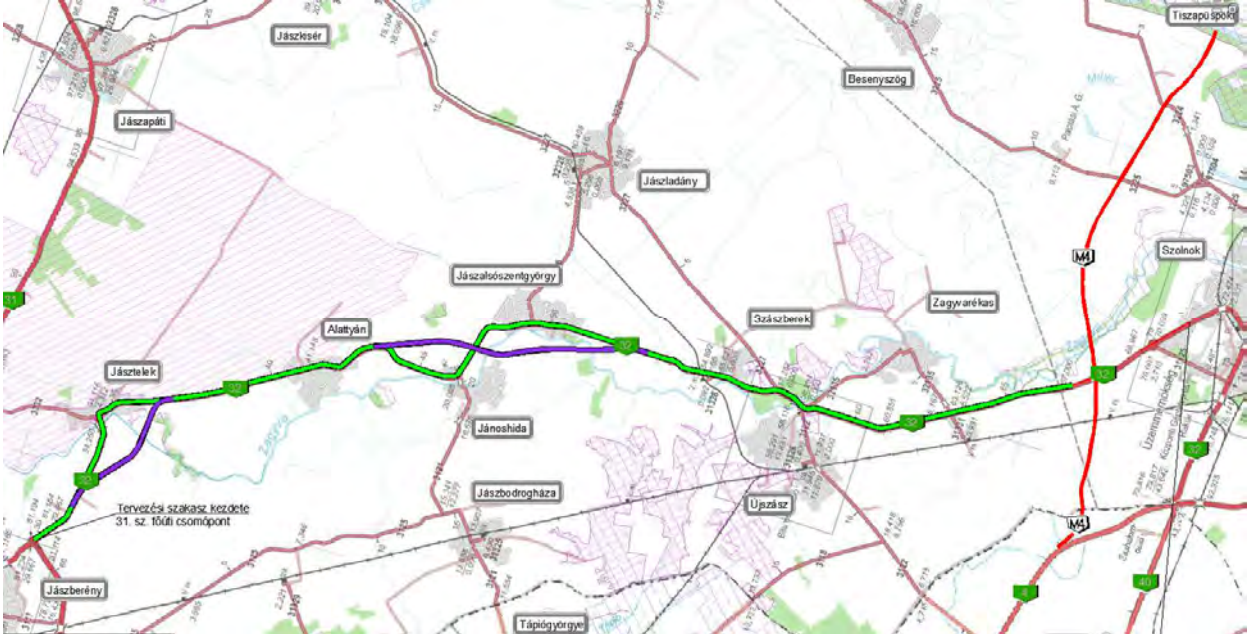
Köszönettel:

VIKÖTI Mérnök Iroda Kft.



Hegyi Zoltán
ügyvezető

32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP) KÖZÖTTI SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE



JÁSZBERÉNY TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

2023. 10.04.

**32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP) KÖZÖTTI
SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE**

JÁSZBERÉNY TELEPÍTÉSI TERVEZÉSE

TERVEZŐK:

...

vezető tervező

Horváth Anikó

okl. építőmérnök

.....

vezető tervező

2023. 10.04.

32. SZ. FŐÚT JÁSZBERÉNY (ELKERÜLŐ)-SZOLNOK (M4 CSP) KÖZÖTTI SZAKASZ 11,5 TONNÁS BURKOLATMEGERŐSÍTÉSE

JÁSZBERÉNY TELEPÍTÉSI TERVEZÉSE

Tartalomjegyzék

1. Tervezett változtatás leírása
2. a terület és környezetének, hatásterületének bemutatása
 - 2.1. Hatályos szabályozás ismertetése
3. A fejlesztést, változtatást szemléltető beépítési terv
4. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepció
 - 4.1. A módosítás során elérendő célok, valamint a szabályozás módosítandó elemeinek összefoglalása
 - 4.2. Szabályozási koncepció – javaslat a szabályozás módosítására
5. a beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztések
 - 5.1. Közlekedés
 - 5.2. Közműfejlesztés
6. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai és követelményei

1. Tervezett változtatás leírása

1.1. Előzmények

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium KIFEFF/29726/2021-ITM iktatószámú levelében elrendelte a főút fejlesztési program előkészítése tárgyú elrendelő levelében a 32. sz. főút Jászberény (elkerülő) – Szolnok (M4 csp.) közötti szakasz 11,5 tonnára történő burkolat megerősítésének kiviteli terv szintig történő előkészítését.

A tárgyi elrendelő levél a KIFEFF/87248/2021-ITM iktatószámú levélben módosításra került a következők szerint: „32. sz. főút Jászberény (elkerülő) – Szolnok (Széchenyi István körút) közötti szakasz 11,5 tonnára történő burkolatmegerősítésének, valamint párhuzamos kerékpárút megvalósításának kiviteli terv szintig előkészítése, ennek keretében Jánoshida, Jászsós-szentgyörgy és Jásztelek új elkerülő út döntéselőkészítő tanulmány és engedélyezési tervdokumentáció készítése, építési engedély megszerzésével.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (továbbiakban: Megrendelő) a „32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút csp.–M4 csp. között) 11,5 tonnás burkolatmegerősítése” tárgyú infrastrukturális fejlesztés tervezési feladatai vagy egyes tervezési feladatai elvégzése érdekében „11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése Kelet-Magyarországon, I. ütem, 3 részben” tárgyban (a továbbiakban: Tervezési Projekt) TED 2021/S 192-500082 hivatkozási szám alatt 2021. október 4. napján ajánlati felhívást tett közzé uniós eljárásrendben az Európai Unió Hivatalos Lapjában közbeszerzési eljárás megindítására.

A Közbeszerzési Eljárás értékelési szempontja alapján nyertes ajánlattevőként a VIKÖTI Mérnök Iroda Kft. (továbbiakban: Tervező) került kiválasztásra az alábbi részben:

3. rész: „Tervezési szerződés a 32. sz. főút Jászberény-Szolnok (31. sz. főút csp.–M4 csp. között) 11,5 tonnás burkolatmegerősítésére: engedélyezési és kiviteli tervek készítése, szükséges engedélyek megszerzése”

Tárgyi projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházás a „345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről” tárgyú rendelet 1. melléklet 1.2.21. pontja alapján: „A 32. számú főút, Hatvan és Szolnok közötti szakasz fejlesztése, párhuzamosan kerékpárút fejlesztéssel.”.

1.2. A létesítmény rövid bemutatása

A 32. sz. főút kezdete Heves megyében, az M3 autópálya Hatvan keleti csomópontjában található, innen D-DK-i irányban, Jász-Nagykun-Szolnok megyén keresztül vezet Szolnokig, majd a települést nyugati irányban elhagyva csatlakozik a 4 sz. főút Abony keleti csomópontjához. A főút teljes hossza 81,7 km.

A 32. sz. főút Jászberény (elkerülő) körforgalmú csomóponttal kezdődően a Szolnok (Széchenyi István körút) körforgalmú csomópontig tartó szakaszának 11,5 t burkolatmegerősítésének megtervezése, az vonatkozó előírások szerinti főúti koronaszélesség biztosításával.

Szászberek környezetében a 32. sz. főút Zagyva folyót megközelítő szakaszán az út mentén található támfal és járda felújítása is szükséges, ezért ezen munkarészek tekintetében is szükséges a tervdokumentáció elkészítése, valamint vagyoni rendezése, a vagyoni rendezéshez szükséges telekalakítási, kezelési lehatárolási tervek teljes körű elkészítése.

Jásztelek, Jánoshida és Jászsószentgyörgy települések esetén elkerülő utak tervezése (a megerősítés tervezése mellett) a 2022.08.31-én megtartott DET tervtanács döntésének megfelelő nyomvonalon.

A főút település elkerülő szakaszainak tervezése során szempont a távlati 2x2 forgalmi sávossá történő fejlesztés lehetőségének biztosítása.

A tervezési feladat részét képezi a csomópontok típusának, kialakításának felülvizsgálata, forgalmi rend felülvizsgálat, kapacitásvizsgálat.

A teljes hossz különböző szakaszokra, illetve szakágakra került felosztásra, melyek a következők:

- A1 – Útépítés, Elkerülő utak
- A2 – Útépítés, 11,5 t megerősítés
- A3 – Útépítés, Kerékpárutak

Tervezési szakasz jele	32 sz. főút szelvényezése		Szakág
	Szakasz kezdete	Szakasz vége	
I. szakasz	29+715.15 km sz.	31+319.88 km sz.	A2, A3
II. szakasz	31+319.88 km sz.	36+942.86 km sz.	A1, A2, A3
III. szakasz	36+942.86 km sz.	43+662.87 km sz.	A2, A3
IV. szakasz	43+662.87 km sz.	54+065.42 km sz.	A1, A2, A3
V. szakasz	54+065.42 km sz.	63+793.74 km sz.	A2, A3
VI. szakasz	63+793.74 km sz.	67+741.16 km sz.	A2, A3
VII. szakasz			A3

A tervezett létesítmények 9 települést érintenek:

- **Jászberény**
- Jásztelek
- Alattyán
- Jánoshida
- Jászsószentgyörgy
- Szászberek
- Zagyvarékas
- Újszász
- Szolnok

Jászberény közigazgatási területét az I. és a II. tervezési szakasz érinti.

1.2.1. I. tervezési szakasz:

1.2.1.1. Meglévő állapot

A meglévő 32 sz. főút az I. tervezési szakaszon Jászberény közigazgatási területén fekszik.

A meglévő főút 6,2-7,3 m közötti szélességű burkolattal, változó, többnyire 1,0 m körüli szélességű elfüvesedett padkával rendelkezik. A burkolat állapota helyenként megfelelő állapotú, de jelentős hosszon fordulnak elő repedések, bomlások, süllyedések a tervezési szakasz egészén.

A 32 sz. főút külterületi szakaszai helyszínrajzi vonalvezetés tekintetében 70 km/h-nak felelnek meg.

Magassági vonalvezetés tekintetében, nagy terepi szintkülönbségek a szakaszon nincsenek.

1.2.1.2. tervezett állapot

A tervezett út kezdőszelvénye a 29+715.15 km szelvény, ahol a tervezett út csatlakozik a 31 és 32 sz. főutak meglévő körforgalmi csomópontjához.

A tervezési szakasz kezdetén az út egyenesen halad ~ 1 km hosszan, majd egy R=360 m sugarú balos ívvel halad tovább a tervezési szakasz végéig, a 31+319.88 km szelvényig.

A 30+290 és 30+950 km szelvény környezetében a főút jobb oldalán párhuzamos földút került kialakításra a területek megközelítésének érdekében.

