

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK

FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évben végzett tevékenységéről
Az előterjesztő megnevezése:	Szöllősi Péter üzemmnökség-vezető
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2023. június 28.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Tájékoztató
Feladatot jelent:	-
Véleményező bizottság:	Városgazdálkodási Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. június 16.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	dr. Mága Anita
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt ülésen tárgyalandó
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/233-58/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Bató Andrea

Szöllősi Péter
üzemmnökség-vezető

Beszámoló

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évben
végzett tevékenységéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. május 24-én megküldte a Jászberény víziközműveinek üzemeltetésével kapcsolatos, 2022. évi beszámolóját a Jászberény Városi Önkormányzat részére szíves elfogadás céljából.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását, és az alábbi határozati javaslat – egyszerű többséggel történő – elfogadását.

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (VI. 28.) határozata**

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évben
végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak a Jászberény vízi közműveinek üzemeltetésével kapcsolatos, 2022. évi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Irattár.

Jászberény, 2023. június 16.

Szöllősi Péter sk.
üzemmnökség-vezető

Elektronikusan aláírta:

Kocza Gábor Imre

Szignó

Elektronikusan aláírta:

Kányási Rea

Szignó

TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ

2022. év

Jászberény



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. | 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel.: +36 56 422-522 | info@trvzrt.hu | www.trvzrt.hu



Tartalom	Oldalszám
Címlap	1
VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ.....	3
I. BEVEZETŐ.....	4
1. A Társaság szervezeti felépítése, működése.....	4
2. A szolgáltatás jogalapja.....	5
II. ÉVES BESZÁMOLÓ.....	7
1. Műszaki terület beszámolója.....	7
1.1 Vízszolgáltatás.....	7
1.2 Csatorna szolgáltatás.....	13
2. Értékesítési terület beszámolója.....	14
2.1 Ügyfélszolgálat.....	14
2.2 Számlázott mennyiségi adatok.....	16
2.3 Számlázás.....	17
2.4 Kintlévőség kezelés.....	17
2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység.....	17
3. Gazdasági terület beszámolója.....	18
3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei.....	18
3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása és a közműfejlesztési hozzájárulás alakulása.....	18

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési jogviszony alapján üzemeltet és ezúton teljesíti beszámolási kötelezettségét a 2022. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységről.

Társaságunk három igazgatóság és öt főmérnökség alá tagozódva látja el feladatait. Jászberény a Nyugati Régió belül a Jászberényi Üzemmérnökségéhez tartozik.

A felhasználók részére az ügyfélszolgálati iroda Jászberény, Május 1 tér 2. szám alatt érhető el.

Szakmai tevékenység

A városban a vízműtelep - egyelőre - megfelelően működik, de sürgősen ki kell cserélni a (6 db) tartályokban lévő szűrőkavicsot, mivel nagyon sok vizet kell felhasználni azok öblítésére! A város biztonságos vízellátása érdekében **javasoljuk az új kutak fúrását, és a műtárgyak, tárolók, épületek felújítását. Kiemelten foglalkozni kell a Május 1. téren található víztorony felújításával.**

Mindezek mellett számolni kell a városban a népességszám és infrastrukturális növekedéssel, ezek figyelembevételével párhuzamosan még tovább **szükséges növelni a meglévő vízbázist** és a vízmű kapacitását.

Külön figyelmet kell fordítani a település környezetvédelmére a vízbázis védelme érdekében, valamint az előregedett azbesztcement anyagú vezetékek cseréjét is előtérbe kell helyezni.

Szennyvízágazati üzem területén a **Bajnok úti szennyvíz** átemelő gépészeti és elektromos felújítása, kerítés felújítása szükséges. A **Jókai úti szennyvíz átemelő teljes átalakítását** el kell végezni egyterű MOBA átemelőre.

Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj alakulása

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	33 114 336
Használati díj - szennyvíz ágazat	33 114.336
Használati díj összesen	66 228 672

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - ivóvíz ágazat	3 207 053
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	8 398 739
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	11 605 792

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítése, működése

Társaságunk, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az Észak-alföldi Régió és az ország egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatója, mely jelenleg három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Hat vármegyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád-Csanád, Pest), 254 településen, több mint 700 ezer lakost látunk el a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízzel. Tevékenységünk fontos része a keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása, környezetünk védelme. A régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez csatornák üzemeltetésével, öntözővíz biztosításával járulunk hozzá.

A lakossági víz- és szennyvíz-szolgáltatási díjak 2013-ban történt befagyasztása, a rezsicsökkentés, valamint a csökkenő vízfogyasztás ellensúlyozása érdekében egyre nagyobb hangsúlyt fektetünk az üzemeltetés hatékonyságára. Fontosnak tartjuk ugyanakkor munkatársaink megfelelő szakmai fejlődésének és képzésének támogatását, valamint az elavult működtető eszközeink folyamatos cseréjét, a modern digitális eszközök beszerzését is.

A Társaság szervezeti átalakítások következtében az elmúlt években három igazgatóság (Műszaki-, Gazdasági-, Stratégiai Igazgatóság) és öt főmérnökségre (Operatív-, Állami Létesítmények-, Keleti Régió-, Középső Régió-, Nyugati Régió Főmérnökség) tagozódik.

A Nyugati Régió Főmérnökség három vármegyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Csongrád-Csanád, valamint Pest megyében), 68 településen szolgáltat ivóvizet, valamint biztosítja a szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást. Ezen feladatokat három üzemmérnökség koordinálja, jászberényi, nagykáti, törökszentmiklósi központokkal.

Társaságunk az önkormányzatokkal korrekt, hatékony együttműködésre törekszik, számos településen ennek köszönhetően valósulhatott meg többféle fejlesztés a víziközmű hálózatban. Míg 2020-ban és 2021-ben a covid-járvány rótt többletfeladatokat Társaságunkra, addig 2022-ben az aszályos időjárás. Bár a Nyugati-régióban néhány településen ivóvíz korlátozást kellett bevezetni a legkritikusabb időszakban, kollégáink mindent megtettek, hogy az a legrövidebb ideig tartson. Folyamatos készenléttel, fokozott odafigyeléssel és ellenőrzésekkel biztosítottuk az ivóvizet. Az elmúlt időszakban több önkormányzattal is egyeztettek szakembereink azokról a víziközmű fejlesztésekről, termelőút felújításokról, új kút fúrásáról, melynek megvalósulásával elkerülhető a jövőben a vízkorlátozás.

