

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben a Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan értékesítésre kiírt nyilvános versenytárgyalás elbírálására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Kertész Ottó, a bíráló munkacsoport elnöke
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2023. augusztus 30.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Bíráló munkacsoport határozata
Feladatot jelent:	Budai Lóránt polgármester Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője
Véleményező bizottság:	GTB
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. augusztus 24.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Sulczné Kovács Szilvia
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/522/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Dr. Kertész Ottó, a bíráló munkacsoport elnöke, Bobák Nóra osztályvezető, Juhász Anett ügyintéző

Előterjesztés

a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben a Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan értékesítésre kiírt nyilvános versenytárgyalás elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület), a 228/2023. (VI. 28.) önkormányzati határozatával (a továbbiakban: határozat) döntött a jászberényi 8794 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelöléséről, pályázati induló árának és a pályázat feltételeinek meghatározásáról, valamint nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítéséről.

A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában a nevezett ingatlan versenytárgyalási induló árát 480.000.000 Ft-ban határozta meg. Az induló ár az Áfát nem tartalmazza, figyelemmel arra, hogy az ingatlan értékesítése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja alapján mentes az adó alól.

A Képviselő-testület a határozat 2. pontjában a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 3.3.2. pontja alapján megbízta a Jászberény Város Alpolgármesteréből, a Gazdasági és Tulajdonosi, a Humán, Közrendi és Vallásügyi, a Pénzügyi és Költségvetési, és a Városgazdálkodási Bizottság elnökeiből álló bíráló munkacsoportot a versenytárgyalás végleges pályázati hirdetményének összeállítására, közzétételére, a pályázatokkal kapcsolatos egyéb teendők ellátására, valamint a benyújtott ajánlatok felbontására.

A bíráló munkacsoport 2023. július 3-i ülésén elnököt választott tagjai közül, Dr. Kertész Ottó képviselő személyében és a fent nevezett ingatlan vonatkozásában jóváhagyta a nyilvános versenytárgyalási hirdetményt, illetve a pályázati dokumentációt.

A pályázati hirdetmény a versenytárgyalási hirdetmény 21. pontjában foglaltaknak megfelelően közzétételre került.

A versenytárgyalási hirdetmény 8. pontja alapján a pályázati dokumentáció beszerzésére 2023. augusztus 14. napjáig volt lehetőség, a pályázat benyújtási határideje 2023. augusztus 21. 11:30 óra volt.

A pályázatok felbontására a versenytárgyalási hirdetmény 12. pontjának megfelelően 2023. augusztus 22-én 9:30 órakor került sor a bíráló munkacsoport ülésén. A bíráló munkacsoport megállapította, hogy a nyilvános versenytárgyalási eljárás keretében pályázati határidőn belül nem érkezett pályázat, így javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a versenytárgyalási eljárást nyilvánítsa eredménytelennek.

A határozat 4. pontja alapján a bíráló munkacsoport elnöke terjeszti be a Képviselő-testület elé a pályázat elbírálására irányuló előterjesztést.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását, és az alábbi határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (VIII. 30.) határozata

A jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben a Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan értékesítésre kiírt nyilvános versenytárgyalás elbírálásáról.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a által meghatározott jogkörében eljárva, a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 6. mellékletének 3.3.7 pontjában foglaltaknak megfelelően a jászberényi 8794 hrsz-ú, természetben a Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám alatt található ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános versenytárgyalási eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: 2023. szeptember 14.

Felelős: Budai Lóránt polgármester

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
4. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
5. Irattár.

Jászberény, 2023. augusztus 23.

**Dr. Kertész Ottó s.k.
a bíráló munkacsoport elnöke**

**Kivonat a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 228/2023. (VI.28.)
határozata 3. pontja alapján megbízott bíráló munkacsoportjának 2023. augusztus 22-i
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

5/2023. (VIII.22.) Bíráló Munkacsoport határozata

***A Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám (8794 hrsz) alatti strandfürdő értékesítésére
irányuló versenytárgyalási eljárás elbírálásáról.***

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 228/2023. (VI.28.) határozata 3. pontja alapján megbízott bíráló munkacsoport **megállapítja**, hogy a Jászberény, Gorjanc Ignác stny. 10. szám (8794 hsz) alatti strandfürdő értékesítésére kiírt nyilvános versenytárgyalási eljárás keretében a **pályázati határidőn belül nem érkezett pályázat, javasolja** Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a versenytárgyalási **eljárást nyilvánítsa eredménytelennek.**

Határidő: 2023. augusztus 24.

Felelős: Dr. Kertész Ottó, a bíráló munkacsoport elnöke

Erről értesül:

1. Bíráló munkacsoport tagjai,
2. Képviselő-testület valamennyi tagja,
3. Irattár.

Kertész Ottó s.k.
a bíráló munkacsoport elnöke

Kivonat hitelélül:

Jászberény, 2023. augusztus 22.