Tervezett párhuzamos kerékpárutak

A tervezési diszpozíció értelmében a párhuzamos kerékpárutat oly módon kell megtervezni és dokumentálni, hogy az a későbbiekben önállóan építési engedélyt szerezhessen, és megvalósítható legyen, függetlenül a 32 sz. főút megerősítésétől. Ennek érdekében a kerékpárúthoz kapcsolódó tervezési dokumentációt **A3 – Útépítés – Kerékpárút** szakági terv tartalmazza. Egyes létesítmények, területmegközelítő utak megépítése a 32 sz. főút valamint a tervezett párhuzamos kerékpárút megvalósítása esetén is szükséges, azonban mivel ezen létesítmények a tervezett 32 sz. főút megerősítésében tervezett burkolathoz csatlakoznak.

Tervezett létesítmények:

- 32 sz. főút megerősítése, I. szakasz
- F101 j., F103 j., F104 j. F105 j. és F106 j. útcsatlakozás
- F102 j. párhuzamos földút
- K11 j., K12 j. kerékpárút

1.2.2. II. tervezési szakasz:

1.2.2.1. meglévő állapot

A meglévő 32 sz. főút a II. tervezési szakaszon Jászberény és Jásztelek települések közigazgatási területén fekszik. A meglévő út Jásztelek területén halad keresztül, a település belterületén szintbeni T” csomópontot alkot a 3232 j. úttal.

A meglévő főút 6,2-7,3 m közötti szélességű burkolattal, változó, többnyire 1,0 m körüli szélességű elfüvesedett padkával rendelkezik. A burkolat állapota helyenként megfelelő állapotú, de jelentős hosszon fordulnak elő repedések, bomlások, süllyedések a tervezési szakasz egészén.

A 32 sz. főút külterületi szakaszainak helyszínrajzi vonalvezetése 70 km/h tervezési sebességnek felel meg.

1.2.2.2. tervezett állapot

Burkolatmegerősítés

A II. tervezési szakasz kezdete a 31+319.88 km szelvénye, ahol csatlakozik az I. tervezési szakasz végéhez. Az út nyomvonala a tervezési szakasz kezdetén egyenesen halad, lekövetve a meglévő főút nyomvonalát. A 33+710 km sz. után egy R=350 m sugarú korrigált bal ívvel a nyomvonal északabbra fordul, így éri el a Zagyva folyót. Itt a meglévő műtárgy felújításra kerül. A nyomvonal mellett halad a K21 j. kerékpárút, melynek a Zagyva folyón történő átkelését új műtárgy biztosítja.

Kerékpárút:

Tervezett létesítmények:

- K11 j. kerékpárút
- K12 j. kerékpárút

A tervezési szakasz kezdete Jászberény, Szent István körúttól indul. A meglévő kerékpárút Nyárfa utcánál lévő csatlakozásától indul a K12 j. kerékpárút, a Jásztelki út bal oldalán haladva. A kerékpárút nyomvonala a 0+084.55 km szelvényénél keresztezi a Városi Zagyvát, ahol a meglévő műtárgy meghosszabbítása válik szükségessé. A tervezett kerékpárút keresztezi a Régivágóhíd utcát, majd jobbra kanyarodva a 31131 j. utat. Ezen a szakaszon a belterület határa áthelyezésre kerül a keresztezés elé.

A K12 j. kerékpárút tervezési szakaszának vége a 0+245.43 km sz. ahol a kerékpárút csatlakozik a K11 j. kerékpárút 0+024.55 km szelvényéhez.

A K11 j. kerékpárút a 3239/12 hrsz.-ú meglévő út csatlakozásától indul, ezáltal biztosítandó a 31131 j. úttól délnyugatra lévő területek kerékpáros megközelíthetőségét. A kerékpárút nyomvonala a meglévő út jobb oldalán halad, kapubehajtókat keresztezve.

A kerékpárút az 1+048.06 km szelvényben, illetve az 1+086.32 km szelvényben keresztezi a 32 és 31 sz. főutak körforgalmú csomópontjának két ágát, melyek közül az egyik ágon jelenleg nincs forgalom. A szigetek meglévő kialakítása lehetővé teszi a kerékpáros átkelések szabványos kialakítását, ezért azok átépítése nem válik szükségessé.

A kerékpárút a körforgalmú csomópontot követően a 32 sz. főút jobb oldalán halad tovább, telekbehajtókat keresztezve. A 2+400 km sz. térségében a kerékpárút egy R=320 m sugarú bal ívvel halad a tervezési szakasz végéig, lekövetve a 32 sz. főút vonalvezetését.

Jásztelek elkerülő:

A 32 sz. főút elkerülő II. szakasz kezdőszelvénye a tervezett elkerülő 0+000 km szelvénye.

A tervezett út egy egyenessel válik ki a 32 sz. főútból, egy szintbeni jelzőtáblás csomóponttal. A nyomvonal meliorált területeken halad keresztül egy R=1500 m sugarú jobb ívvel, majd az ipari fejlesztésre kijelölt területtől délre halad el, annak érintése nélkül. Innen a nyomvonal szántók területén halad, majd egy R=800 m sugarú bal ívvel éri el a Zagyva folyó keresztezését, hogy a keresztezés szöge 90° -ban valósulhasson meg. A nyomvonal a tervezési szakasz végét egy R=650 m sugarú jobbos ívvel éri el.

A tervezett nyomvonal teljes hossza 4890,84 m.

Tervezett létesítmények:

- **Jásztelek északi bekötőút**
- Jásztelek déli bekötőút
- F21 j., F29 j., és F30 j. keresztező földutak,
- **F22 j.**, F23 j., F24 j., F25 j., F26 j., F27 j., F28 j., **F31 j.** földutak
- Zagyva jobb és bal parti töltés magasítása

Jászberény közigazgatási területét az elkerülő út 0+000-1+557 km. szelvények közötti szakasz, Jásztelek északi bekötőút, az F22 és az F31 földút érinti.

2. A terület és környezetének, hatásterületének bemutatása

A meglévő úttal szomszédos területek döntően szántó, legelő besorolásúak, mezőgazdasági tevékenységgel érintettek.

Az I. tervezési szakasz elején a 32. sz. főút jobb oldalán található a Jászberényi Kossuth Zrt telephelye, a bal oldalon a sertés hizlalda. A telephely előtt a gépjárművek számára parkoló lett kialakítva.

A tervezett nyomvonal a további szakaszon külterületi mezőgazdasági területeket érint.

A 32. sz. főút 31. km. szelvényétől a közigazgatási határig a jobb oldalon meliorált terület található a Cs-3 csatornáig. A terület egyben a Jászteleki szükségtározó területe is.

A tervezett Jásztelek elkerülő érinti a meliorált területet, illetve a szükségtározó területét.

2.1. Hatályos szabályozás ismertetése

2.1.1. Országos Területrendezési Terv

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. Törvény (továbbiakban: Matrt) állapítja meg az ország egész területére, és azon belül a kiemelt térségek területére vonatkozó területrendezési terveket.

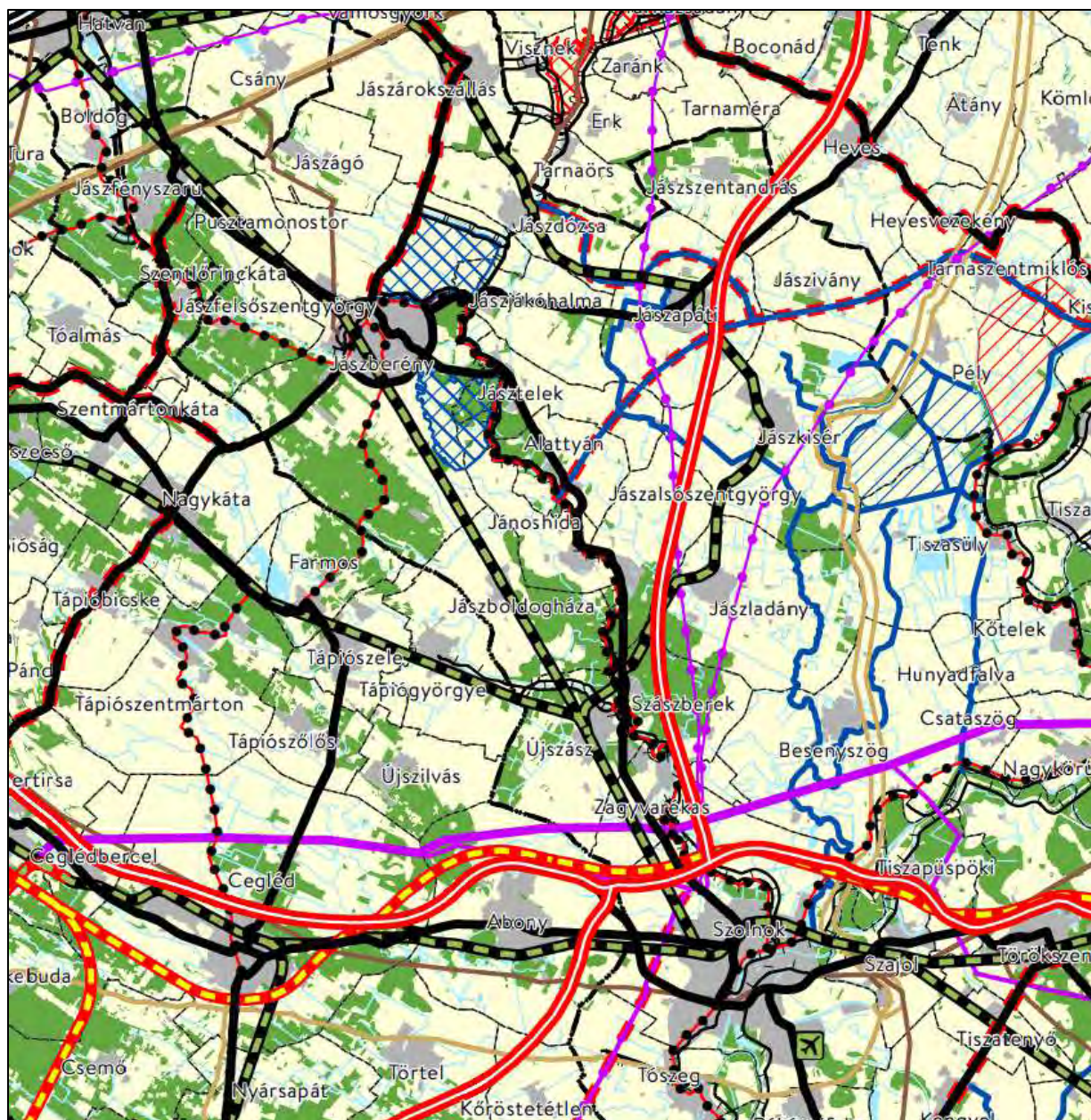
A Matrt szerint a tervezési terület Budapest Agglomeráció területén kívül található.

A Matrt 2. sz. mellékletét képező az ország szerkezeti tervében nem szerepel a két elkerülő út, mint tervezett országos közúti elem.