Kiemelt feladatunk, hogy üzemeltetőként a rendkívüli időjárási viszonyokra felkészüljünk, elvégezzük az ezt megalapozó karbantartásokat, a vízhálózati veszteségeket csökkentjük a rejtett csőtörések felderítésével, illetve a hibaelhárítások időben történő elvégzésével. Mindezen túl, a rendkívüli extrém vízfogyasztás esetére rendelkezni kell vízkorlátozási tervvel, melyet 2022-ben megküldtünk az önkormányzatok részére.

A lakosság - szolgáltatásunkat érintő - korrekt tájékoztatására fokozottan odafigyeltünk az elmúlt esztendőben: az előre tervezett karbantartási és egyéb munkáinkat igyekeztük időben kommunikálni a Felhasználók felé, erre a jövőben is törekedni fogunk. A nem konkrét eseményhez kötött aktuális, hasznos információkat a sajtón keresztül, honlapunkon vagy közvetlenül a Felhasználókhoz szólva, számlalevélhez csatolva, sőt - a még jobb láthatóság kedvéért - a borítékon feltüntetve juttattuk el a lakosokhoz. Több esetben közvetlenül az önkormányza-

tot kértük meg arra, hogy segítsenek a lakosok tájékoztatásában honlapjukon, közösségi felületeiken vagy hirdetőtáblákon feltüntetve a közérdekű információinkat.

Társaságunk kiemelten fontosnak tartja környezetünk, vizeink védelmét. Az egyre forróbb nyarak miatt elkerülhetetlen a tudatos vízfelhasználás. Igyekeztünk a legkülönbözőbb csatornákon felhívni a lakosok figyelmét a víztakarékosságra. A 2023 nyaráig tartó szemléletformáló pályázatunk részeként számos, a Nyugati-régióban működő iskolában tartottunk ismeretterjesztő, szemléletformáló órákat, ellátogattunk például Nagykörrű, Kőtelek, Jászládány, Jászkisér, Tószeg oktatási intézményeibe. Néhány JNSZ vármegyei rendezvényre is kitelepültünk, itt a felnőtteket igyekeztünk megszólítani. Elsősorban a vízvédelemre és a helyes csatornahasználatra biztattuk az iskolásokat és a felnőtteket egyaránt.

A pályázattól függetlenül számos önkormányzat vett és jelenleg is vesz részt a 2021-ben indult Zöld üzenet szemléletformáló kezdeményezésünkben, melynek részeként területet biztosít Társaságunk környezetvédelemmel, csatornahasználattal foglalkozó cikkeinek, posztjainak. Üzeneteinkkel a Felhasználóinkat célozzuk meg. Ezt a sorozatot 2023-ban is folytatjuk.

Különösen büszkék vagyunk arra, hogy 2023. év elején elnyertük a „Családbarát hely munkahely” tanúsító védjegy minősítést. Hisszük, hogy egy vállalat csak akkor lehet sikeres, ha odafigyelünk arra, hogy a munka nem létezik kiegyensúlyozott magánélet nélkül.

Több mint fél évszázados üzemeltetési és szakmai tapasztalatunknak, továbbá az utóbbi években végrehajtott fejlesztéseinknek, informatikai beruházásainknak, társadalmi szerepvállalásainknak köszönhetően cégünk méltán válhatott Magyarország egyik kiemelkedő víziközmű szolgáltatójává.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és a Jászberény Város Önkormányzata között, 2012. június 29. napján 15 év határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2022. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

2022 évben bekövetkezett jogszabályi változásokról tájékoztató

- A 823/2021. (XII. 28.) Korm. rendelet módosította az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendeletet.
- A Belügyminiszter a tartósan vízhiányos időszak kezdetét az ország egész területén 2022. március 21. napjával, a tartósan vízhiányos időszak végét 2022. október 31. napjával állapította meg.
- A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnöke 5/2022. (VI. 20.) MEKH rendeletével módosította a szolgáltatandó adatok körére vonatkozó szabályokat.
- A 229/2022. (VI. 28.) Korm. rendelet módosított egyes villamos energia tárgyú rendeleteket.

- A 4/2022. (VI. 30.) TIM rendelet módosította a villamos energia egyetemes szolgáltatás árképzéséről szóló 4/2011. (I.31.) NFM rendeletet.
- Az 5/2022. (VI.30.) TIM rendelet módosította az egyetemes szolgáltatók részére vételre felajánlott földgázforrás és a hazai termelésű földgáz mennyiségéről és áráról, valamint az igénybevételre jogosultak és kötelezettek köréről szóló 67/2016. (XII.29.) NFM rendeletet, valamint a földgáz biztonsági készlet mértékéről szóló 59/2021. (XII. 15.) ITM rendeletet
- A 238/2022. (VI. 30.) Korm. rendelet módosította a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről szóló 2012. évi CLXVI. törvény végrehajtásáról szóló 65/2013. (III. 8.) Korm. rendeletet.
- A 238/2022. (VI. 30.) Korm. rendelet módosította az állami beruházások központi nyilvántartásáról és ellenőrzéséről, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet módosításáról szóló 469/2016. (XII. 23.) Korm. rendeletet.
- A 238/2022. (VI. 30.) Korm. rendelet módosította a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendeletet, valamint a Magyarország települési szennyvíz-elvezetési és -tisztítási helyzetét nyilvántartó Településsoros Jegyzékről és Tájékoztató Jegyzékről, valamint a szennyvíz-elvezetési agglomerációk lehatárolásáról szóló 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendeletet.
- Magyarországi szennyvízszolgáltatásokról és ivóvízellátásról készült 2021/2022. évi nemzeti jelentéséről szóló 1411/2022. (VIII. 18.) Korm. határozat.
- Az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó szabályokról szóló 475/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet.
- Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program 2. prioritási tengelyén egyes ivóvízminőség-javító projektek összköltségnöveléséről, valamint a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozat módosításáról szóló 1575/2022. (XI. 28.) Korm. határozat.
- A víziközmű-szolgáltatók és ellátásért felelősök adatszolgáltatási kötelezettségéről szóló 13/2019. (X. 4.) MEKH rendelet módosításáról szóló 17/2022. (XII. 21.) MEKH rendelet.
- Egyes állami vagyongazdálkodást érintő kormányrendeletek módosításáról szóló 604/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet.
- Egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet módosításáról szóló 621/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet.
- A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet módosításáról szóló 12/2022. (XI. 15.) MEKH rendelet.

