

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés Jászberényben a Szatmári Kft. beruházásában kivitelezett víziközművek tulajdonba vételére és üzemeltetésbe adására.
Az előterjesztő megnevezése:	Budai Lóránt polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2023. június 28.
Mellékletek száma:	5 db
Mellékletek megnevezése:	36600/327/2020. ált. és 36600/3403/2020. ált. számú vízgigi létesítési engedélyek, a Szatmári Kft. kérelme, a létrejött víziközművek tulajdonba adásáról szóló megállapodás tervezet, üzemeltetésbe adási jegyzőkönyv.
Feladatot jelent:	Budai Lóránt polgármester Bobák Nóra PH Aljegyzői Osztály vezetője
Véleményező bizottság:	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. június 16.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/2174/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Bobák Nóra, Juhász Anett

Előterjesztés
a Jászberényben a Szatmári Kft. beruházásában kivitelezett víziközművek tulajdonba vételére és üzemeltetésbe adására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) (a továbbiakban: Szatmári Kft.) a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020. ált. és 36600/3403/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedélyek (*1. számú melléklet*) és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció alapján – kivitelezte a 1-8-0 és VS 1-0-0 jelű ivóvízvezeték, a 1-4-0, SZ1-2-1, SZ1-2-1-1 és SZCS1-0-0 jelű szennyvízelvezető csatornát, valamint a hozzájuk tartozó tűzcsapokat, tolózárat és bekötővezetéseket (a továbbiakban: Víziközművek).

Érintett ingatlanok:

Ivóvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/28 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz, 9452/10 hrsz (Páfrány utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9452/10 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

194/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentáció alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz-ből 9480 hrsz, 9475/19 hrsz, 9452/10 hrsz-ből 9465/39 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz, 9452/1 hrsz (Csákány utca).

Szennyvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/29 hrsz (Bársony utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9465/23 hrsz, 9565/9 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

86/2019. és 61/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentációk alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 9480 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz, 9465/9 hrsz (Levendula utca).

A Víziközművek a Jászberény, Külső Pelyhespart területén található ingatlanok vízellátásának és szennyvízelvezetésének megoldása érdekében kerültek kivitelezésre. A Víziközművek műszaki átadása a 36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megvalósult beruházás tekintetében 2020. szeptember 15-én, míg a 36600/3403/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megvalósult beruházás tekintetében 2020. december 18-án megtörtént. A megvalósulási tervdokumentációt a TRV Zrt, mint víziközmű-szolgáltató és a Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), mint ellátásért felelős rendelkezésére bocsátotta a beruházó.

I.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Víziközmű törvény) 6. § (1) bekezdése értelmében víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. A Víziközmű törvény 8. § (1) bekezdése szerint, ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza.

A fentiek alapján, mivel a kivitelező cég a víziközmű tulajdonjogával nem rendelkezhet, a Víziközműveket a kivitelező cégnek az ellátásért felelős tulajdonába kell adnia. A Szatmári Kft. kérelmet nyújtott be az Önkormányzat felé a Víziközművek birtokba vétele érdekében. *(2. számú melléklet)*. Jászberény város ellátási területén a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű rendszerek útján valósul meg, az ivóvízhálózat és a szennyvízelvezető rendszer vonatkozásában az Önkormányzat minősül az ellátásért felelősnek.

A Víziközművek tulajdonjog átruházására, üzemeltetésre átadásra, az engedélyezési eljárás lefolytatására irányulóan jogi iránymutatást kértünk a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályától, mint vízügyi hatóságtól, kitérve arra is, hogy a létesítési engedélyhez képest a megvalósulást érintő helyrajzi számokban történő változás, hogyan rendezhető. A hatóság írásban tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély kiadása iránti kérelmet a TRV Zrt-nek, mint üzemeltetőnek kell megküldenie a hatósághoz, az üzembe helyezés csak a véglegessé vált engedély birtokában történhet meg. Továbbá, hogy a helyrajzi számok változását a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem mellékleteként benyújtott engedélyezési tervdokumentáció kell, hogy tartalmazza, majd a hatóság a tervdokumentációban foglaltak alapján adja ki az engedélyt. Ezen túlmenően Kimák Gyula tervező írásban megerősítette, hogy a vízügyi hatósággal történt egyeztetés alapján és álláspontjuk szerint a Víziközművek kivitelezése gyakran eltér az engedélytől, ezért a megvalósulási terv fogja a valóságot ábrázolni. A nem jelentős eltéréseknél, vagy ha a határozatban hiányos, vagy időközben változó az érintett helyrajzi szám, azt nem szankcionálja a hatóság.

A fentiek alapján a Víziközművek tulajdonjog átruházásról szóló megállapodás előkészítésre került, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi *(3. számú melléklet)*.

Az átruházás térítésmentesen történik. A Víziközmű törvény 8. § (3) bekezdése szerint, ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, vagyis az átruházás áfa fizetési kötelezettséget az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 11. § (3) bekezdés a) pontja alapján nem von maga után.

A Víziközművek értéke a Szatmári Kft. által átadott megvalósulási dokumentáció részét képező anyagleltár alapján összesen 40.065.686, - Ft. A Víziközművek tulajdonjogát az Önkormányzat részére át kell ruházni. Javasolt a jótállási és szavatossági jogokat is az Önkormányzatra engedményezni. Az engedményezést a 3. számú mellékletként csatolt megállapodás magában foglalja.

II.

A megvalósított Víziközművek üzemeltetéséről a tulajdonjog megszerzését követően az Önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Mivel az ivóvízhálózat és szennyvízelvezető rendszer üzemeltetésére a TRV Zrt. rendelkezik működési engedéllyel, így a Víziközmű törvény 35. § (1) bekezdése értelmében, a TRV Zrt. jogosult a víziközmű szolgáltatást végezni a megvalósult Víziközművek tekintetében, és ő jogosult ellátni a Víziközmű törvény 2. § 26. pontja szerinti víziközmű üzemeltetési tevékenységet. A fentiek alapján Jászberény Városi Önkormányzatnak és a Szatmári Kft-nek – a megvalósított Víziközművek tulajdonjogának megszerzéséről szóló megállapodás aláírását követően – a Víziközművek TRV Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról jegyzőkönyvet szükséges felvenni. Az üzemeltetésbe adásról szóló jegyzőkönyv tervezete jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi. Ezen túlmenően az Önkormányzat és a TRV Zrt. között létrejött bérleti üzemeltetési szerződés módosítása (kiegészítése) is szükségessé válik.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testület döntését, és az alábbi határozati javaslatok - egyszerű többséggel történő – elfogadását.