Arra való hivatkozással, hogy a tervezett közúti beruházás szerepel az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében, a rendelet 5. § szerint a megvalósításnak nem feltétele az országos vagy a vármegyei területrendezési eszközzel való egyezőség.

A Matrt 2. mellékletét képező szerkezeti tervlapon a meglévő infrastruktúra elemként jelölt a 32. sz. főút, a 82. sz. Hatvan–Szolnok- vasútvonal, a 86. sz. Vámosgyörk–Újszász–Szolnok-vasútvonal, a Jászberény elkerülő, illetve a Jászteleki szükségtározó, és az alsóbb rendű országos közutak.

Tervezett infrastruktúra elemként jelölt a Zagyvamenti kerékpárútvonal, illetve tervezett csatornaként a Jászvári főcsatorna Zagyvai ága Alattyán térségében.



A Matrt 3/1 melléklete szerint a Zagyva folyó ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete.

A Matrt 3/2 melléklete szerint a tervezési terület nem érint kiváló termőhelyi adottságú szántóterületet.

A Matrt 3/3 melléklete szerint a tervezési terület minimálisan érint erdőterületek övezetét.

A Matrt 3/4 melléklete szerint a tervezett nyomvonal nem érint világörökségi, vagy világörökségi várományos területet.

A Matrt 3/5 melléklete szerint az érintett települések közül Jászberény és Szolnok honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések.

A 2018. évi CXXXIX. törvénytől eltérő, más jogszabály, illetve határozat szerinti korlátozások:

A meglévő és a tervezett nyomvonal több nagyterjedésű lelőhelyet érint az Előzetes Régészeti Dokumentáció szerint.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény tartalmaz rendelkezéseket a régészeti lelőhelyekre vonatkozóan.

A tervezett nyomvonallal Jászberény közigazgatási területén a következő lelőhelyek érintettek:

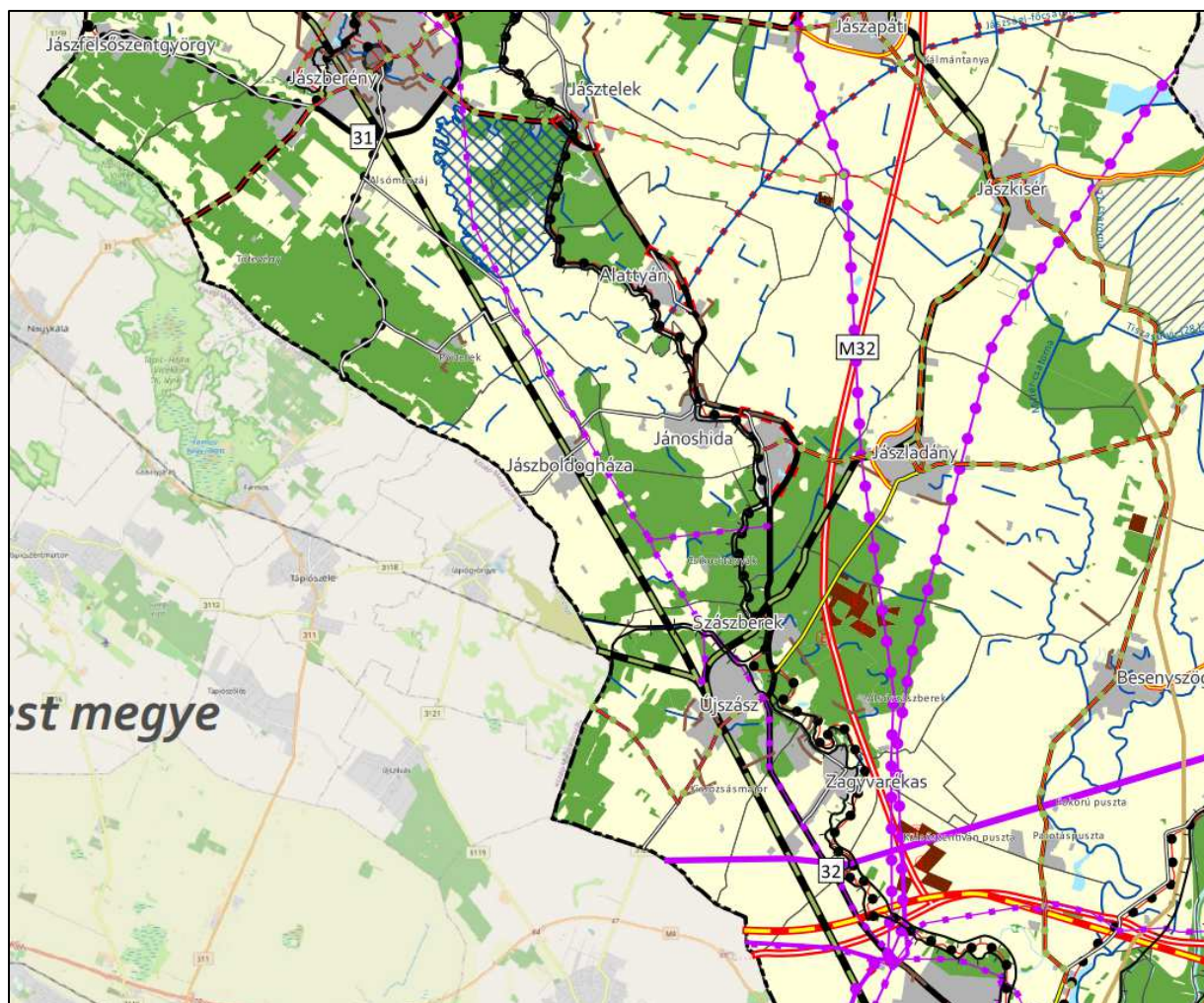
Név:	Nyilvántartási szám:	Információ forrása:	Lelőhely jellege:	Lelőhely kora:	Pozíciója:
Jászberény – Disznó-zug	35702	terepbejárás	telep	népvándorlás kor (9. sz.)	pufferzónában
Jászberény – Szent Pál-halom	28164	ásatás, terepbejárás	halom	rézkor?	érintett
Jászberény – Szent Pál-halom környezete	81365	ásatás, terepbejárás	templom, temető település telep szórvány	Árpád-kor Árpád-kor, késő középkor AVK, bronzkor, szarmata honfoglalás kor	érintett
Jászberény – Vágó-járás I.	81369	terepbejárás	telep	neolitikum/rézkor, avar, Árpád-kor	érintett
Jászberény – Vágó-járás II.	81371	terepbejárás	telep	AVK, szarmata, szarmata	érintett
Jászberény – Vágó-járás III.	81373	terepbejárás	telep	AVK, késő neolitikum, rézkor, kora bronzkor (Makó-k.), bronzkor, vaskor, szarmata, avar	érintett
Jászberény – Disznószög	35701	terepbejárás	telep	Körös-k., AVK-szakálhíti k., késő neolitikum, bronzkor, szarmata, Árpád-kor	érintett

A tervezett nyomvonal több helyen érint Natura2000 területet, melyekre vonatkozóan a Környezeti Hatástanulmány részeként Natura2000 hatásbecslési dokumentáció készült.

2.1.2. Jász–Nagykun–Szolnok Megyei Közgyűlés 3/2020. (V.13.) önkormányzati rendelete a Jász– Nagykun–Szolnok Megyei Területrendezési Tervről

A rendelet mellékletét képező Szerkezeti Terven az országos szerkezeti elemekkel azonos infrastruktúra elemek jelennek meg, de itt már tervezett országos közúti elemként jelölve van Jásztelek elkerülő, Alattyán elkerülő illetve Jánoshida-Jászsós-szentgyörgy elkerülő is.

A tervezett elkerülők nyomvonala eltér a megyei terven szereplő nyomvonalaktól.



Meglévő infrastruktúra elemként jelöltek a térségi energiaellátást biztosító nagyfeszültségű hálózatok, illetve a térségi jelentőségű kerékpárutak is.

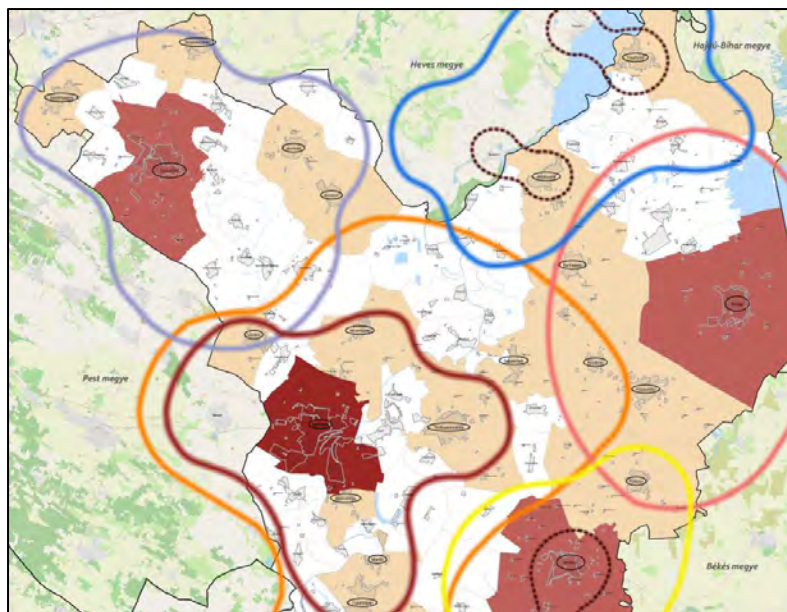
A Megyei Területrendezési Terv egyrészt tartalmazza a Matrt szerinti övezeti tervlapokat, másrészt a Matrt 24. §-a alapján egyedileg meghatározott megyei övezetek tervlapjait is.

A rendelet az egyedi övezetekre vonatkozóan tartalmaz előírásokat.

A projekt szempontjából a következő övezeti tervlapok és a hozzájuk tartozó előírások relevánsak:

- Térszervező városok övezete (3.12. melléklet)
- Térségi együttműködések övezete (3.13. melléklet)
- Ártéri tájgazdálkodás övezete (3.14. melléklet)

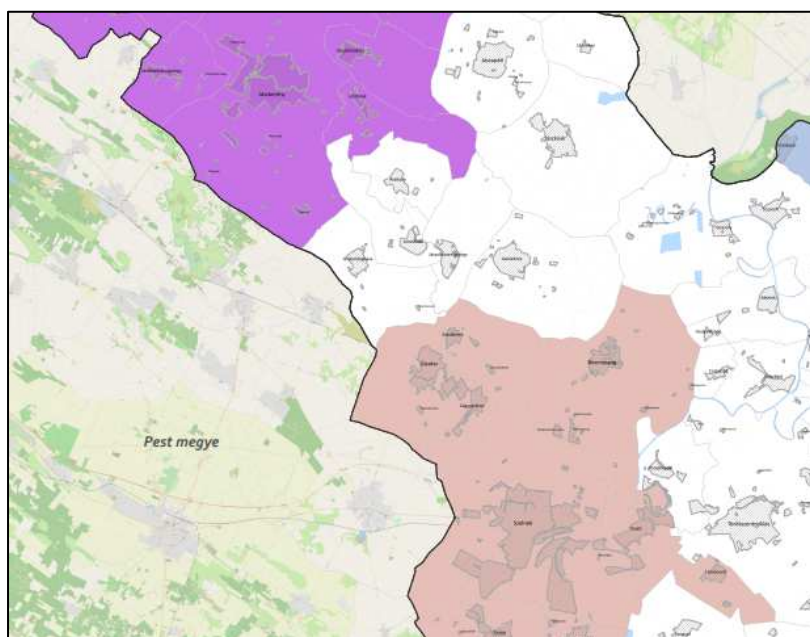
A rendelet 3.12.melléklete szerint Jászberény és Szolnok térszervező város.