II. ÉVES BESZÁMOLÓ

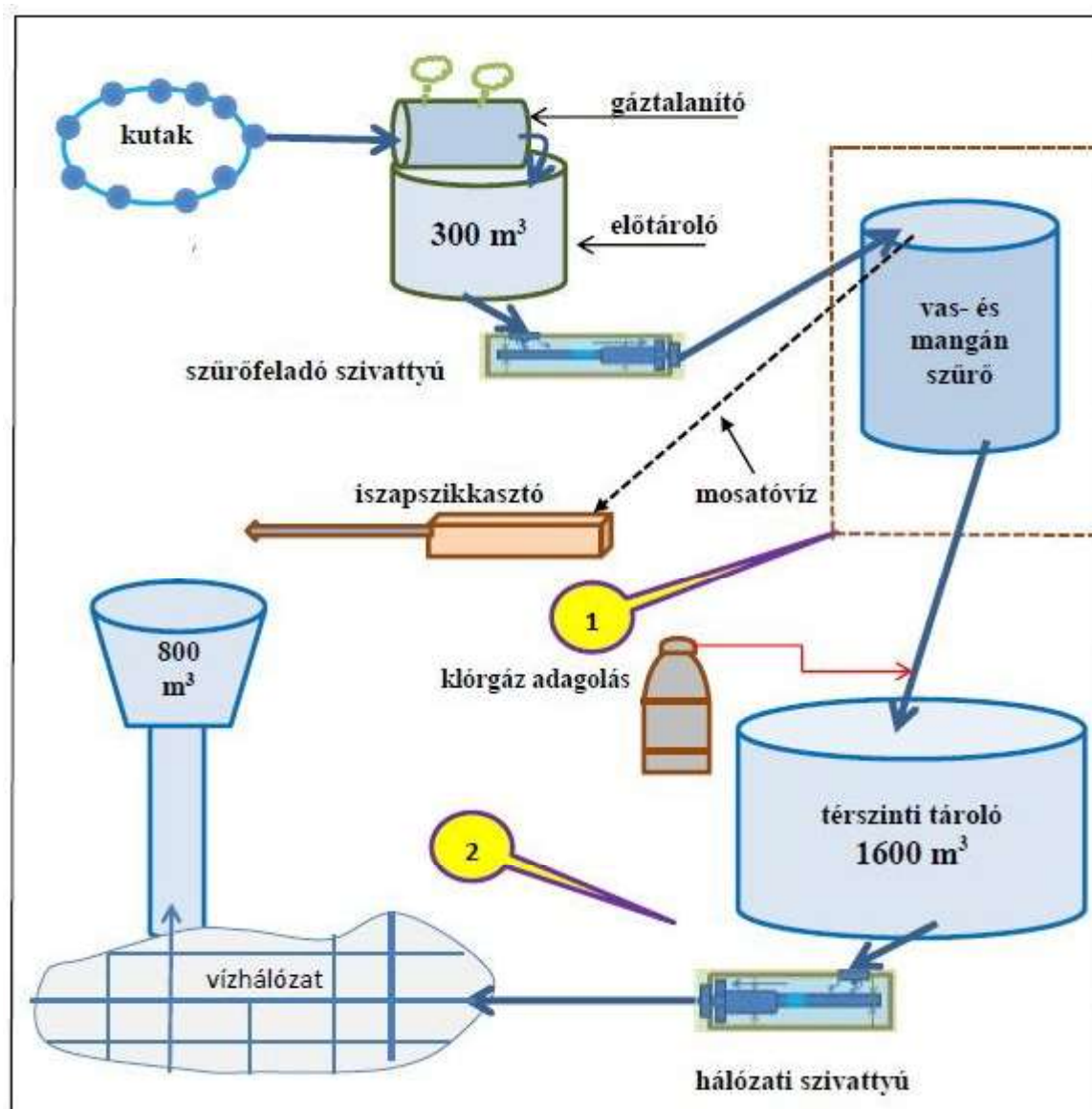
1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízszolgáltatás

Ellátandó népesség: **26.516 fő** (2022.01.01. KSH adat)

Vízkezelési technológia rövid bemutatása:

JÁSZBERÉNY VÍZMŰ



1 = Víz tisztítás

2 = Víz tárolás, hálózatra termelés

Víz útja a kutaktól a fogyasztóig...

A kutakból a vízműtelepre érkező nyersvíz gáztalanítás közben az előtárolóba kerül. Innen szűrőfeladó szivattyúk szállítják a vizet, a vas- mangán kétrétegű kavicszűrőkre. Itt - a gáztalanítóba bejuttatott friss levegő (oxigén) hatására - a vas és mangán, csapadék formájában „ki-

csapódik” és lerakódik a kavicsrétegre, valamint az ammóniamentesítés is lezajlik. A szűrő-tartályokról a víz, a térszíni tárolóba folyik, miközben - mennyiségarányosan -, klórgázt adagolnak utófertőtlenítés céljából. A térszíni tárolóból az ivóvizet nyomásfokozó szivattyúk termelik a hálózatra, és a víztoronyba. A víz, hálózatra való termelése automatikus.