I.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (VI. 28.) határozata

Jászberényben a Szatmári Kft. beruházásában kivitelezett víziközművek tulajdonba vételéről

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (1) bekezdése alapján térítésmentesen Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonába veszi a Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) által megvalósított a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020.ált. és 36600/3403/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedélyek és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció alapján – kivitelezett 1-8-0 és VS 1-0-0 jelű ivóvízvezeték, a 1-4-0, SZ1-2-1, SZ1-2-1-1 és SZCS1-0-0 jelű szennyvízelvezető csatornát, valamint a hozzájuk tartozó tűzcsapokat, tolózárakat és bekötővezetéseket 40.065.686,- Ft értéken az alábbi ingatlanok vonatkozásában:

Érintett ingatlanok:

Ivóvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/28 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz, 9452/10 hrsz (Páfrány utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9452/10 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

194/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentáció alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz-ből 9480 hrsz, 9475/19 hrsz, 9452/10 hrsz-ből 9465/39 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz, 9452/1 hrsz (Csákány utca).

Szennyvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/29 hrsz (Bársony utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9465/23 hrsz, 9565/9 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

86/2019. és 61/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentációk alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 9480 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz, 9465/9 hrsz (Levendula utca).

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Budai Lóránt polgármestert a Víziközművek átruházásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Budai Lóránt polgármester (a megállapodás aláírása vonatkozásában)
Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság - székhelyén
3. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

II.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (VI. 28.) határozata***

Jászberényben a Szatmári Kft. beruházásában kivitelezett víziközművek üzemeltetésbe adásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva – figyelemmel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezéseire a Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) által megvalósított a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020.ált. és 36600/3403/2020. ált. vízjogi létesítési engedélyek és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció alapján – kivitelezett 1-8-0 és VS 1-0-0 jelű ivóvízvezeték, a 1-4-0, SZ1-2-1, SZ1-2-1-1 és SZCS1-0-0 jelű szennyvízelvezető csatornát, valamint a hozzájuk tartozó tűzcsapokat, tolózárakat és bekötővezetéseket Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonába kerülését követően, a TRV Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) részére üzemeltetésbe adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Budai Lóránt polgármestert a Víziközművek üzemeltetésbe adásáról szóló jegyzőkönyv aláírására.
3. A Képviselő-testület megbízza a PH Aljegyzői Osztálya vezetőjét, hogy az 1. pont szerint átvett vagyონrész üzemeltetésére vonatkozó szerződések előkészítésével és felhatalmazza Budai Lóránt polgármestert az üzemeltetéssel kapcsolatos szerződések, jognyilatkozatok Jászberény Városi Önkormányzat képviselőjében történő aláírására.

Határidő: A víziközművek tulajdonba adásáról szóló megállapodás aláírását követően azonnal

Felelős: Budai Lóránt polgármester (aláírás vonatkozásában)
Bobák Nóra, a PH Aljegyzői Osztály vezetője

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. TRV Zrt. – székhelyén,
3. PH Aljegyzői Osztály – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

Jászberény, 2023. június 13.

**Budai Lóránt s.k.
polgármester**



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Jászberény, Külső Pelyhespart IV.
űtem vízellátás, szennyvízelvezetés és
csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési
engedélye
Hiv.szám: 36600/327/2020.ált.
Ikt.szám: elektronikus bélyegző szerint
Vksz.: Zagyva/2076
Ügyintéző: Lapu Gabriella
Telefon: 56/501-900/20062 mellék

H A T Á R O Z A T

1./ A Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73., a továbbiakban: Engedélyes) részére, Kimák Gyula, tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7., a továbbiakban: Tervező) által készített 86/2019. munkaszámú engedélyes tervdokumentációja alapján, a 2./ pontban ismertetett vízellátási/vezetési/vízimunka megvalósítására

vízjogi létesítési engedélyt

adok.

2./ Engedélyköteles vízellátási/vezetési/vízimunka:

I. Vízellátás

Helye: Jászberény, DK-i övezet, IV. űtem 9466/28 (Árendás utca), 9466/29 (utca), 9452/10, 0333/7 (Páfrány utca) hrsz.

Tervezett ivóvízvezeték jele: 1-8-0

Tervezett ivóvízvezeték hossza: 602,40 m NA80 KPE nyomóvezeték

Készül még: - 4 db DN80 FF tűzcsap
- 4 db földalatti DN80 tolózárral

A tervezett vezeték az Árendás utcai 1-0-0 jelű NA150 KM-PVC gerincvezetékéről kerül lecsatlakoztatásra.

- 1 db DN80 HAWLE földalatti tolózár kerül beépítésre a leágazáshoz
- 1 db DN80 HAWLE földalatti tolózár kerül beépítésre a Páfrány utcai tolózár aknába csatlakozásnál

A lakóházak ingatlanokat NA20 KPE csővel kötik be.

Épül összesen:

Vezeték jele	NA80 KPE	NA20 KPE	DN80 FF tűzcsap	DN80 felszín alatti tolózár
	m	m	db	db
1-8-0	602,4	520	4	6

Cím: 5000 Szolnok, József A. u. 14. ☎: 5000 Szolnok, Pf.: 110.

Telefon: +36 (56) 510-040 Fax: +36 (56) 420-114

E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: 106226155

II. Szennyvízelvezetés

Helye: Jászberény, DK-i övezet, IV. ütem 9466/29 (utca) hrsz.

Tervezett szennyvízcsatorna jele: 1-4-0

Az 1-4-0 jelű szennyvízcsatorna az Árendás utcai 1-0-0 jelű (NA200 KG-PVC) gravitációs szennyvízcsatornára építendő Ø100 beton aknától indul, L=495,70 m hosszón, i=3‰ lejtéssel. A csatornán 6 db Ø100 beton tisztítóakna készül, nehéz kivitelű Ø60 cm öntöttvas fedlappal, és 6 db KG-PVC anyagú NA400 műanyag akna.

Valamennyi ingatlanról szennyvízbekötés készül NA150 KG-PVC csatornával, melyek vagy közvetlen gerincvezetékre, vagy aknára kötéssel készülnek.

Épül összesen:

Vezeték jele	NA200 KG-PVC	NA150 KG-PVC	Ø100 akna	NA400 KG akna
	m	m	(d	(d
1-4-0	495,7	520	6	6

III. Csapadékvíz elvezetés

A tárgyi utak és csatornák a Szatmári Kft. tulajdonát képező „út” területen készülnek.