Az érintett települések közül Jászberény vonzáskörzetéhez tartozik Jásztelek, Alattyán, Jánoshida, Jászsószentgyörgy és Szászberek.

Szolnok vonzáskörzetébe tartozik Szászberek, Újszász és Zagyvarékas.

A rendelet 3.13. melléklete szerint a Jászsági gazdasági pólushoz tartozik Jászberény és Jásztelek, a Szolnok és térsége övezetéhez tartozik Szászberek, Újszász, Zagyvarékas és Szolnok.



A rendelet 3.14. melléklete szerint a Zagyva melletti területek az ártéri tájgazdálkodás övezetéhez tartoznak.

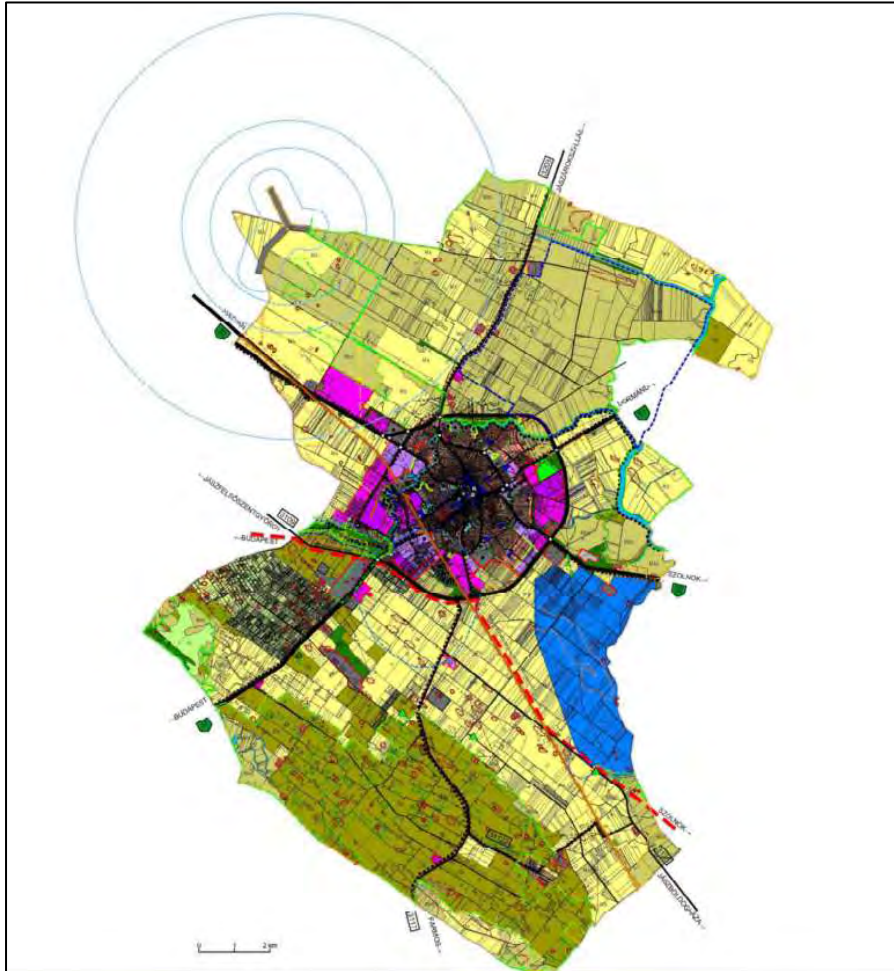
A helyi rendelet módosításánál a megyei rendelet övezetekre vonatkozó előírásait figyelembe kell venni.

Helyi szabályozás

A helyi szabályozást a többször módosított Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelete Jászberény Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról tartalmazza.

A Településszerkezeti tervet a képviselő-testület a 40/2017 (II. 15.) határozatával hagyta jóvá, a terv módosítását a 156/2022 (IV. 27.) határozattal.

Szerkezeti tervlap:



A szerkezeti tervlapon a tervezett Jásztelek elkerülő nincs jelölve.

A tervezett út a Szabályozási Terv F5, F6, G5 és G6 tervlapját érinti. A Szabályozási Tervlapon a 32. sz. főút nyomvonala 40 méteres szabályozási szélességgel és a külterületen 100-100 méteres védősávval jelölt.

A védőterületi korlátozásokról általánosságban az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 38. §. a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv 42/A § és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 31. § rendelkezik. A HÉSZ nem tartalmaz szigorúbb előírásokat.

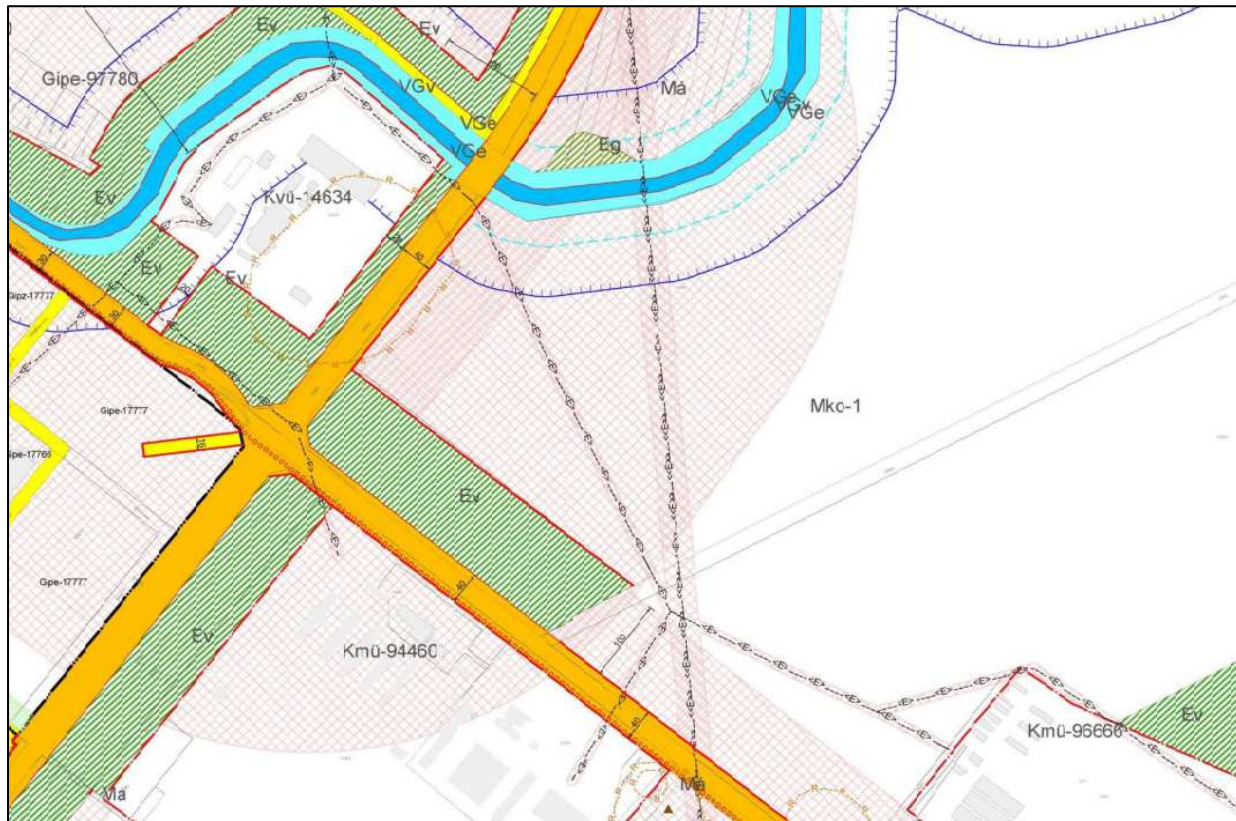
A 32. sz. főút mellett az F5 tervlap szerinti övezetek találhatók:

- A Jászberényi Kossuth Zrt területe Különleges mezőgazdasági és egyéb külterületi üzemi építési övezet (Kmü) az út jobb oldalán

-

A belterületen az út jobb oldalán gazdasági ipari övezetek, és kereskedelmi szolgáltató övezetek, a bal oldalon a Zagyva folyó keresztezésétől kereskedelmi szolgáltató övezetek, majd a Zagyva folyó mint vízgazdálkodási terület, ezt követően a 31-32. sz. főút csomópontjáig véderdő övezet található.

F5-1 tervlap:



Az övezetekre vonatkozó a módosítás szempontjából lényeges előírások:

A Kmü övezetben az építési előírást az övezet számjele határozza meg. A Kossuth Zrt területének számjele 94460. A kialakítható legkisebb telekméret az utolsó számjegy szerint nincs megadva, a telek az illeszkedés szabályai szerint alakítható.

A Gip és Gksz övezetekben az építési előírást az övezet számjele határozza meg. Az érintett ingatlanokra előírt legkisebb telekméret 3000 m².

Az Má és Mko övezetek esetében a rendelet 33. § (3) bekezdése szerint a kialakítható legkisebb telekméret a beépíthető legkisebb telekmérettel azonos.

Má övezetben a beépíthető legkisebb telekméret csak gazdasági épület építése esetén 1 hektár.

Mko övezetben a beépíthető legkisebb telekméret 4 hektár.

A védelmi rendeltetésű erdőövezetben nincs megadva legkisebb telekméret.

A szükségtározó vízgazdálkodási övezetében nincs megadva legkisebb kialakítható telekméret, ugyanakkor a rendelet 85. § (3) bekezdése szerint az övezetben csak a vízgazdálkodással, vízkárelhárítással kapcsolatos építmények helyezhetők el, figyelembe véve a vízügyi jogszabályok rendelkezéseit is.

A Szabályozási Tervlap szerint a 32. sz. főút nyomvonala több régészeti lelőhelyet érint.

A régészeti védelemmel kapcsolatban a HÉSZ 6. § tartalmaz előírásokat.