A vízmű mértékadó kapacitása: 12 800 m³/d

Vízműtelep és vízhálózat állapota:

A vízműtelep „legégetőbb” gondja, hogy folyamatosan csökken a kutak vízáadó képessége. Ez már olyan szintre emelkedett, hogy a nyári meleg napokon nyomáscsökkenést is okozhat a városban. 3 db kút felújítása ugyan megtörtént, viszont nem hozták a kívánt vízhozamot, ezért mindenképpen egy **új kút fúrása szükséges**. Ez annál is inkább indokolt, mert a kutak vízhozam csökkenése továbbra is fennáll. *Legutoljára 2008-ban volt kútfúrás (23.sz.) Jászberényben, kútfelújítás un. „mellé fúrással” (21.sz.) pedig kb. 20 éve.*

A városi vízhálózat átfogó műszeres csőtörésvizsgálata lassan befejeződik, valamint a feltárt csőtörések javítását is folyamatosan végezzük, viszont az „előregedett” vízhálózati vezetékek miatt újabb rejtett csőtörések lépnek fel.

Az évek óta húzódó víztorony felújítása már nem halasztható tovább. A munkálatokat a statikai szakvélemény szerint sürgősen el kell végezni.

A vízműtelepen a gépészeti részen több mint 40 évesek a beépített szivattyúk. Vannak olyan „technológiai pontok”, ahol okvetlen szükséges a gépészeti berendezéseket felújítani. A legfontosabbak, pl. az átemelő- és a 3 db hálózati szivattyú cseréje. A hálózati szivattyúból 1 db lett csak korszerű szivattyúra kicserélve.

A vízműtelep épületei is felújításra szorulnak hiszen a homlokzati vakolat fokozatos „lehullása” balesetveszélyes, valamint a belső vakolat is omladozik, főleg a tárolók előtti zárkamrában. Emellett a belső vízhálózat, elektromos vezetékek, csatlakozások vezetékai is felújításra szorulnak.

Külön figyelmet kell fordítani a település környezetvédelmére a vízbázis védelme érdekében.

2022. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2022.
Vízműtelep felújítások/beruházások	db	2
Vízműtelep karbantartások/javítások	db	2
Vízhálózat felújítások/beruházások	db	1
Vízhálózat karbantartások	db	1130
Vízhálózat csőtörés javítások	db	309
Rendkívüli események	db	4

A vízhálózatok karbantartása tartalmazza a tűzesapok és közkifolyók „megnyitások” vizsgálata is.

Vízműtelep felújítási/beruházási munkák:

1 db ivóvíz szivattyú felújítás történt.

2 db fűvó lazító vezérlés kiépítése, beüzemelése megtörtént.

Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:

A tervszerinti karbantartási és eseti javítási munkák elvégzésén túl a tározók évi kétszeri mosását és fertőtlenítését végezzük.

Vízhálózat felújítási munkák:

A Szabadság téren történt rekonstrukció során a régi NA 150-es azbesztcement csöveket cseréltük ki NA 150-es kpe vezetékre. Megújult az egyik tolózárnakna – régi akna elbontása, új földalatti szerelvények beépítése. Szálloda bekötés és a közelben található föld feletti tűzcsap cseréje valósult meg meg a beruházás folyamán. Megrendelő Jászberény Város Önkormányzata volt, tervezést és a kivitelezést a TRV Zrt dolgozói végezték.

Vízhálózat karbantartási munkák:

Az éves kétszeri hálózat mosatás mellett, folyamatos a tűzcsapok és közkutak ellenőrzése és karbantartása.

A csőtörések száma gerinc vezetéken: 121 db, bekötő vezetéken: 188 db volt.

Szolgáltatott víz minősége:

Az ivóvíz minőségéről és az ellenőrzés rendjéről a 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet (Kmr.) rendelkezik. Ennek értelmében az 5000 főnél nagyobb lakosszámot ellátó vízművek ellenőrzése a megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatósági szervének hatásköre, míg az ennél kisebb vízművek közegészségügyi szempontból a kistérségi népegészségügyi intézetek felügyelete alá tartoznak.

A településen a hatóság által jóváhagyott vízmintavételi ütemterv szerint történik a szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, melyet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgálólaboratórium Debreceni telephely a NAH által NAH-1-1294/2019 számon akkreditált vizsgálólaboratóriuma végez.

2022-ben az elvégzett vizsgálatok száma: 84 **db**, ebből megfelelő mintaszám: 67 db, kifogásolt mintaszám: 17 db volt.

Általánosságban az alábbi intézkedések kerülnek elrendelésre kifogásoltság esetén:

- Elrendeljük a technológia műszaki felülvizsgálatát.
- Elrendeljük a tisztítási folyamatban használt vegyszer mennyiségi felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását.
- Elvégezzük az érintett elosztóhálózat és mintavételi hely fertőtlenítését, mosatását.
- Végül az akkreditált laboratóriumtól ismétlő mintavételt rendelünk a kifogásolt mintavételi helyre

Összességében a településen az ivóvíz minősége az előírásnak megfelelt, vízosztásra vagy egyéb korlátozásra nem volt szükség.

Vízmérőcserék:

A településen 2022-ben összesen **2 018 db** vízmérő órát cseréltünk le, ebből főmérő: 1742 db, almérő: 276 db volt.

Rendkívüli események:

1. A város ivóvízhálózatán 2022.06.19. – én nyomásingadozás történt. A nagy meleg miatt a város vízigénye jelentősen megnőtt, a hálózaton a nyomás a délutáni órákban a 4,2 bár-ról 3-bár alá csökkent. A hálózati nyomásingadozás a nagy melegben továbbra is várható. A településen a nyári rendkívüli csúcsfogyasztás végett a település megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvízzel történő ellátásának biztosítása érdekében vízkorlátozási terv készítését, valamint az Önkormányzat által I. fokozat elrendelését látta szükségesnek Társaságunk. A leírtakra tekin-

tettel megküldtük az elkészített tervet, és kértük az abban foglaltak elfogadását, és O. fokozatban rögzített intézkedések végrehajtását.

2. A településen Társaságunk személyes egyeztetést követően 2022.07.18 – 2022.07.19. között az illetékes Hatóságok hozzájárulásával a Jász – Plasztik Kft. által kezelt víz betáplálását Jászberény Város elosztóhálózatába elvégezte.