Az érintett helyrajzi számok:

- Árendás út (hrsz.: 9466/28, 9389)
- 9. számú utca (hrsz.: 9466/29)
- A tervezett úthoz csatlakozik a Cserkész úti út két oldalról (hrsz.: 9466/15, és a 9466/40)
- Páfrány utca (hrsz.: 0333/7, 9465/39) melyek útterületek

Az Árendás utcai szakaszon az 1. számú út folytatásaként az Alkotás utcai úttal összekötésre kerül.

1. A 9. jelű út vízelvezetése (A csatorna elnevezése: 1-6-4-1)

A csatorna két irányba vezeti le a vizet.

Az Árendás úttól induló szelvényezés kezdő aknája („A” jelű) után a „C” jelű aknáig L=147,50 m hosszón. (i=2‰) Az első L=147,50-es szakasz NA300 KG-PVC anyagú.

A következő L=353,20 m-es szakasz a Páfrány utcai 1-6-4 jelű csatornára lejt. (i=2‰)

A „C” jelű aknától L=175,00 m-en NA300 KG-PVC, végül L=100,50 m-en NA400 KG-PVC csatorna készül a Páfrány utcai „I” jelű aknáig.

Innen a csatorna jobbra fordul, és a Páfrány utcai 1-6-4 jelű csatorna meglévő „1” jelű végaknájára köt L=47,00 m, i=2,5‰ lejtésű, NA400 KG-PVC csatornával.

A végakna után L=21,00 m-re víznyelőpár kerül bekötésre.

2. Az Árendás utcai útszakasz vízelvezetés

Az Árendás útszakaszon az útszélekre építendő 32*32 cm öntöttvas rácsos víznyelő aknák vezetik el a csapadékvizet. A 9. jelű út első szakaszáról levezetett csapadékvizet az Alkotás utcai 2-1-0 jelű csapadékcatornába vezetik, mely a szomszédos ipartelepi térség csapadékvizét levezető csatorna vége. A csatorna északi irányba a közeli Zagyába van bevezetve. Az Árendás úti csatorna NA300 KG-PVC anyagú. Hossza: 211,00 m. Három vasbeton tisztító akna készül Ø100 belső átmérővel, 100/63/9 szűkítővel, nehéz kivitelű

öntöttvas fedlappal. A víznyelők száma: 18 db. A víznyelő részben az aknákra, többségében a gerincevezetékre kerülnek bekötésre idomos csatlakozásokkal, gumigyűrűs tömítéssel.

3. Cserkész utcai 3. számú út hosszabbítás (hrsz.: 9466/15, 9466/41) vízelvezetése

A tervezett úton a hosszirányú lejtést kihasználva a kezdőszelvénybe építendő víznyelő aknára lejt az út első szakasza. Itt a 9466/15 hrsz-ú utcaszakaszon L=28,00 m, NA300 KG-PVC csatorna i=4‰ lejtéssel a meglévő 1-6-6 csatorna víznyelőaknájára kerül bekötésre, annak meghosszabbításaként.

A másik szakasz a 9. jelű (Új) úti 1-6-4-1 jelű csatorna „d” jelű aknájára kerül bekötésre.

A csatorna NA300 KG-PVC L=36,00 m, i=3‰ lejtésű. Két víznyelő akna kerül rákötésre a végelszelvényben. (A víznyelők bekötő csatornái minden esetben NA200 KG-PVC.)

4. A Páfrány utcai útszakasz vízelvezetése

A tervezési szakasz kezdete a meglévő 5. sz. út 0+138 km szelvénye.

A tervezett út teljes hosszában emelkedik i=3‰ -el. Az út, keresztirányban kétirányú lejtéssel készül.

A vízelvezetést a keresztirányú lejtésváltoztatással vezetjük az 5. számú út 0+137 kilométerszelvényében meglévő, továbbá a 0+162 kilométerszelvényében (0+024) létesítendő víznyelő aknákra, és a 9. elűj utcacsatlakozásban kiépítendő víznyelő aknákra. A keresztirányú lejtés 1,5-3,5‰ lejtéssel változik. Így a szegély mentén i=0,5‰ lejtéssel fut le a csapadékvíz.

Ezen utcaszakaszon a meglévő 1-6-4 jelű csatorna 1. jelű végaknájától (befogadó) a 9466/29 hrsz-ú utcai 1-6-4- jelű csatorna, annak „i” aknájáig kerül megépítésre.

Az itt építendő L=47,00 m NA400 KG-PVC csatorna i=2,5‰ lejtésű.

A befogadó aknától 24,0 m-re kerül bekötésre két víznyelő akna.

Befogadók:

- Az Alkotás utca végénél található 2-1-0 jelű csatorna, mely a szomszédos ipartelepen át haladva Ø60 cm beton csatornával vezeti le a vizet közvetve a Zagyvába.

- A Páfrány utcai 1-6-4 jelű, a III. ütemben elkészült NA400 KG-PVC csatorna a Réz Kálmán úti 1-6-0 jelű csatornán át a telep délnyugati határánál húzódó 1-6-0 jelű Ø80 cm csatornára vezeti a vizet.

Épül összesen:

Csatorna jele	Helyrajzi száma	Utcai gerincecsatorna			Bekötések			
		NA400 KG-PVC	NA300 KG-PVC	Összesen	NA200 KG-PVC	NA150 KG-PVC	Ø100 beton akna	32*32 cm öv. Rá-csós víznyelő akna
		méter				darab		
1-6-4-1	9466/29	100,5	397,5	498	520	520	9	41
Árendás u. 2-1-0	9389, 9466/28	0	211	211	81	21	4	18
Cserkész utca 1-6-6	szept.50	0	28	28	7	0	0	2
Cserkész utca 1-6-4-1-1	9466/41	0	36	36	7	0	0	2
Páfrány utca 1-6-4 hosszabbítás	0333/7, 9466/39	47	0	47	18	0	0	3
Összesen:		147,5	672,5	820	633	541	13	66

VOR objektumazonosítók:

VOR	Objektum név	Objektum típus
ARQ556	Szatmári Kft., Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés	Vízhasználati telep (kommunális vízhasználati telep)
AKK799	Jászberény	Település
AKT426	Jászberény elosztó hálózat	Elosztóhálózat
AHU267	Jászberény agglomerációs településrész	Agglomerációs településrész
AHE322	Jászberény belterületi csapadékvíz elvezetés	Csapadékvízvezető rendszer (kül- és belterületi)

Egyéb jellemző adatokat, az engedély alapját és mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.