A HÉSZ a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvénnyel, illetve a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelettel összhangban rendelkezik régészeti lelőhelyek védelméről, szigorúbb elírást nem tartalmaz.

3. A fejlesztést, változtatást szemléltető beépítési terv

A tervezett területfelhasználás az átadott útépítési helyszínrajzokon kerül bemutatásra.

4. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepció

4.1. A módosítás során elérendő célok, valamint a szabályozás módosítandó elemeinek összefoglalása

A módosítás során a tervezett geometriának megfelelően kialakítható lesz az út területe.

A tervezett közúti létesítmények építési engedélyei megszerezhetők lesznek.

A szükséges kisajátítási eljárásokhoz a kisajátítási vázrajzok záradékolása a Szabályozási Tervvel való összhang esetében biztosított lesz.

Módosítandó elemek:

A **külterületi illetve belterületi Szabályozási Terv** módosítandó területének határa a tanulmányterv mellékletét képező E_00_TRE1_01_V01 helyszínrajzon került megjelölésre.

A **szerkezeti terv** módosítása szükséges a tervezett infrastruktúra elem megfelelő helyen történő ábrázolása érdekében.

A HÉSZ módosítása:

A HÉSZ 33. § (5) bekezdése szerint külterületen a kialakítható legkisebb telekméret a beépíthető legkisebb telekmérettel azonos. Az érintett Má illetve Mko övezetbe sorolt ingatlanok mérete több esetben most sem éri el a beépíthető legkisebb telekméretet, így a kisajátítási tervek záradékolásánál kockázatot jelenthet ez az előírás. A 33. §-t javasolt kiegészíteni azzal, hogy ez alól kivétel az út céljára történő lejegyzés, illetve a szabályozási vonal mentén szükséges megosztás.

A HÉSZ 85. § (3) bekezdése szerint az övezetben csak a vízgazdálkodással, vízkárelhárítással kapcsolatos építmények helyezhetők el, figyelembe véve a vízügyi jogszabályok rendelkezéseit is. Az előírás szerint a területen az út mint építmény nem helyezhető el. A 85. §-ba fel kell sorolni azokat a kivételeket, amik lehetővé teszik az út elhelyezését a tározó területén.

A Szabályozási Terv módosítása szükséges a következő elemek tekintetében:

A módosítás kapcsán az országos közút szabályozási vonalának módosítása szükséges, illetve új közúti elemként a Jásztelek elkerülő nyomvonalát is szerepeltetni kell.

Ugyanígy szerepeltetni szükséges a tervezett földutakat, és kerékpárutat.

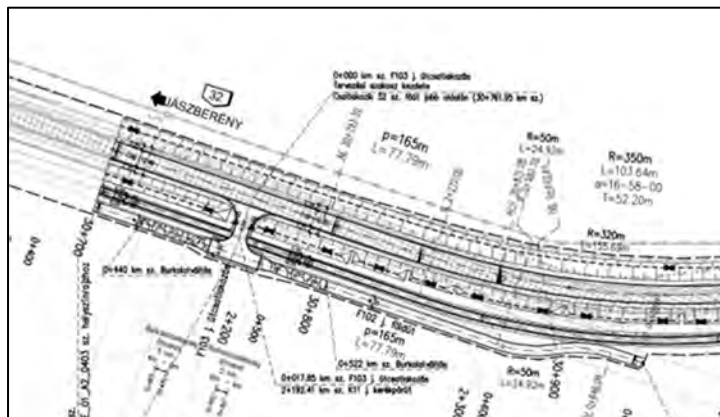
A teljes tervezési területre Előzetes Régészeti Dokumentáció készült. A terepbejárás alapján az eddig ismert lelőhelyek határa megváltozott. A Szabályozási tervlapon javasolt az ERD szerint pontosított lelőhelyhatárokat jelölni.

4.2. Szabályozási koncepció – javaslat a szabályozás módosítására

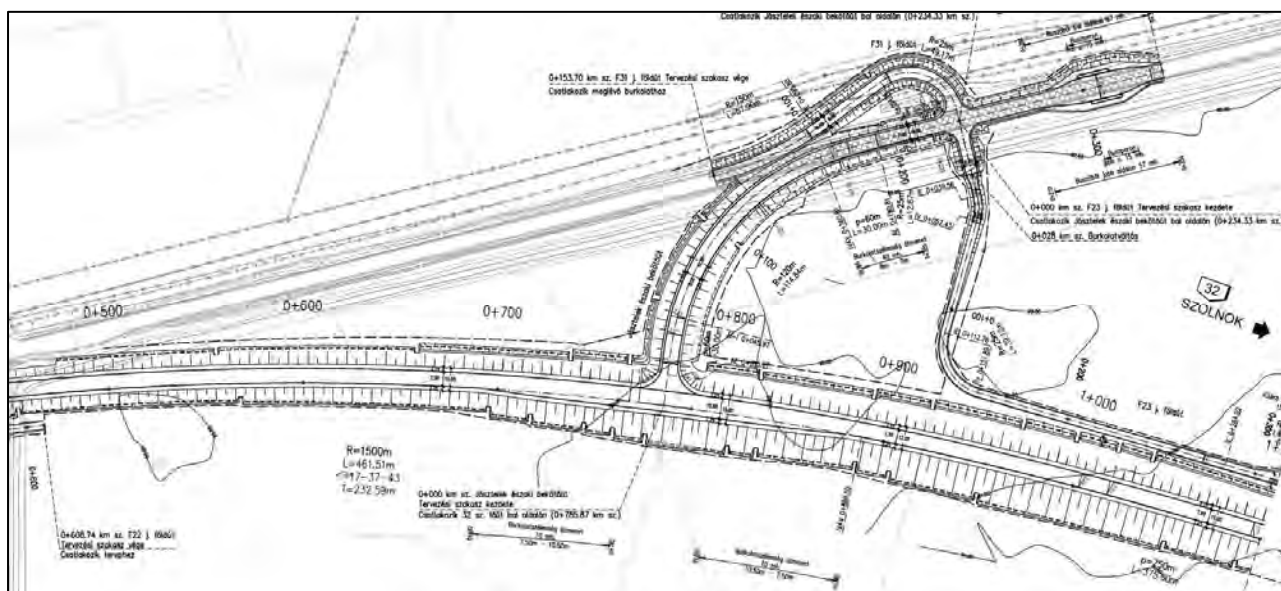
A szabályozási koncepció a mellékelt E_00_TRE1_01_V01 rajzon kerül bemutatásra.

- **Csomópontok:**

földútcsatlakozás:



Jásztelek északi bekötőúti csomópont:



- **Műtárgyak:**

Út	Szelvénytípus	Név	Beavatkozás
32 sz. főút	28+430	Jászberényi városi Zagyva-híd (1787)	szélesítés, felújítás

Jászberény külterületén a Cs-3 csatornát keresztezi a meglévő út és a tervezett elkerülő. A csatorna keresztezésénél átereszt épül.

5.2. Közműfejlesztés

Az útépítés kapcsán kiváltásra, illetve kiépítésre kerülő közműveket a közműgenplán szakági terv tartalmazza.

A tervezett kialakítása kapcsán elektromos, ivóvíz, és hírközlő vezeték kiváltására is sor kerül.

A tervezett közvilágítási hálózat kiépítésére sor kerül.

A közművek kiváltására, illetve kiépítésére vonatkozó tervek az út kiviteli terve részeként készülnek el.

Az engedélyezési terv részeként közmű tanulmány készült. mely szerint Jászberény közigazgatási területén a következő közművek érintettek:

Kmsz.	Út neve	Keresztező közmű	Beavatkozás
29+717 km sz.	32 sz. főút	Meglévő 20kV-os légvezeték	
30+183 km sz.	32 sz. főút	Meglévő 20kV-os légvezeték	
30+307 km sz.	32 sz. főút	Meglévő 120kV-os légvezeték	
30+557 km sz.	32 sz. főút	Tervezett középnyomású gázvezeték	
30+559 km sz.	32 sz. főút	Meglévő középnyomású gázvezeték	(kiváltás)
0+024 km sz.	F101 j. útsatlakozás	Meglévő középnyomású gázvezeték	
0+053 km sz.	F102 j. földút	Meglévő 120kV-os légvezeték	
0+015 km sz.	F104 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	
0+016 km sz.	F104 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (DIG)	
0+016 km sz.	F104 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (Inv)	
0+024 km sz.	F105 j. útsatlakozás	Meglévő középnyomású gázvezeték	
0+013 km sz.	F106 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	
0+023 km sz.	F106 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (DIG)	
0+023 km sz.	F106 j. útsatlakozás	Meglévő távközlési alépítmény (Inv)	
0+005 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	
0+021 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő szennyvíz nyomóvezeték	
0+026 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett közvilágítási földkábel (Önkormányzat)	
0+153 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (DIG)	
0+191 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	
0+201 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 20kV-os légvezeték	
0+294 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	(kiváltás)
0+406 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	(kiváltás)
0+424 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os légvezeték	
0+472 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett 0,4kV-os földkábel	
0+475 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os földkábel	(kiváltás)
0+496 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	(kiváltás)
0+514 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	(kiváltás)
0+732 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (MT)	(kiváltás)
0+788 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 20kV-os légvezeték	
0+851 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő középnyomású gázvezeték	
0+853 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	
0+880 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő szennyvíz nyomóvezeték	
0+890 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (DIG)	
0+890 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (Inv)	
1+044 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	
1+056 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os földkábel	(kiváltás)
1+056 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett 0,4kV-os földkábel	
1+061 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os földkábel	(kiváltás)
1+102 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os földkábel	(kiváltás)
1+130 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett vízvezeték	
1+190 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	(kiváltás)

1+262 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	(kiváltás)
1+300 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	(kiváltás)
1+375 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os földkábel	(kiváltás)
1+375 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett 0,4kV-os földkábel	
1+616 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 20kV-os légvezeték	
1+754 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő 120kV-os légvezeték	
1+988 km sz.	K11 j. kerékpárút	Tervezett középnyomású gázvezeték	
1+990 km sz.	K11 j. kerékpárút	Meglévő középnyomású gázvezeték	(kiváltás)
0+007 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os légvezeték	
0+173 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő középnyomású gázvezeték	
0+183 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (DIG)	
0+183 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő távközlési alépítmény (Inv)	
0+200 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő távközlési légkábel (VOD)	
0+200 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő 0,4kV-os légvezeték	
0+207 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő vízvezeték	
0+220 km sz.	K12 j. kerékpárút	Meglévő szennyvíz nyomóvezeték	
0+239 km sz.	K12 j. kerékpárút	Tervezett közvilágítási földkábel (Önkormányzat)	
31+614 km sz.	32 sz. főút	Meglévő 20kV-os légvezeték	

6. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai és követelményei

A tervezett közútfejlesztéshez Környezeti Hatástanulmány (KHT) készült. A környezetvédelmi engedélyt 2023.05.04-én adta ki a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/59/03388-7062023. iktató számon.