Csatlakozási pont: Jászberény, Dinamit tér tolózárs akna

Tervezett vízigény: 30 m³/h

Próbaüzem tervezett ideje: 2 nap

A Jász – Plasztik Kft. technológiai és szociális vízigények kielégítését saját kutakból biztosítja. A telephelyen kezelt víz minősége megfelel a 201/2001. (X.25.) Kormányrendeletben előírt minőségi követelményeknek.

3. 2022.07.22-vel a rendkívüli időjárás okozta megemelkedett vízigény miatt Jászberény település megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvízzel történő ellátásának biztosítása érdekében a Jász - Plasztik Kft. által kezelt víz Jászberény város elosztóhálózatába történő betáplálása vált szükségessé.

Jászberény város vízelosztó hálózatába 4 bár nyomást a városi víztorony és a vízműtelepen üzemelő PLC vezérlésű automata üzemű hálózati szivattyúk biztosítják, a hálózaton nyomáscsökkenés a víztorony leürülése következtében lehet. A Jász – Plasztik Kft. tisztavíz továbbítására szolgáló PLC vezérlésű automata üzemű hálózati szivattyúi is 4 bár nyomással üzemelnek. Az átadási ponton a város irányából a víz visszaáramlást visszacsapó szelep biztosítja, az áramlás csak a város irányába lehetséges.

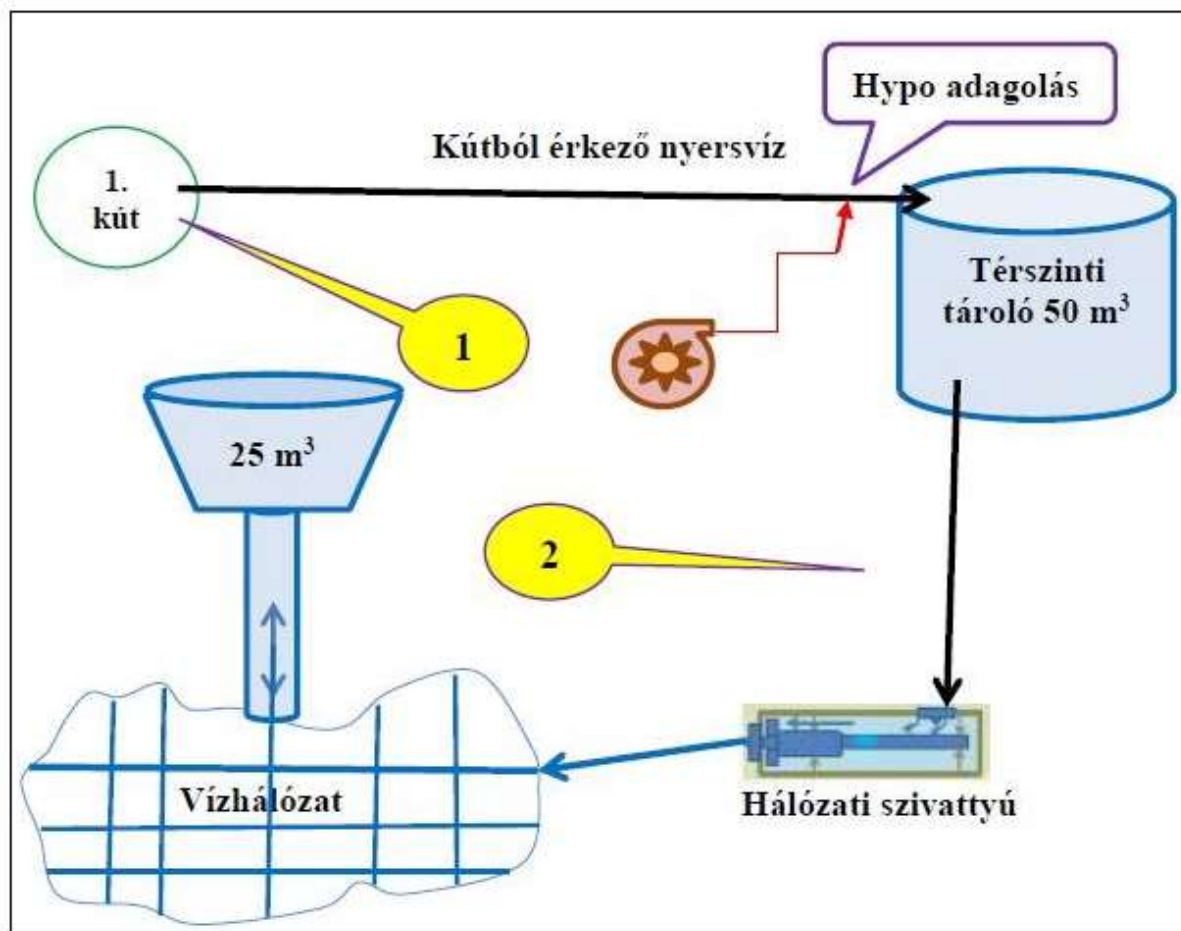
A város vízelosztó hálózatába 4 bár nyomás van, a Jász – Plasztik Kft. - től érkező víznyomás is 4 bárra került beállításra. Mikor a városi hálózatban nyomásingadozás lép fel, úgy a Jász – Plasztik Kft.-ben üzemelő hálózati szivattyúk pótolják a megfelelő mennyiségű 4 bár nyomás-kiegyenlítéséhez szükséges ivóvizet.

A vízátvétel csak abban az esetben történt, ha a városi víztorony leürül, a hálózaton nyomásingadozás tapasztalható.

A vízminőség ellenőrzése céljából a próbaüzemi tervben megjelölt mintavételi pontokon bakteriológiai, biológiai és kémiai paraméterekre heti ütemezéssel ellenőrző vizsgálatokat végeztünk, melyek eredményéről folyamatosan tájékoztattuk a Hatóságot.

4. 2022.11. hóban a vízműtelep vízkezelő technológián üzemelő 1978 évi gyártású GPCH 125/280 55KW fűvó-lazító kompresszor meghibásodásra utaló hangokat adott, valószínűsíthető, hogy hamarosan megáll.