3./ E vízjogi létesítési engedély 2023. február 28.-ig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejártá előtt – a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ Előírások:

- Az engedélyes köteles a kivitelezés befejezéséig hatályos vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezni és annak előírásait betartani.
- A vízilétesítmények kivitelezési munkáit az engedélyezési tervdokumentációban ismertetett módon kell megvalósítani. A határozat alapjául szolgáló engedélyezési tervdokumentációtól eltérni csak az eltérést tartalmazó tervek benyújtása mellett, az I. fokú vízügyi hatóság engedélyével lehet.
- Az I. fokú vízügyi hatóságnak be kell jelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének és befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízilétesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
- A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a Hatóságot.
- A műszaki átadás-átvételi eljárást követően a tárgyi létesítményekre a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni 15 napon belül a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai szerint, melyhez csatolni kell a megvalósulási tervdokumentációt, illetve egyeztetni szükséges a meglévő rendszerhez kapcsolódó adatokat (meglévő rendszer üzemeltetési engedélyében szereplő adatok módosítása, meglévő a tervezett létesítményekhez kapcsolódó, de engedéllyel nem rendelkező szakaszok fennmaradási engedélye, stb.).

- A létesítés során figyelembe kell venni a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait.
- A kivitelezés során „A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben foglaltakat, valamint „A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendeletben foglaltakat be kell tartani.
- A kivitelezést a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet IV. fejezetében – tárgyi vízügyi tevékenységre – előírt biztonsági szabályok betartásával kell végezni.
- A közművek egymástól való védőtávolságára vonatkozólag az MSZ 7487/2-80 szabványban foglaltakat, továbbá a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltakat a kivitelezés során be kell tartani.
- Az engedélyes köteles az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet VI. fejezet 31. Víziközmű-törzshálózatba történő bekötés egyéb szabályai, illetve a VI. fejezet 34. A közműves szennyvízelvezetés szabályai c. alfejezetében foglaltakat betartani.
- A kivitelezés során a vízzárósági- és nyomáspróbákat el kell végezni, amelyek eredményeit jegyzőkönyvben rögzíteni kell. Az üzembe helyezhetőség feltétele a vezetékek és a kapcsolódó műtárgyak sikeres nyomás- és vízzárósági próbája, melyet legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárásig dokumentálni kell.
- Ivóvízhálózatba tilos bármilyen idegen anyagot vagy nem ivóvíz minőségű vizet juttatni.
- A műtárgyak, fedlapok építését úgy kell megvalósítani, hogy az elhelyezés az építési munkák alatt se akadályozza a jogos érdekek érvényesítését (pl. balesetveszélyt ne okozzon). A létesítményeket úgy kell megvalósítani, hogy az üzemeltetés és karbantartás során is biztosítottak legyenek a balesetmentes kiszolgálás feltételei.
- A műtárgyak gyártói által tett, a kiépítésre vonatkozó előírásokat be kell tartani.
- A kivitelezés alatt a munkaterületen építési naplót kell vezetni.
- A tervezett kivitelezés, ill. a kapcsolódó anyag tárolás, raktározás, építéshez használt gépek tárolása csak oly módon végezhető, hogy a csapadékvíz, a felszíni és felszín alatti víz, a földtani közeg ne szennyeződhessen, biztosított legyen a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerint a felszín alatti vizek jó minőségi állapota, a 6/2009 (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotot ne okozzon.
- A vízimunkák befejezése után, az érintett területet rendezni kell (147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 6. §).
- A kivitelezés során okozott, vagy havária jellegű vízszennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni Hatóságunknak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről és a kárenyhítés megkezdéséről (219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 19.§ (1) bekezdés).
- A közművek kezelőinek, üzemeltetőinek befogadó nyilatkozataiban foglaltakat be kell tartani.
- A kivitelezési munkálatok csak oly módon végezhetőek, hogy a csapadékvíz, felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződhessen.
- Tilos a felszíni alatti vizekbe bármilyen halmazállapotú vízszennyezést okozó anyagot juttatni (közvetett és közvetlen úton egyaránt).
- Vízszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni hatóságunkra.

4.1./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály JN-07/61/02065-2/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

4.2./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály JN-02/NEO/0355-2/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

4.3./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály JN/NEF/0236-2/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását az alábbi kikötésekkel adta meg:

1. „A vízellátó rendszerbe csak olyan vezetékek és szerkezeti anyagok kerülhetnek beépítésre, melyek – a bejelentésre nem kötelezett termékcsoporthoz kivételével – felülvizsgálatukat követően is érvényes nyilvántartásba vétellel rendelkeznek, vagy amelynek termékminősége megfelel a minőségi követelményekre vonatkozó MSZ EN, MSZ EN ISO szabványoknak.
2. A kivitelezés során a vízszolgáltatás zavartalanságát és a meglévő rendszer szennyeződés elleni védelmét biztosítani kell.
3. A vízvezeték megépítése után annak nyomáspróbáját, azt követően mosatását, szakszerű fertőtlenítést el kell végezni. Az átadott ivóvíz-hálózat szakaszokon a szolgáltatás csak akkreditált laboratóriummal végeztetett ivóvíz vízvizsgálat megfelelő eredményének birtokában kezdhető meg.”

Felhívom engedélyes figyelmét arra, hogy jelen engedély a vízálléscímények üzemeltetésére nem jogosít.

Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

A fenti előírások önkéntes teljesítésének elmaradása esetén eljárási bírság kiszabásának van helye.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **300.000,- Ft**. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságához, mint másodfokon eljáró országos vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz címzett, de a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságához, mint területi vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz elektronikus úton benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja **150.000,- Ft**, amit a hatóság a Magyar Államkincstárnál vezetett 10045002-00283683-00000000 számú előirányzat-

felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

INDOKOLÁS

Engedélyes megbízásából eljáró Tervező 2020. január 20-án érkezett levelében a Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélye iránti kérelmet nyújtott be a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságra, [rövidítve: Katasztrófavédelmi Igazgatóság], mint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet értelmében hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságra.

A kérelmet és mellékleteit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai szerint ellenőriztem.

A beadott kérelem/dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy az nem teljes, ezért Hatóságom 36600/327-1/2020. ált. ikt. számú végzésben hiánypótlásra hívta fel Engedélyest, aki kötelezettségének eleget tett.

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet) alapján a vízügyi és vízvédelmi hatósági és szakhatósági feladatokat az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság látja el.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése kimondja, hogy törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 6. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a népegészségügyi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalát szakhatósággént jelöli ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 6. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatalát szakhatósággént jelöli ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 9., 10. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a

környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalát szakhatóságként jelöli ki.