Jelen tanulmányban csak összefoglaló jelleggel mutatjuk be az út építésével kapcsolatos környezeti hatásokat.

6.1. Az építési munkálatok ismertetése:

Az építés főbb munkafolyamatai a következők:

Régészeti feltárások, esetleges lőszementesítés: A régészeti feltárásokat időben kell elkezdni, hogy a kivitelezési munkák megkezdéséig befejeződjenek. A leletmentést a területileg illetékes múzeumok közvetlen megbízás alapján végzik. Ugyancsak el kell végezni a terület lőszementesítését a biztonságos munkavégzés érdekében.

Fakivágás, bozótirtás: az előkészítő munkákhoz tartozik. A kisajátításra kerülő területről eltávolítják a növényzetet.

Humuszleszedés: A humuszgazdálkodási terv alapján, az építéssel érintett területekről a humusz letermelése szükséges, mely deponálásra kerül, amit a későbbiekben a tereprendezési munkáknál felhasználnak. Az esetlegesen megmaradó mennyiséget el kell szállítani, és mezőgazdasági területen, a terület tulajdonosával egyeztetve hasznosítani lehet.

Közműkiváltások és ellátóvezetékek építése: A keresztező közművek megfelelő nyomvonalra helyezése, valamint a vezetékek magassági korrekciójának elkészítése. A közművekkel kapcsolatos építéseket az út építése előtt, vagy az építés ideje alatt végzik.

Földmunka készítése: az alábbi fő munkafolyamatokból áll: tereprendezés, földszállítás, terítés, tömörítés, árokialakítás. A földszállítás tartalmazza a szükséges anyagmennyiség beszállítását, valamint a töltésépítésre alkalmatlan föld elszállítását lerakóhelyre. Ideiglenes szállítási útvonalak kiépítése várhatóan nem szükséges. Az építés során a teherszállítás a kedvező meglévő úthálózati adottságok következtében problémamentesen megoldható a jelenlegi úthálózaton.

Burkolatépítés – útalap építése, aszfaltozás.

Egyéb műszaki létesítmények építése – hídépítés, átereszek, árokburkolatok, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

Füvesítés, növénytelepítés – a befejező munkák közé tartozik, a végleges tereprendezés elkészülte után lehet teljes mértékben elvégezni.

Az építési munka megkezdése előtt, a kiviteli terv birtokában készül el az organizációs terv, amely részletesen tartalmazza a szállítási útvonalakat, az esetleg szükséges anyagnyerő helyeket, és az építés alatti forgalmi rendet.

6.2. Az üzemeltetés főbb munkafolyamatai:

Téli síkosság mentesítés

Kaszálás, árokkarbantartás – füves területeket a korona élen kívül legalább évente kétszer kell kaszálni, a korona élen belül pedig legalább évente négyszer. A gyomirtást a padkán és a kisajátításra kerülő területen általában alvállalkozó bevonásával végeztetik. Az árok karbantartása részben a benövő növényzet és a hordalék eltávolítását, részben szemét, uszadék összegyűjtését jelenti.

Burkolat javítása: balesetek, szélsőséges időjárási körülmények során sérült burkolat cseréje, javítása.

Burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása – elsősorban festést és tisztítást jelent, de jelentős a balesetek folyamán megsérült korlátok, táblák javítása. Téli üzem mód után a berendezések mosása.

Műtárgyak karbantartása – ellenőrzés, javítás, korróziógátlás.

Hulladékok gyűjtése – a pihenőkben és a pálya mellett elszórt kommunális, és egyéb (időnként veszélyes) hulladékok összegyűjtése.

Növényzet gondozása – fák gondozása, sövényvágás.

6.3. Forgalmi vizsgálat eredményei

A KHT részeként elkészült a tervezett út forgalmi vizsgálata. A vizsgálat szerint a projekt hatására az elkerülők által kiváltott útszakaszokon, Jásztelek, Jánoshida és Jászsós-szentgyörgy területén csökken a forgalom. További jelentős forgalmi átrendeződés a 32. sz. főút egyéb érintett szakaszain nem történik.

6.4. Földtani közeg és talaj

Domborzati és földtani adottságok

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere c. kiadvány szerint a Jászság kistáj területén helyezkedik el. A kistáj 84,5 és 101 m közötti tszf-i magasságú, enyhén D felé lejtő, túlnyomórészt folyóvizek által feltöltött síkság. A kistáj középső része az alacsonyártéri szintű síkság orográfiai domborzattípusába sorolható, a vízrendezés előtt sekély tavakkal, mocsarakkal, apró szigetekkel volt borítva. Jelenleg is erősen belvízveszélyes. A K-i és Ny-i peremeken ármentes síksági részek is

találhatók. A felszíni formákat az alsószakasz jellegű folyóvizek feltöltő tevékenysége szabta meg. A felszínt a kanyargós sekély holtmedre, s a hozzájuk csatlakozó árterek uralják. Az ÉNy-i részen futóhomokformák is találhatók.

Magyarország felszíni földtani térképe alapján, tervezési területen nagyobb részben lösz, infúziós lösz fedti a felszínt.

Kiváló és jó termőhelyi adottságú szántók övezete

Az Országos Területrendezési Terv 3/2. sz. melléklete szerint a nyomvonalak nem érintenek kiváló termőhelyi adottságú szántóterületet. Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területrendezési terve alapján a tervezett kerékpárút (illetve a 32-es főút is, amely jelenleg is) érint jó termőhelyi adottságú szántóterületet (kiválót nem) Zagyarékas településnél ~360 m hosszon.

Ásványvagyon

A Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat adatbázisa alapján a tervezett nyomvonalak több nyilvántartott, engedéllyel rendelkező bányatelkek környezetében haladnak:

A tervezett nyomvonalak a Jászárokszállás – szénhidrogén, a Zagyarékas II. – szénhidrogén, és a Szolnok XIII. – szénhidrogén elnevezésű bányatelteken haladnak keresztül. A Jászárokszállás – szénhidrogén bányatelket az elkerülő út, a 32. sz. főút és a kerékpárút is érinti. A Zagyarékas II. – szénhidrogén, és a Szolnok XIII. – szénhidrogén elnevezésű jelölt bányatelket a kerékpárút és a 32. sz. főút keresztezi.

Szennyezett területek

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal JN/05/00054-3/2022. iktatószámú adatszolgáltatása szerint az új nyomvonalú településelkerülő, valamint azok környezetében szennyezett földtani közeggel vagy felszín alatti vízzel érintett terület nem található.

Építési, kivitelezési munkák talajra gyakorolt hatása:

Az építési munkálatok a talajra elsősorban a beruházás területfoglalásán, a földmunkák nagyságán, a munkagépek használatán, az építőanyagok kitermelésén, a szállítási tevékenységen és az esetleges veszélyes anyagok és hulladékok tárolásán keresztül fejthetnek ki hatást.

Üzemeltetés hatása:

Utak üzemelése során főként a csapadékvíz bemosó hatásával, a felszínre kerülő szénhidrogén származékok, légszennyező anyagok, a kopó alkatrészek részecskéi, valamint a síkosságmentesítés, és a gyomirtás során felhasznált szerek okozhatnak vízminőségi állapotváltozást. A gépjárművekből kikerülő (elcseppenő) üzemanyag és kenőanyag, valamint a kopásokból származó azbeszt és nehézfém szennyeződések az úttestre kerülve csapadékvízzel lemosódva juthatnak a talajba. A gáz halmazállapotú szennyezők a levegőből ülepedéssel kerülnek a talaj felszínére, ahonnan a csapadékvízzel bemosódhatnak.

6.5. Felszín alatti vizek

A felszín alatti vizek tekintetében közvetlen hatásterület nem jelölhető ki. A burkolt útpálya, a vízelvezető árkok és anyag-nyerőhelyek területein a beszivárgási viszonyok változnak meg, amelyek közvetett hatásként a talajvíz után-pótlódásban eredményeznek módosulást. Ez a hatás azonban a vonalas létesítmény esetében minimális, nem, vagy alig érzékelhető.

6.6. felszíni vizek

Felszíni vízbe történő bevezetésre csak vízjogi létesítési engedély birtokában kerül sor. A bevezetés a hatályos előírásoknak, jogszabályoknak megfelelően hordalékfogó műtárgy beépítésével történik.

Híd műtárgyról vízfolyásba nem történik bevezetés.

Öntözött területek

A tervezett nyomvonalak a Vízügyi Igazgatóság nyilvántartásában szereplő öntözőtelepeket nem érintenek.

Meliorált területek

A Jásztelek elkerülő és a tervezett kerékpárút érintik a Zagyva/895 vízikönyvi számon vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező meliorációt.

A melioráció megvalósulásáról, műszaki adatairól az illetékes Vízügyi Igazgatóság nem rendelkezik információval.

Belvíz

A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM–BM együttes rendeletben a beruházás által érintett települések közül Jászberény erősen veszélyeztetett, a többi közepesen veszélyeztetett kategóriába tartozik.

Jásztelek elkerülő érinti a **jászteleki szükséggtározó** területét. A KÖTIVIZIG tájékoztatása szerint a jászteleki szükséggtározó területén vezetett útszakasz töltésének alkalmasnak kell lennie a víztartásra, a tározót határoló töltés feladatainak ellátására.

Árvízvédelem

A vizsgált nyomvonalak (II.E és IV.A) érintik a Zagyva folyó árvízvédelmi töltéseit. A KÖTIVIZIG tájékoztatása szerint az út és a hídépítéssel keresztezett töltések I. rendű árvízvédelmi fővédvonalak a jelenlegi állapotukban nem felelnek meg a folyók mértékeadó árvízszintjéről szóló 74/2014. (XII.23.) BM rendeletben rögzített új Mértékeadó Árvízszinthez rögzített kiépítési előírásoknak. A tervezett főútról az árvízvédelmi töltésre vezető ráhajtóutakat, ill. azok töltéseit és a hídfőcsatlakozásokat úgy terveztük, hogy azok teljesítsék az árvízvédelmi művekre vonatkozó vízzárósági, tömörségi és keresztmetszeti követelményeket.

A hídpálya szerkezet alsó élének magassága minden esetben a 74/2014. (XII.23.) BM rendeletben rögzített új MÁSZ-hoz rögzített kiépítési előírásoknak megfelelően minimum MÁSZ+1 m-es magasságra lett tervezve.

A mederben lesz pillér, úgy ahogy a meglévő hidak esetében is. A mederpillérek a kisvízi meder (várhatóan ez lesz az építéskori vízszint is) két oldalán épülnek, a hídfők pedig a megemelt árvízvédelmi töltések mögött. Az alaptestek a mederszelvény alatt helyezkednek el, csak a pillérek metszik el a vízoszlopot.