PORTELEK VÍZMŰ



1 = Vízisztítás 2 = Víz tárolás, hálózatra termelés
Víz útja a kutaktól a fogyasztóig...

A kútból a vizet a búvárszivattyú termeli az 50 m³-es térszínti tárolóba felső bevezetéssel, így gáztartalma a légtérbe kerül, amit egy ventilátor távolít el. A térszínti tárolóba – csírátlantítás végett – hypot adagolnak és innen az ivóvizet vízszintes patronba helyezett búvárszivattyú termeli a hálózatra, és a víztoronyba. A víz, hálózatra való termelése automatikus.

A vízmű mértékadó kapacitása: 260 m³/d

Vízműtelep és vízhalózat állapota:

A folyamatos vízvizsgálatokat alapul véve, 2022-ben még inkább bebizonyosodott, hogy a víz mangán- és ammónium tartalma határérték feletti, így sokszor kell a hálózatot mosatást végezni. Valamint a bakteriális szennyeződés is többször előfordul. Mindezen problémákat egy tisztítóberendezés létesítésével lehetne kiküszöbölni, ezért mindenképpen szükséges valamilyen előtisztítási folyamat, technológia kiépítése!

A víztornyok felülvizsgálata 2022-2023-as évben elkezdődött. Ennek során a feltárt hibákat javítani szükséges.

A **jövőre nézve** számolni kell a településen népességszám és infrastrukturális növekedéssel. Mind ezek figyelembevételével párhuzamosan kell növelni a meglévő vízbázist és a vízmű kapacitását is. Külön figyelmet kell fordítani a település környezetvédelmére a vízbázis védelme érdekében.

2022. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2022.
Vízműtelep felújítások/beruházások	db	0
Vízműtelep karbantartások/javítások	db	2
Vízhálózat felújítások/beruházások	db	0
Vízhálózat karbantartások	db	69
Vízhálózat csőtörés javítások	db	0
Rendkívüli események	db	0

A vízhálózatok karbantartása tartalmazza a tűzcsapok és közkifolyók „megnyitások” vizsgálata is.

Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:

A tervszerinti karbantartási és eseti javítási munkák elvégzésén túl a tározók évi kétszeri mosását és fertőtlenítését végezzük.

Vízhálózat karbantartási munkák:

Az éves kétszeri hálózat mosatás mellett, folyamatos a tűzcsapok és közkutak ellenőrzése és karbantartása. Csőtörés nem volt.

Szolgáltatott víz minősége:

Az ivóvíz minőségéről és az ellenőrzés rendjéről a 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet (Kmr.) rendelkezik. Ennek értelmében az 5000 főnél nagyobb lakosszámot ellátó vízművek ellenőrzése a megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatósági szervének hatásköre, míg az ennél kisebb vízművek közegészségügyi szempontból a kistérségi népegészségügyi intézetek felügyelete alá tartoznak.

A településen a hatóság által jóváhagyott vízmintavételi ütemterv szerint történik a szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, melyet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgálólaboratórium Debreceni telephely a NAH által NAH-1-1294/2019 számon akkreditált vizsgálólaboratóriuma végez.

2022-ben az elvégzett vizsgálatok száma: **24 db**, ebből megfelelő mintaszám: 14 db, kifogásolt mintaszám: 10 db volt.

Általánosságban az alábbi intézkedések kerülnek elrendelésre kifogásolttság esetén:

- Elrendeljük a technológia műszaki felülvizsgálatát.
- Elrendeljük a tisztítási folyamatban használt vegyszer mennyiségi felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását.
- Elvégezzük az érintett elosztóhálózat és mintavételi hely fertőtlenítését, mosatását.
- Végül az akkreditált laboratóriumtól ismétlő mintavételt rendelünk a kifogásolt mintavételi helyre

Összeségében a településen az ivóvíz minősége az előírásnak megfelelt, vízostásra vagy egyéb korlátozásra nem volt szükség.

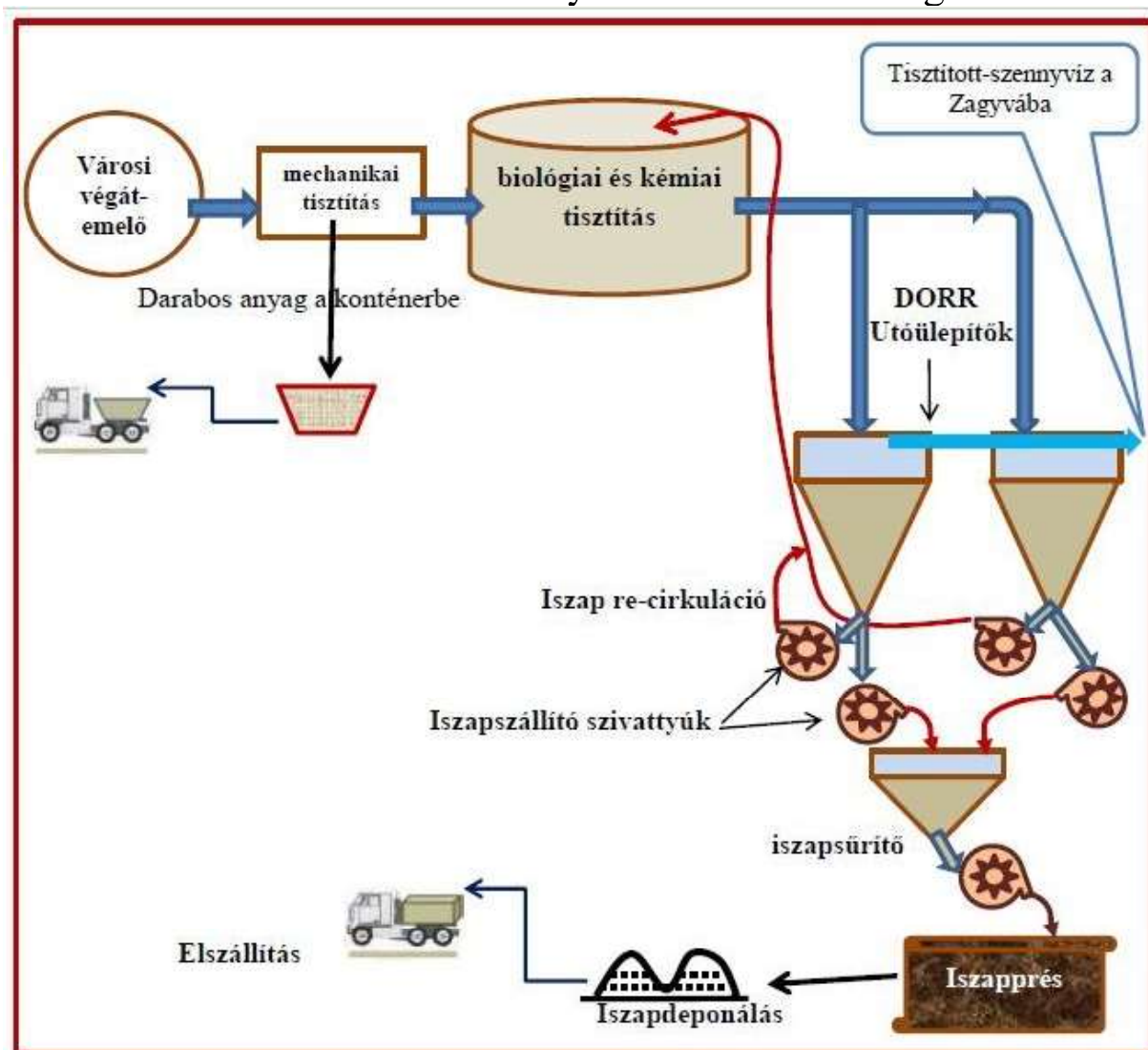
Vízmérőcserék:

A településen 2022-ben összesen **4 db** vízmérő órát cseréltünk le.

1.2 Csatorna szolgáltatás

Szennyvíztisztítási technológia ismertetése:

JÁSZBERÉNY Szennyvíztisztítási technológia



Szennyvíztisztítási technológia folyamatábrája

Jászberény és Jászfákóhalma végátemelő aknáiból - a benne lévő szivattyúk -, a gépi finomrácsra emelik a szennyvizet. Szintén ide juttatják fel (TFH műtárgyból) a szippantott szennyvizet is. A leválasztott rácsszemét egy konténerbe hull, a folyékony szennyvíz pedig, a két párhuzamosan kapcsolt biológiai rektorba (medencébe). A két „iker” kivitelű kombinált műtárgyakban, mikroorganizmusok bontják le a szennyvíz szervesanyag tartalmát. A megtisztított szennyvizet a Zagyvába vezetik, az iszap pedig préseles után, az iszaptárolóba kerül, majd kiszáradás után elszállítják az összegyűlt rácsszeméttel együtt. A szennyvíztisztító telep működését számítógép végzi, ami monitoron követhető.

A szennyvíztisztító telep mértékadó kapacitása: 12 000 m³/nap

Szennyvíztelep, illetve csatornahálózat állapotjellemzése:

A szennyvíztisztító telep egyelőre üzemszerűen működik, de az idei 2023. évi felújításokat szükséges elvégezni, amelyeket az Önkormányzat által is ismert -, GFT tartalmazza. (Pl. Bajnok és Jókai úti átemelő felújítása)

A városi szennyvíztisztító telep szociális épületében lévő zuhanyzó helyiség felújítása esedékes, mert jelenleg rossz állapotban van. Továbbá a **klórozó épület** gépészeti felújítása is szükséges, mivel nem történt meg a korábbi beruházások során sem annak korszerűsítése.

2022. évi csatorna szolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

Megnevezés	Mennyiség egység	2022.
Szennyvíztelep felújítások/beruházások	db	2
Szennyvíztelep karbantartások/javítások	db	14
Csatornahálózat felújítások/beruházások	db	5
Csatornahálózat karbantartások	db	39
Csatornahálózat dugulás elhárítások	db	364
Rendkívüli események	db	0
Működtető eszközállomány fejlesztése	db	0

Szennyvíztelep felújítások/beruházások:

Légfűvó fokozat cseréje, illetve vezérlés kiépítése valósult meg.

Szennyvíztelep karbantartások/javítások:

A tervszerinti karbantartási és eseti javítási munkák elvégzésén túl 2 db szivattyú javítása valósult meg

Csatornahálózat felújítások/beruházások:

5 db szennyvízátemelő szivattyú felújítása történt meg.

Csatornahálózat karbantartási munkák:

18 db szennyvízátemelő szivattyú javítás, 39 db átemelő javítás és 364 dugulás elhárítás történt.

Tisztított szennyvíz minősége:

2022-ben 12 önellenőrzési mintavétel volt. A téli hónapok kivételével a kibocsátott tisztított szennyvíz minősége a megengedett határérték közeli volt. Összesen **1.878.666 m³** volt az éves kibocsátott tisztított szennyvíz mennyisége.

A Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Jászberényi települési szennyvíztisztító telep, mint kibocsátó 2022. év folyamán kibocsátott tisztított szennyvizére az előírt kibocsátási határértékek túllépése miatt 20.118.979.- Ft. vízszennyezési bírságot szabott ki.

2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Jászberény, Május 1 tér 2. szám alatt.

Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:
06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu

Online ügyintézés: www.vizcenter.hu/trv

Mobil applikáció: https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:
<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:
https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg

Mobil applikáción keresztül:
https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:
[06-80/205-157 / 2. menüpont \(automata rögzítés\)](tel:06-80205157)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen. Itt külön kiemelnénk a fagy elleni védelem fontosságát az őszi időszakban, és ezzel együtt a tavaszi felülvizsgálatot.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történjen.

Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

Online bankkártyás befizetés

Kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáción keresztül, a www.vizcenter.hu/trv oldalon is van lehetősége a számláinak kiegyenlítésére.