A fent leírtak értelmében a tervdokumentációt megküldtem az alábbi hatóság(ok), mint szakhatóság(ok) részére:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály szakhatósági állásfoglalásában kikötés nélkül járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) megbízásából, a Kimák Gyula tervező (5100 Jászberény, Mária út 7.) kérelmére indult, Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezésére irányuló eljárása során, 36600/327-II/2020.ált. számon szakhatósági állásfoglalás kéressel fordult a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

- A megkereséshez csatolták a kérelmet, a Kimák Gyula tervező által 86/2019 munkaszámon, 2019. augusztus keltezéssel készített a Jászberény, Külső Pelyhespart lakóövezet IV. ütem 9466/29 hrsz-ú utcai 1-8-0 jelű ivóvíz gerincvezetékre, 1-4-0 jelű szennyvíz gerincvezetékre és a csapadékcsatorna hálózatra vonatkozó engedélyes dokumentációkat, a térképet és a besorolás nélkül ivóvíz vezeték, szennyvíz és csapadék csatorna létesítésre kitöltött 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 13. számú melléklete szerinti adatlapot.
- A dokumentáció alapján a csapadékvíz elvezető rendszer belterületi szakasza kerül átalakításra, az ivóvíz elosztóvezeték tervezett névleges átmérője nem éri el a 200-as értéket, a szennyvízgyűjtő-hálózat tervezett részének terhelése nem éri el az 1000 LE-t, ezért a létesítmények nem sorolhatók a 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 2. melléklet 1. a), 5. és 8. b) pontjaiba, a környezeti hatás jelentőségének vizsgálata nem szükséges.
- A vízjogi létesítési engedélyezési eljárással érintett Jászberény, 9466/15,29,41; 9452/10; 9466/28; 9389 és 0333/7 hrsz.-ok a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet értelmében nem részei a Natura 2000 hálózatnak és nem érintik barlang felszíni védőövezetét, valamint egyedi tájértéket közvetlenül nem érintenek.
- A nyilvántartásunkban az érintett területre vonatkozó feltárt, lehatárolt környezeti szennyezés, ill. annak megszüntetésére irányuló aktív vagy passzív kármentesítés, annak monitoringja nem szerepel.

Szakhatósági eljárásunkban - a benyújtott kérelem és mellékletei alapján - megállapítottuk, hogy a kérelem szerinti vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés létesítményeinek megvalósítása a hatáskörünkbe tartozó jogszabályokkal nem ellentétes, ezért hozzájárulunk a vízjogi létesítési engedély kiadásához.

Az alábbi kötelezettségekre hívjuk fel továbbá a figyelmet:

- A tevékenység során esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes (termelési és települési) hulladékokra a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései és a végrehajtására kiadott rendeletek előírásai az irányadók. A hulladékok jegyzékét a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet tartalmazza. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal (pl. olajos rongy, olajos homok, fáradt olaj stb.) kapcsolatban a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.
- A kivitelezés befejezését követően hulladék a területen nem maradhat, ezért a vízjogi üzemeltetési engedély benyújtásáig Hatóságunk számára a Ht. 31. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítésének igazolása szükséges. Ennek érdekében:
 - a kivitelezési munkák során keletkezett valamennyi hulladék mennyiségét, elhelyezését, átadását a kivitelezőnek dokumentumokkal kell igazolnia, s amennyiben szükséges, a fent hivatkozott együttes rendelet által előírt, pontosan kitöltött adatlapo(ka)t is csatolnia.
- A 2013. január 1-től hatályos Ht.
 - 1. § (3) bekezdés e) pontja szerint: nem terjed ki a törvény hatálya a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használják fel. (Kérjük, vegyék figyelembe, hogy a „kitermelés helye” konkrétan a beruházás helyszínét jelenti, az annak megfelelő helyrajzi számmal!)
 - 2. § (4) bekezdése szerint: a kitermelt szennyezetlen talaj és más, természetes állapotában meglévő olyan anyag hulladéktátságát, amelyet nem a kitermelés helyén használnak fel, a melléktermékekre, ill. a hulladéktátság megszűnésére vonatkozó rendelkezésekkel összhangban kell értelmezni. (Kérjük, vegyék figyelembe a Ht. melléktermékké való minősítésre, ill. a hulladéktátság megszüntetésére előírt követelményeit!)
- A fentiektől eltérő esetekben, azaz ha a keletkezett építési-bontási hulladékot más hely szilien kívánják hasznosítani, vagy több helyszínen hulladékát összegyűjtésüket követően együtt akarják hasznosítani, vagy más, nem saját kivitelezés hulladékát is fel kívánják használni, úgy azt csak érvényes hulladékgazdálkodási engedély birtokában tehetik meg. [Ht. 62. § (1) bekezdés],
- A létesítés során fokozott gondot kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződhessen, A 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a 6/2009. (IV. 14.) KvVM- EüM-FVM együttes rendelet földtani közeg védelmére vonatkozó előírásait be kell tartani. Környezetszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni Hatóságunknak is.

A Kormányhivatal hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése és 1. melléklet 16. táblázat 9. pontja környezetvédelmi, 10. pontja természetvédelmi szempontból hatóságunkat tárgyi eljárásban szakhatóságként jelöli ki.
- Állásfoglalásunkat a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 219/2004 (VII. 21.) Kormányrendelet, a 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályok figyelembevételével adtuk meg.

- A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdés alapján a környezetvédelmi hatóság illetékességgel rendelkezik.”

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály szakhatósági állásfoglalásában kikötés nélkül járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Szatmári Kft. a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság előtt a Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélye iránti kérelmet terjesztett elő.

A dokumentáció alapján, figyelemmel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltakra a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya megállapította, hogy a vízjogi létesítési engedély kiadásának közegészségügyi akadálya nincs, erre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmény, tényező nem merült fel.

Jelen szakhatósági eljárás igazgatási díjtételének mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. sz. melléklet XI. 6. pontja alapján állapítottam meg.

A jogorvoslati lehetőségről szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. (4) bekezdése alapján adtam meg.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16.6. pontja adta jogkörömben: és a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 5. § és 2. sz. mellékletében és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése szerint megállapított illetékességben eljárva adtam ki.”