A Zagyva folyó bal part kb. 25+586-27+409 tkm között lévő szögtámfal rekonstrukciója tervezett.

Közvetlen és közvetett hatásterület bemutatása

A felszíni vizek tekintetében a hatásterület:

– építés fázisában: a felszíni kisvízfolyások keresztezési helyszínei és azok kb. ±15 m-es környezete,

– üzemelés fázisában: az út saját árakai, és tározó árkok és medencék. Továbbá a kisvízfolyások esetében a csapadékvíz bebocsátási ponttól alvízi irányban számított 25 m-es szakasza az érintett kisvízfolyásoknak.

6.7. Levegőtisztaság-védelem

Az építési területen fellépő, becsült légszennyezések

A hatások becslésére egy általános, útépítés közben használt géppark terhelését számítottuk ki, figyelembe véve a háttérkoncentrációt és a térségre jellemző meteorológiai paramétereket.

A legközelebbi védendő ingatlanok 10-30 méterre találhatók az építési területtől, tehát a becsült számítások szerint várhatóak levegőtisztaság-védelmi konfliktusok az építés során. Megfelelő védelmi intézkedésekkel (locsolás, fedés, organizáció stb.) a terhelések közel nullára csökkenthetők.

Az építéshez kapcsolódó szállítási tevékenység becsült légszennyezése

Mivel nem ismert még az organizáció ennél pontosabb becslést nem lehet adni. Általánosságban azonban elmondható, hogy amennyiben a Kivitelező a meglévő fő- és gyűjtő úthálózatot veszi igénybe, úgy levegőtisztaság-védelmi konfliktus nem várható a szállítás során. A többlet tehergépjármű forgalom a védőtávolságot és hatásterületet maximum pár méterrel növelheti.

üzemelés melletti állapot vizsgálata

A közvetett hatásterület vizsgálatánál olyan eseteket kerestünk, ahol a környező vonalforrásokon a projekt hatására nagyobb mértékben megnövekszik a forgalom, ezzel rontva a levegőminőséget. A forgalmi vizsgálatok kimutatták, hogy a kapcsolódó úthálózaton a forgalmi átrendeződés kismértékű lesz, így a környező utakon nem várható légszennyezettség romlás a projekt hatására.

A közvetlen hatásterületen nem várható konfliktus, a határértékek már az útpálya területén belül teljesülnek, a hatásterület pedig mindössze 2,0 méter.

6.8. Ember és társadalom

Távlati, üzemelés hatásai:

A Zajvédelmi vizsgálatok eredményei szerint a távlati, üzemelési állapotban azon településeken, ahol elkerülő szakasz épül, nagymértékben (>6 dB) csökken a zajterhelés, a meglévő főút mentén. Ahol nem tervezett elkerülő, tehát a meglévő nyomon marad a 32 sz. főút, ott a fejlesztés hatására ~1-2 dB-t növekszik a zajterhelés. Ezek alapján a települési elkerülők mentén Jásztelek község távlati üdülőterülete mentén határérték feletti a terhelés. A meglévő nyomon maradó szakaszokon pedig határérték feletti terhelés várható Alattyán településen, a főút mindkét oldalán, illetve Szászberek északi és déli oldalán a legközelebbi ingatlanoknál.

A lakosság egészségügyi helyzete nagyon sok tényezőtől függ. A tervezéssel érintett területen élő lakosságot a közlekedésből eredő kibocsátások közül egészséget károsító mértékben elsősorban a zaj- és levegőterhelés érheti. Ezen két környezeti terhelésnek a függvényében következtethetünk az esetleges kedvező, vagy kedvezőtlen tendenciákra.

A tervezett út megvalósulásával a levegőkibocsátás tekintetében a légterhelés az előírásoknak megfelel, konfliktust nem okoz.

Társadalmi és gazdasági hatások

A tervezett projekttel a tőkevonzó képesség jelentősen javul, hiszen a jó állapotú szállítási infrastruktúrával ellátott körzet mindinkább felkelti a befektetők érdeklődését, s elsősorban a nagy- és középvállalkozások számára lehetőséget nyújt a térség gazdaság- és közlekedés-földrajzi potenciáljának kihasználására. A projekt hatására javul a térség beruházói megítélése. A jelentős léptékű állami beruházás már önmagában felkeltheti a piaci működő tőke beruházók érdeklődését. Várhatóan növekedni fog a betelepülő termelő és logisztikai vállalkozások száma.

A betelepülés másodlagos hatásaként meg fog erősödni a betelepülő vállalkozókat kiszolgáló helyi beszállítói vállalkozói kör. A helyi vállalkozások elsősorban, mint a betelepülő külföldi közép- és nagyvállalatok beszállítói juthatnak piachoz, ezáltal a fejlődés lehetőségéhez, mind a szolgáltatások, mind a termelési kooperációk tekintetében. A megélénkülő külső befektetői érdeklődés várhatóan megnöveli a területek értékét és a bérszínvonalat.

Ezzel a régió térségének gazdasági versenyhelyzete javul, hiszen a jelentősen javuló elérhetőség és szállítási színvonal révén tőkevonzó képesség tekintetében egyértelműen előnyre tesz szert. A versenyképesség erősödése által további térségi beruházások megjelenése várható. A bővülő foglalkoztatás és a jövedelmek növekedésének gazdasági hatásai is valószínűsíthetőleg számottevőek lesznek. Összességében a betelepülő vállalkozások regionális szinten jelentős mértékben járulnak hozzá a GDP növekedéséhez, ezzel közvetve újabb fejlesztési forrásokhoz juttatva az érintett településeket és az államot.

A tervezett projekt társadalmi előnyei elsősorban közvetve jelentkeznek. A foglalkoztatás közvetlen bővülése elsősorban a rendelkezésre álló, nagyobb használható kapacitásból fakad, többletmunkaerő bevonására van szükség mind a beruházási, mind az üzemeltetési fázisban.

A projekt foglalkoztatás-bővítő hatásai nagyobb mértékben közvetetten jelentkeznek. A kedvezőbb közlekedési-logisztikai feltételek a potenciális befektetők telephelyválasztását ösztönzi, mely a foglalkoztatás szempontjából kedvezően érinti a régiót. A projekt és az annak révén megjelenő nagybefektetések a közép- és felsőfokú végzettségű munkavállalók iránti igényt is növelik, a képzettebb munkaerő megtartását teszik lehetővé, a területi szegregáció mérséklődik. Mindezek eredményeképp növekszik a régió lakosságának vásárlóereje, ami a másodlagos szolgáltatások piacán nagyrészt a helyi vállalkozásokat erősíti.

A beruházás megvalósulása esetén a régió jelentős városai jobb közúti összeköttetéshez jutnának, mely a tapasztalatok szerint jelentős hatással lehet a városok és települések együttműködésére. A munkaerő könnyebben mobilizálható, így távolabbi településekről is elérhetővé válnak a térségben jelen lévő gazdasági gócpontok. Ennek köszönhetően a meglévő forgalmon felül generált forgalom is megjelenik a tervezett úton.

A viszonylag kis távolságok miatt a kiépítésre kerülő kerékpárút is biztosítja a biztonságos megközelítést a térségben jelen lévő gazdasági gócpontokhoz.

6.9. Növény- és állatvilág

A 32 sz. út, ill. az elkerülők nagy távolságra helyezkednek el külön jogszabályban kihirdetett országos jelentőségű védett természeti területektől. A 32 sz. út, ill. az elkerülők nem érintenek közvetlenül ex lege védett területet. Egy ex lege szikes tó található a 32 sz. út újszászi kereszteződésétől délre, a meglévő út nyugati oldalán, amely közvetlenül szomszédos az úttal (ez a terület egyben Natura 2000 természetmegőrzési terület is). A helyi jelentőségű védett területek közül a vizsgált szakasz északi részén a Pusztamizsei Holt-Zagyva TT Jásztelek belterületétől délre, összefüggő sávban húzódik. A Jásztelek elkerülő szakasz nyomvonala ezt a védett területet két rövid sávban (a Holt-Zagyva és a

Zagyva mentén) átszeli. A fentiek mellett Jászberény belterületén, a Zagyva holtmeder és kísérő sávja a Jászteleki út és Huszár út között) a Városi-Zagyva TT-t alkotja, e területsáv mellett, a Jászteleki úti hídnál a 32 sz. főút nyomvonala áthalad.

A természetmegőrzési területek (Natura 2000 SAC) közül a vizsgált szakasz északi részén, a Jásztelek elkerülő szakaszon a nyomvonal a HUHN20079 Pusztamizsei-erdő területet a holtág és a község belterülete közötti keskeny sávban egy keskeny sávban (a Holt-Zagyva mentén) átszeli. Az érintett sáv hossza mintegy 100 m. Az érintettség a holtág feletti híd kiépítésével jár (a holtág minimális érintésével), valamint a parti fasor megszakadásával. Szászberek és Újszász között a 32 sz. út meglévő nyomvonala a HUHN20081 Újszász–jászboldogházi gyepek Natura 2000 terület több területrésze között halad, jellemzően megfelelő védőtávolságban. A Zagyvarékas – Szolnok településhatáron a 32 sz. út egy rövid szakaszon mintegy 50 m-re megközelíti a HUHN20089 Alsó-Zagyva hullámtere területet.

A különleges madárvédelmi területek (Natura 2000 SPA) közül a vizsgált szakaszon egyetlen madárvédelmi terület, a HUHN10005 Jászság található, amelynek Zagyvarékas és Jászárokszállás között közel 40 × 20 km széles sávban elszórtan vannak terület egységei. A meglévő 32 sz. út Jásztelek és Alattyán között 4,5 km hosszan szomszédos e Natura 2000 területtel. Amennyiben e szakaszon bővítés, új területigénybevétel történik, úgy azt a Natura 2000 területtel ellentétes oldalon kell megvalósítani.

Védett növényfajok érintettsége: A 32 sz főút burkolatmegerősítése, ill. két elkerülő szakasz létrehozása a Zagyva keresztezésének összesen 3 metszetén két védett növényfaj állományait érinti (réti iszalag, nagy gombafű). Az érintett egyedszám a réti iszalag esetében mintegy 120 tő, a nagy gombafű esetében egyedszámot nem lehet értelmezni, mivel egy rövid életű, apró egyéves fajról van szó. Ezen kívül a 32 sz. főút újszászi kereszteződésénél az út töltésén, teljesen antropogén körülmények között, a fátyolos nőszirm mintegy 50 hajtásból álló kis állománya ismert. A fenti helyszínekről a védett fajok egyedeit a kivitelezést megelőzően át kell telepíteni, illetve a nagy gombafű esetében a meglévő állományról magot kell gyűjteni, és az áttelepítést magvetéssel kell megvalósítani.