E-számla igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán (www.dijnet.hu) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

2.2 Számlázott mennyiségi adatok

Ivóvíz (m ³)	2021.	2022.	Eltérés
Lakossági	822 365	833 157	10 792
Közületi	272 345	285 005	12 660
Összesen	1 094 710	1 118 162	23 452

Szennyvíz (m ³)	2021.	2022.	Eltérés
Lakossági	782 134	780 698	-1 436
Közületi	288 885	268 275	-20 610
Összesen	1 071 019	1 048 973	-22 046

Megnevezés	2021.	2022.	Eltérés
------------	-------	-------	---------

Ivóvíz bekötés szám	13 677	13 635	-42
Szennyvíz bekötés szám	12 291	12 331	40

2.3 Számlázás

adatok ezer Ft-ban

Bevételek	2021.	2022.	Eltérés
Ivóvíz ágazat			
Lakosság	209 444	212 450	3 006
Közület	78 156	82 414	4 258
Ivóvíz egyéb bevétel	0	0	
Ivóvíz ágazat összesen	287 600	294 864	7 264
Szennyvíz ágazat			
Lakosság	208 676	209 105	429
Közület	114 541	105 895	-8 646
Szennyvíz egyéb bevétel	0	0	
Szennyvíz ágazat összesen	323 217	315 000	-8 217
Árbevétel összesen	610 817	609 864	-953

2.4 Kintlévőség kezelés

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek	2021.	2022.	Eltérés
Lakosság	23 338	25 094	1 756
Közület	9 986	11 700	1 714
Összesen:	33 324	36 794	3 470

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek alakulása 2022.12.31.	lakosság	közület
30 napon belül	4 740	5 768
31-60 nap	515	1 119
61-90 nap	76	840
91-180 nap	2 222	471
181-365 nap	3 200	1
366 napon túl	14 341	3 501
Összesen	25 094	11 700
Összes kintlévőség Lakosság + Közület	36 794	

2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység

	2021.	2022.	Eltérés (db)
Leolvasás	15 564	23 840	8 276
Diktálás	58 996	53 123	-5 873

3. Gazdasági terület beszámolója

3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett javítások	2021.	2022.
Ivóvíz hálózat javítás költsége	43 882	53 562
Ivóvíz kezelés javítás költsége	1 245	1 425
Szennyvíztelep javítás költsége	2 308	4 512
Szennyvízhálózat javítás költsége	16 765	29 393
Nem saját eszközön végzett javítási költség összesen	64 200	88 892

adatok Ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett felújítások	2021.	2022.
Ivóvíz felújítás összege	5 638	3 207
Szennyvíz felújítás összege	39 082	8 399
Nem saját eszközön végzett felújítások összesen:	44 720	11 606

3.2 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása és a közműfejlesztési hozzájárulás alakulása

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj - ivóvíz ágazat	33.114.336
Használati díj - szennyvíz ágazat	33.114.336
Használati díj összesen	66.228.672

adatok Forintban

Megnevezés	Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - ivóvíz ágazat	3 207 053
Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	8 398 739
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	11 605 792

adatok Forintban

Használati díj terhére kiszámlázott tételek - ivóvíz ágazat	Számlaszám	Teljesítés	Nettó összeg
Elektro-Generál Kft. 2022/00800 sz. számla továbbszámlázása. D14-6+U61-32 típusú, gy.sz.: 12331/94 szivattyú felújítás.	9420065788	2022.08.31.	432 170 Ft
Jászberény vízműtelepen légbefúvó vezérlés kiépítése.	9420071168	2022.12.14	2 774 882 Ft
Összesen			3 207 053 Ft

adatok Forintban

Használati díj terhére kiszámlázott tételek - szennyvíz ágazat	Számlaszám	Teljesítés	Nettó összeg
Elektro-Generál Kft 2022/00077 sz számla tovább számlázása. FLYGT NP 3127.160 SH 245 típusú, gysz: 1560633 szivattyú felújítás	9420054123	2022 01 25	1 029 393 Ft
Elektro-Generál Kft 2022/00455 sz számla tovább számlázása. Flygt CP 3102.180 HT 252 típusú, gysz: 2203033 szivattyú felújítás.	9420060287	2022 05 24	910 382 Ft
Elektro-Generál Kft 2022/00580 sz számla tovább számlázása. FLYGT CP 3127.180 HT 250 típusú, gysz: 2204211 szivattyú felújítás	9420062242	2022 06 28	1 404 748 Ft
Elektro-Generál Kft. 2022/00962 sz. számla tovább számlázása. Grundfos SEG.40.31.2.50B típusú, gy.sz:9607591515003973 szivattyú felújítás.	9420070929	2022 10 18	817 142 Ft
Aerzen Hungária Kft. SPI-22-01240 sz. számla tovább számlázása. Jászberény szennyvíztelep Aerzen GM50 L, gy.sz:384119(231060) légfűvő fűvőfokozat csere.	9420071166	2022 12 02	4 237 074 Ft
Összesen			8 398 739 Ft

adatok Ezer Forintban

Közműfejlesztési hozzájárulás	Nettó Összeg
Közműfejlesztési hozzájárulás – ivóvíz ágazat 2022 év	11 545
Közműfejlesztési hozzájárulás – szennyvíz ágazat 2022 év	22 714
Közműfejlesztési hozzájárulás összesen	34 259

A településen a beszámolási időszakban selejtezésre nem került sor.

Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Szolnok, 2023. május 15.

Tisztelettel:

Kányási Rea
mb. vezérigazgató

Kocza Imre
főmérnök

TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK

ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



Iktatószám: Vgo / 18 - 24 / 2023
Tárgy: 2022. évi beszámoló
Ügyintéző:
Hivatkozási szám:
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen
a fenti iktatószámra hivatkozni.

JÁSZBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Budai Lóránt
Polgármester részére

Jászberény
Lehel vezér tér 18.
5100

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan küldöm a TRV Zrt. vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos, 2022. évi beszámolóját.

Melléklet: TRV Zrt. 2022. évi Önkormányzati éves beszámolója

Szolnok, 2023. május 30.

Tisztelettel:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB:10402506-49484857-48501070
Adószám: 11265832-2-16
20.

Döbreiné Zombori Judit
vagyongazdálkodási osztályvezető