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály szakhatósági állásfoglalásában kikötésekkel járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) megbízásából eljáró Kimák Gyula, tervező (5100 Jászberény, Mária út 7.) által kezdeményezett, Jászberény, Külső Pelyhespart lakóövezet IV. ütem (hrs.: 9466/29 utcai 1-8-0 jelű) ivóvízhálózat vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárásban a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36600/327/2020. ált. iktatási számon február 10-én megkereste a Jász-

Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A hatáskör és illetékesség vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korin, rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16. szakasz 7. pontja szerint fent nevezett eljárásban szakhatósági hatáskörrel a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya rendelkezik, mely során vizsgálja az ivóvízkivétel, vízellátás engedélyezésénél a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállását.

A megkereső hatóság által csatolt dokumentumok alapján - figyelemmel az ivóvíz minőségi követelményéből és ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet), a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet előírásaira - a tervezett műszaki beruházás megvalósításának a rendelkező részben előírt feltételek biztosítása esetén közegészségügyi akadálya nincs.

A rendelkező rész 1. számú kikötése a Rendelet 8. § és a 8/A. §-ában előírtakon alapszik.

A rendelkező rész 2. számú kikötését a 16/2016. (V. 12.) BM rendelet 5. § (1) bekezdés alapján írtam elő.

A 3. pontban foglalt követelményt a Rendelet 3. §-ában előírtak figyelembevételével, az ivóvíz biztonságának érdekében, az egészségügyi kockázat csökkentése céljából írtam elő.

Jelen szakhatósági eljárás igazgatási díjtételének mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM. Rendelet 1. sz. melléklet XI. 6. pontja alapján állapítottam meg.

Ezen szakhatósági állásfoglalás kiadásánál a fent említett joghelyeken túlmenően az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1), (2) és (4) bekezdés rendelkezéseit is figyelembe vettem.

A szakhatóság hatásköre a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16. szakasz 7. pontjában, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseken alapul.”

Az eljárás során közreműködő szakhatóság(ok) állásfoglalását és indokolását Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság(ok) döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A vízügyi igazgatóság által kiadott vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat szükségességét a Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés f) pontja írja elő.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet [továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rend.] 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználattal járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban, azaz jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen vízjogi létesítési engedélyezési eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és
- a Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (a továbbiakban: VGT2) szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban

foglaltaknak való megfelelést.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vizikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 22. § (2a) bekezdése alapján rendelkeztem.

Mindezek alapján megállapítottam, hogy a megvalósítani kívánt létesítmények a tett kikötések és előírások betartása mellett nem veszélyeztetik a vízkészlet védelméhez fűződő érdeket, megfelelnek a vízlétesítmények megvalósítására kiadott vízgazdálkodási, valamint a műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásnak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízjogi létesítési engedélyt a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Vgtv. 29. § (1) bekezdésében, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-ában, valamint az Ákr.-ben foglaltakra megadtam, egyben vízvédelmi hatósági jogkörömben a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, illetve a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szabályai szerint rendelkeztem.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján a létesítési engedély – a vízgazdálkodási szempontokra figyelemmel – az abban meghatározott ideig hatályos. A hatály az engedély módosítására vonatkozó szabályok szerint, valamint a (7a) bekezdésben foglalt eltérések figyelembevételével meghosszabbítható.

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre, továbbá a jelen engedély hatályának lejártát követően végzett létesítési munkálatok esetén fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom továbbá engedélyes figyelmét arra, hogy az építési munka csak kiviteli terv alapján végezhető. A kiviteli terv tartalma nem térhet el a véglegessé vált létesítési engedélyben foglaltaktól.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet (a továbbiakban: 13/2015. (III. 31.) BM rendelet) 1. mellékletének 2.6. a) pontja alapján állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat az Engedélyes megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 116. § (1) bekezdése, valamint a Vgtv. 29/A. §-a biztosítja, előterjesztésének idejét az Ákr. 118. § (3) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési eljárás díja a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. mellékletben meghatározott díjtétel 50%-a.

Tájékoztatom, hogy az Ákr. 132. §-ában foglaltak alapján, ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja szerint 60 nap. Tájékoztatom, hogy a hatóság a fent meghatározott eljárási határidőn belül hozta meg döntését.

Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számít bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak alapján az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének, valamint – ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye – az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 49/A. § alapján a vízvédelmi hatóság a jogszabályban meghatározott feladatai ellátása céljából jogosult az Információs Rendszer vízvédellemmel kapcsolatos adataihoz való közvetlen hozzáférésre, továbbá az Információs Rendszerben adatok rögzítésére.

A környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Korm. rendelet alapján intézkedem a jelen határozat Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerbe történő rögzítéséről. Tájékoztatom, hogy jelen határozat véglegessé válását követően a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet 1. § (1) bekezdését követve intézkedem a hatósági határozat hatósági nyilvántartásba való bejegyzése iránt.

Felhívom a figyelmét, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély kérelem a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet alapján igazgatási szolgáltatási díj köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat az eljárás kezdeményezésekor kell a kérelmezőnek megfizetnie és igazolni a befizetés tényét.

Felhívom a figyelmét, hogy a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1.000.000 forintig, természetes személy esetében 300.000 forintig terjedhet.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság hatáskörét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. § (1) bekezdése és a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, vízvédelmi hatáskörét a Kvt. 66/A. §-a, és a 223/2014. (IX.4.) Korm. rend. 10. § (3a) bekezdése, a vízügyi és vízvédelmi illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és 2. mellékletének 2. 10. alpontja állapítja meg.

Jelen döntés – külön értesítés nélkül – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Kelt: Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

Matuska Zoltán t. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató

nevében és megbízásából:

Soltész Ferenc
mb. szolgálatvezető-helyettes

Melléklet: -

Terjedelem: 14 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irrattár

2. Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) + Céghely/Ügyfélszoba

3. Kimák Gyula, tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) + Céghely/Ügyfélszoba

4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi

Főosztály (5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.) + NOVA SZEÜSZ

5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi

Osztály (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 9. II. em.) + NOVA SZEÜSZ

6. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (5000 Szolnok, Ady Endre út 35-37.) + NOVA SZEÜSZ

7. Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.) + NOVA SZEÜSZ

8. Jászberény Városi Önkormányzat (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) + Hivatali kapu

9. Szatmári Zoltán Károly (5100 Jászberény, Cserkész utca 15.), Szatmári Kft. + Céghely, Ügyfélszoba

10. Nyitó Róbert (5100 Jászberény, Gárdonyi Géza utca 15.) + POSTA SZEÜSZ

11. Szabó Imre (5100 Jászberény, Dohány utca 6.) + POSTA SZEÜSZ

12. Vízikönyv + tervek.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Jászberény, Külső Pelyhespart IV.
űtem „Sarok” vízellátás,
szennyvízelvezetés és csapadékvíz
elvezetés vízjogi létesítési engedélye
Hiv.szám: 36600/3403/2020.ált.
Ikt.szám: elektronikus bélyegző szerint
Vksz.: Zagyva/2087
Ügyintéző: Lapu Gabriella
Telefon: 56/501-900/20062 mellék

H A T Á R O Z A T

1./ A Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73., a továbbiakban: Engedélyes) részére, Kimák Gyula, tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7., a továbbiakban: Tervező) által készített 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentációja alapján, a 2./ pontban ismertetett vízellátási munkák/vízimunka megvalósítására

vízjogi létesítési engedélyt

adok.