Védett állatfajok érintettsége: A hatásterületen előforduló védett állatfajok esetében az építés következtében általában nincs, vagy kismértékű a közvetlen veszélyeztetettség. Csekély mobilitású állatfajok (pl. rovarok) közül közvetlenül igénybe vett területen védett fajok általában nem, ill. egyes gyakori fajok (pl. nappali lepkék) elenyésző számban fordulnak elő, érzékelhető mértékű pusztulásuk nem várható. A vizsgált meglévő térségbeli útszakaszokon nem találtunk a kételtűek vagy hullók jelentős egyedszámú elütésére utaló nyomokat, szakirodalmi adatokat, ill. a HNPI-vel folytatott konzultáció sem jelzett elütésveszélyes szakaszokat.

A HNPI-vel folytatott egyeztetés, ill. a saját tapasztalatok alapján emiatt külön ökológiai átjárók építését nem tartjuk szükségesnek. A védett gerinces fajokra (elsősorban kételtűekre és fészkelő madarakra) tekintettel a vegetációs időszakban a vizes élőhelyeken, továbbá a gyeses, cserjés vagy fás vegetációval borított, a létesítménnyel közvetlenül érintett foltokon a tereprendezés (gyephántás, feltöltés, cserje- és fakivágás) időszakos korlátozására van szükség.

Védett fajok populációinak zavarása: A 32 sz. főút meglévő vonalára épülő szakaszokon a jelenlegi zavarás is számottevő, és az itt a burkolatmegerősítés miatti zavarás nem fog az aktuálistól érdemben eltérni. A nagy kiterjedésű szántókon időszakosan számottevő a mezőgazdasági gépek mozgása, amelyhez a térségben előforduló állatközösségek alkalmazkodtak. Ugyancsak időszakos zavarás jelentkezik a gyepterületeken (kaszálás, bálázás során), míg az egyébként jó természetességű holtágaknál a szervezett, koncentrált horgászat okoz zavaró hatást. Az építés közvetlen zavaró hatása jelentős mértékű többletterhelést okoz a terület döntő részén, főként madár- és emlősfajok

vonatkozásában. Az ekkor fellépő többlet-zavarás időszakos, a munkavégzés fázisaihoz kötődik, az építkezés végén pedig megszűnik. A későbbi rendszeres üzemelés során a jelenlegihez képest érzékelhető terhelésnövekedést ott okoz a nyomvonal menti 100-200 m széles sávban, ahol az út új építésű, a 32 sz. főút meglévő részeire támaszkodó szakaszokon érdemi eltérés nem várható.

Élőhely-fragmentáció: A nyomvonal kis mértékben fokozza az élőhelyfragmentációt és a populációk elszigetelődését, mivel (bár rövid szakaszokon) olyan értékesebb területen is áthalad, ahol korábban nem volt közút. Az elszigetelő hatás mértékét több tényező erősen tompítja. Védett fajok jelentős migrációt mutató, értékes állományai az út menti térségben a tervezési szakasz döntő részén nem fordulnak elő. A fejlesztésre kerülő szakasz jelentős vizes élőhelyeket (pl. kétéltű-szaporodóhelyeket) sehol nem vág ketté. Az új elkerülő nyomvonalak döntően agrárterületen húzódnak, amelynek a biológiai aktivitása csekély. A vízfolyások mellett fontos az átjárhatóság biztosítása, amelyet a Zagyván a víztestet és vízpartot nem érintő híd műtárggyal oldanak meg.

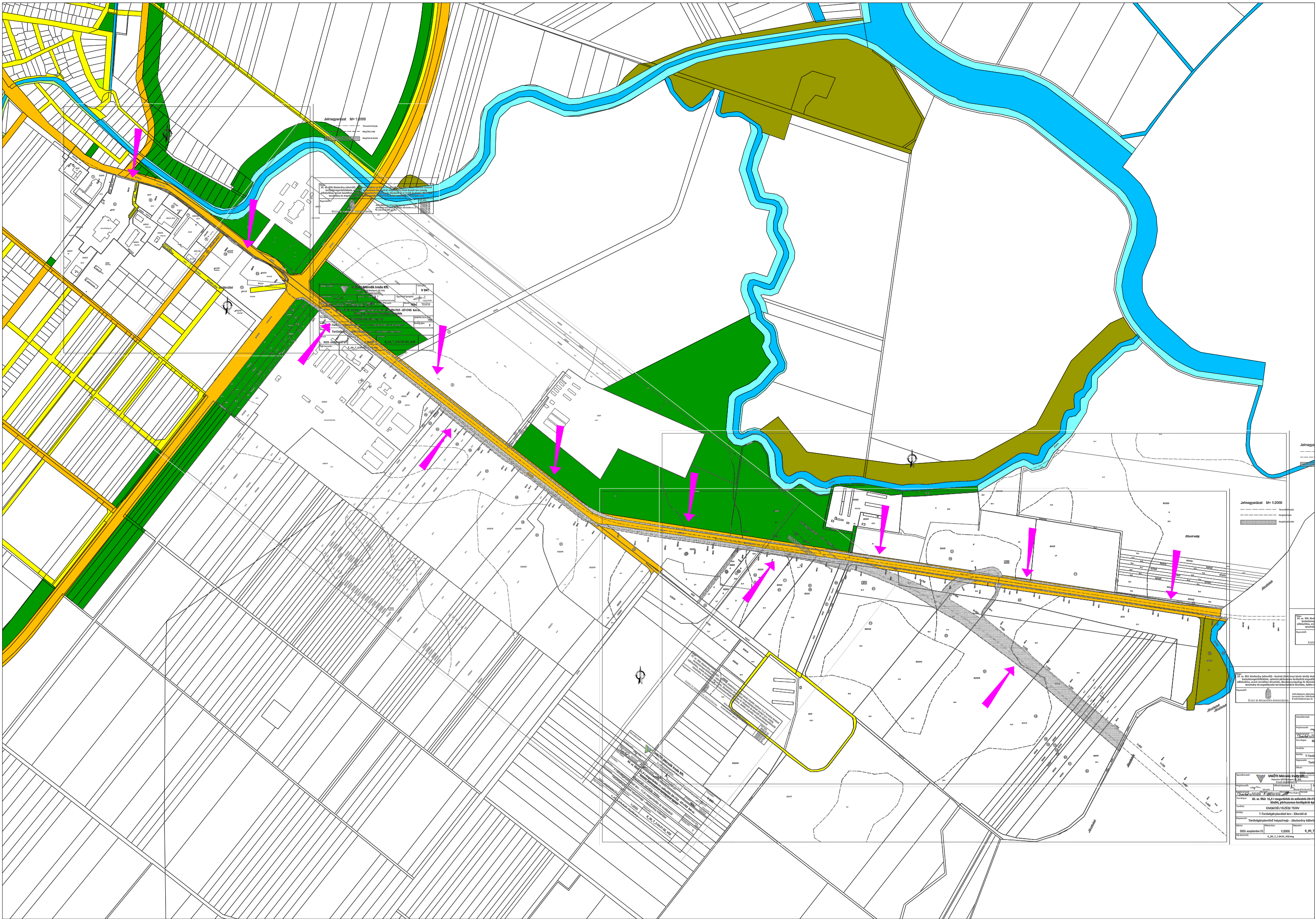
Élőhelyek megszűnése: A fejlesztés során az újonnan igénybe vett sávban (földmű, útpálya, árkok, egyéb kisajátított területek) az ott elhelyezkedő élőhelyek megszűnésével vagy jellegének végleges megváltozásával kell számolni. A nyomvonal közvetlen hatásterülete összesen 5,08 hektár olyan területet vesz igénybe, ahol legalább közepes természetességű élőhelyek találhatók. Ez az elkerülő szakaszokon az útépítés és hídépítés területe, míg a 32 sz. főút meglévő szakaszán a helyenként kiépítésre kerülő kerékpárút miatt lesz területfoglalás (a főút burkolatmegerősítése önmagában sehol sem okoz érdemi területi igénybevételt jobb állapotú élőhelyeken). Natura 2000 területen 0,30 ha-on történik legalább közepes természetességű élőhely érintettség, ebből 0,12 ha közösségi jelentőségű élőhelyen. A Natura 2000 élőhelyi érintettségéből 0,18 ha a HUHN20079 területen (itt nincs közösségi élőhelytípus érintve), ill. 0,12 ha a HUHN20081 területen történik (itt az érintettség szikes rét peremrészén, jelölő élőhelyen jelentkezik). Ex lege védett területen 0,12 ha-on, helyi védett területen 0,38 ha-on történik legalább közepes természetességű élőhely érintettsége (a Natura és védett érintettségek területileg átfednek).

mellékletek:

1. településrendezési szerződés tervezet
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal JN/59/03388-7062023. ikt.számú határozata
3. testületi határozat
4. tervek külön jegyzék szerint

TERVJEGYZÉK

1. E_00_TRE1_01_V01 - Szabályozási koncepció – Jászberény Város 1:10000



Jelmagyvatás M=1:2000

Működési terv 08
V241
2013.07.23-2013.07.23 km b.
Tervező
2013.07.23-2013.07.23 km b.
Készítő

Jelmagyvatás M=1:2000

VÍZMŰ Működési terv 08
Készítve: 2013.07.23
Tervező: 2013.07.23
Készítő: 2013.07.23
2013.07.23-2013.07.23 km b.
Tervező
2013.07.23-2013.07.23 km b.
Készítő

FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS

a Jászberény város Településrendezési eszközeinek a 32. sz. főút Jászberény-Szolnok között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése tárgyában történő módosításához készítendő megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslat tartalmának meghatározására

Tárgy: Jászberény Város településrendezési eszközeinek 2023. évi részmodosítása a **32. sz. főút Jászberény-Szolnok között 11,5 tonnás burkolatmegerősítése** kapcsán szükséges területfelhasználási, illetve építési övezeti, övezeti határkorrekciók átvezetése érdekében.

A településrendezési eszközök módosítása a 314/2012. (XI. 8) Kormányrendelet szerinti tartalommal, a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § paragrafusa szerinti egyszerűsített eljárásrendben folytatható le.

Megalapozó vizsgálat kiegészítése:

A 314/2012. (XI. 8) Kormányrendelet 1. mellékletében meghatározott munkarészek közül az alábbiakat kell elkészíteni:

1. HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata

1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)

1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata

1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat

Alátámasztó javaslat kiegészítése:

A 314/2012. (XI. 8) Kormányrendelet 3. mellékletében meghatározott munkarészek közül az alábbiakat kell elkészíteni:

1. Környezetalakítás terve (a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek, javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)

1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása

(az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása)

- a terület a hatályos településszerkezeti tervben.

- a javasolt módosítás és indoklása.

1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)

5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK (a településrendezési javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, várható környezeti hatások, környezeti feltételek a föld, felszíni és felszín alatti vizek, levegőtisztaság-védelem, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés vonatkozásában)

Jászberény, 2023. október 11.



Alvári Csaba
főépítész