2./ Engedélyköteles vízellátási munkák/vízimunka:

I. Vízellátás

Helye: Jászberény, DK-i övezet, 9465/1 (Csákány utca), 9465/23, 9452/10 (Páfrány utca) hrsz.

Tervezett ivóvízvezeték jele: VS 1-0-0

Tervezett ivóvízvezeték hossza: 398,0 m NA80 KM-PVC nyomóvezeték

Készül még: - 2 db DN80 FF tűzcsap
- 4 db földalatti DN80 tolózárral

A tervezett vezeték a Csákány utcai NA100 KM-PVC gerincvezetékéről kerül lecsatlakoztatásra.

- 1 db DN80 HAWLE földalatti tolózár kerül beépítésre a Csákány utcai leágazáshoz

- 1 db DN80 HAWLE földalatti tolózár kerül beépítésre a Páfrány utcai NA100 KM-PVC vezetékhez csatlakozásnál

Az egy lakóházas ingatlanokat NA20 KPE csővel kötik be.

Épül összesen:

Vezeték jele	NA80 KM-PVC (m)	NA20 KPE (m)	DN80 FF tűzcsap (db)	DN80 felszín alatti tolózár (db)
VS1-0-0	398	0	2	4

II. Szennyvízelvezetés

Helye: Jászberény, DK-i övezet, 9465/1 (Csákány utca), 9465/9, 9465/23

Tervezett szennyvízcsatornák:

Vezeték jele	NA200 KG-PVC (m)	NA150 KG-PVC (m)	Ø100 akna (db)
SZ1-2-1	216,60	119	4
SZ1-2-1-1	136	94	2
SZCS1-0-0	45	11	1
Összesen:	397,60	224	7

III. Csapadékvíz elvezetés

Helye: Jászberény, DK-i övezet, 9465/1 (Csákány utca), 9465/23, 9452/10 (Páfrány utca), 9465/9 hrsz.

A Hrsz.: 9465/23 -ú út vízelvezetése (A csatorna elnevezése: CS1-0-0)

A csatorna két irányba vezeti le a vizet.

A Csákány utcai 1-0-0 jelű főgyűjtőtől induló szelvényezés kezdő aknája (68. jelű) után a csatorna NA300 KG-PVC, L=156,00 m hosszon lejt ide a csatorna $i=3\text{‰}$ -kal.

A következő szakasz NA250 KG-PVC L=78,00 m, $i=2\text{‰}$.

A további csatornaszakasz a Páfrány utcai CS1-6-0 jelű NA400 KG-PVC csatornára lejt, a csatorna „49” jelű aknájára. A csatorna NA200 KG-PVC, L=78,00 m, $i=3\text{‰}$ lejtéssel készül.

Befogadók:

A tárgyi CS1-0-0 jelű csapadékcatorna végső befogadója a Csákány utcai 1-0-0 jelű főgyűjtő csatorna.

A csapadékvíz az útszélek mellé, azon túl építendő vasbeton víznyelő aknába kerül bevezetésre, majd az útszéltől 1,0 m-re építendő egyoldali gerinccsatornába lesz bekötve, illetve a Csákány utcában a meglévő főgyűjtőbe kötve.

Épül összesen:

Csatorna jele	Érintett helyrajzi szám	Utcai gerinccsatorna			Bekötések			
		NA300 KG-PVC	NA200 KG-PVC	NA200 KG-PVC	NA200 KG-PVC	NA150 KG-PVC	Ø100 betoni akna	32*32 cm öv. Rácsos víznyelő akna
		méter					darab	
CS1-0-0	9465/1, 9465/23, 9452610	156	78	78	77	242	4	22
I-0-0	9465/1,	0	0	0	42	0	0	6
Összesen:		156	78	78	119	242	4	28

VOR objektumazonosítók:

VOR	Objektum név	Objektum típus
ARQ556	Szatmári Kft., Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés	Vízhasználati telep (kommunális vízhasználati telep)
AKK799	Jászberény	Település
AKT427	Jászberény vízműrendszer	Vízműrendszer
AIN257	Jászberény szennyvízrendszer	Szennyvízrendszer
AHE322	Jászberény belterületi csapadékvíz elvezetés	Csapadékvízvezető rendszer (kül- és belterületi)

Egyéb jellemző adatokat, az engedély alapját és mellékletét képező tervdokumentáció tartalmazza.

3./ E vízjogi létesítési engedély 2023. október 31.-ig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is. Az engedély hatályának meghosszabbítása – az előbbi időpont lejártá előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

4./ Előírások:

- Az engedélyes köteles a kivitelezés befejezéséig hatályos vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezni és annak előírásait betartani.

- A vízilétesítmények kivitelezési munkáit az engedélyezési tervdokumentációban ismertetett módon kell megvalósítani. A határozat alapjául szolgáló engedélyezési tervdokumentációtól eltérni csak az eltérést tartalmazó tervek benyújtása mellett, az I. fokú vízügyi hatóság engedélyével lehet.
- Az I. fokú vízügyi hatóságnak be kell jelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének és befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
 - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízilétesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.
- A kivitelezés befejeztével műszaki átadás-átvételi eljárást kell tartani, a műszaki átadás-átvételi eljárás tervezett időpontjáról legalább 8 nappal előbb értesíteni kell a Hatóságot.
- A műszaki átadás-átvételi eljárást követően a tárgyi létesítményekre a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni 15 napon belül a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai szerint, melyhez csatolni kell a megvalósulási tervdokumentációt, illetve egyeztetni szükséges a meglévő rendszerhez kapcsolódó adatokat (meglévő rendszer üzemeltetési engedélyében szereplő adatok módosítása, meglévő a tervezett létesítményekhez kapcsolódó, de engedéllyel nem rendelkező szakaszok fennmaradási engedélye, stb.).
- A létesítés során figyelembe kell venni a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait.
- A kivitelezés során „A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben foglaltakat, valamint „A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendeletben foglaltakat be kell tartani.
- A kivitelezést a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet IV. fejezetében – tárgyi vízügyi tevékenységre – előírt biztonsági szabályok betartásával kell végezni.
- A közművek egymástól való védőtávolságára vonatkozólag az MSZ 7487/2-80 szabványban foglaltakat, továbbá a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltakat a kivitelezés során be kell tartani.
- Az engedélyes köteles az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet VI. fejezet 31. Víziközmű-törzshálózatba történő bekötés egyéb szabályai, illetve a VI. fejezet 34. A közműves szennyvízelvezetés szabályai c. alfejezetében foglaltakat betartani.
- A kivitelezés során a vízzárósági- és nyomáspróbákat el kell végezni, amelyek eredményeit jegyzőkönyvben rögzíteni kell. Az üzembe helyezhetőség feltétele a vezetékek és a kapcsolódó műtárgyak sikeres nyomás- és vízzárósági próbája, melyet legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárásig dokumentálni kell.
- Ivóvízhálózatba tilos bármilyen idegen anyagot vagy nem ivóvíz minőségű vizet juttatni.
- A műtárgyak, fedlapok építését úgy kell megvalósítani, hogy az elhelyezés az építési munkák alatt se akadályozza a jogos érdekek érvényesítését (pl. balesetveszélyt ne okozzon). A létesítményeket úgy kell megvalósítani, hogy az üzemeltetés és karbantartás során is biztosítottak legyenek a balesetmentes kiszolgálás feltételei.
- A műtárgyak gyártói által tett, a kiépítésre vonatkozó előírásokat be kell tartani.
- A kivitelezés alatt a munkaterületen építési naplót kell vezetni.

- A tervezett kivitelezés, ill. a kapcsolódó anyagtárolás, raktározás, építéshez használt gépek tárolása csak oly módon végezhető, hogy a csapadékvíz, a felszíni és felszín alatti víz, a földtani közeg ne szennyeződhessen, biztosított legyen a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerint a felszín alatti vizek jó minőségi állapota, a 6/2009 (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotot ne okozzon.
- A vízimunkák befejezése után, az érintett területet rendezni kell (147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 6. §).
- A kivitelezés során okozott, vagy havária jellegű vízszennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni Hatóságunknak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről és a kárenyhítés megkezdéséről (219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 19.§ (1) bekezdés).
- A közművek kezelőinek, üzemeltetőinek befogadó nyilatkozataiban foglaltakat be kell tartani.
- A kivitelezési munkálatok csak oly módon végezhetőek, hogy a csapadékvíz, felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződhessen.
- Tilos a felszíni alatti vizekbe bármilyen halmazállapotú vízszennyezést okozó anyagot juttatni (közvetett és közvetlen úton egyaránt).
- Vízszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni hatóságunkra.

4.1./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály JN/59/03717-2/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

4.2./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály JN-02/NEO/0355-5/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

4.3./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály JN/NEF/0236-5/2020. iktzámon szakhatósági hozzájárulását az alábbi kikötésekkel adta meg:

1. „A vízellátó rendszerbe csak olyan vezetékek és szerkezeti anyagok kerülhetnek beépítésre, melyek – a bejelentésre nem kötelezett termékcsoporthoz kivételével – felülvizsgálatukat követően is érvényes nyilvántartásba vétellel rendelkeznek, vagy amelynek termékminősége megfelel a minőségi követelményekre vonatkozó MSZ EN, MSZ EN ISO szabványoknak.
2. A kivitelezés során a vízszolgáltatás zavartalanságát és a meglévő rendszer szennyeződés elleni védelmét biztosítani kell.
3. A vízvezeték megépítése után annak nyomáspróbáját, azt követően mosatását, szakszerű fertőtlenítését el kell végezni. Az átadott ivóvíz-hálózat szakaszokon a szolgáltatás csak akkreditált laboratóriummal végeztetett ivóvíz vízvizsgálat megfelelő eredményének birtokában kezdhető meg.”

Felhívom engedélyes figyelmét arra, hogy jelen engedély a vízálléscímények üzemeltetésére nem jogosít.

Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Elrendelem, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

A fenti előírások önkéntes teljesítésének elmaradása esetén eljárási bírság kiszabásának van helye.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke **300.000,- Ft**. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz, mint másodfokon eljáró országos vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz címzett, de a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz, mint területi vízügyi (és vízvédelmi) hatósághoz elektronikus úton benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési eljárás díja **150.000,- Ft**, amit a hatóság a Magyar Államkincstárnál vezetett 10045002-00283683-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. A fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem, hivatkozzon a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

INDOKOLÁS

Engedélyes megbízásából eljáró Tervező 2020. szeptember 25-én érkezett levelében a Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem „Sarok” vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedély kiadása iránti kérelmet nyújtott be a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságra, [rövidítve: Katasztrófavédelmi Igazgatóság], mint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet értelmében hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságra.

A kérelmet és mellékleteit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai szerint ellenőriztem.

A beadott kérelem/dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy az nem teljes, ezért Hatóságom 36600/3403-1/2020. ált. iktatószámú végzésben hiánypótlásra hívta fel Engedélyest, aki kötelezettségének eleget tett.

Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállás a rendelkezésre álló adatok alapján nem volt tisztázott, a hatóság az Ákr. 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.)

Korm. rendelet) alapján a vízügyi és vízvédelmi hatósági és szakhatósági feladatokat az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság látja el.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése kimondja, hogy törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 9., 10. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalát szakhatóságként jelöli ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 6. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatalát szakhatóságként jelöli ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklet 16. táblázat 6. pontja a vízjogi létesítési engedélyezési eljárásokban, az ott rögzített szakkérdések tekintetében, a bevonás és közreműködés feltételének fennállása esetén a népegészségügyi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalát szakhatóságként jelöli ki.

A fent leírtak értelmében a tervdokumentációt megküldtem az alábbi hatóság(ok), mint szakhatóság(ok) részére:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály szakhatósági állásfoglalásában kikötés nélkül járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) megbízásából, a Kimák Gyula tervező (5100 Jászberény, Mária út 7.) kérelmére indult, Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem „Sarok” vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyezésére irányuló eljárása során, 36600/3403-4/2020.ált. számon szakhatósági állásfoglalás kéréssel fordult a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához.

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

- A megkereséshez csatolták a kérelmet, a Kimák Gyula tervező által 40/2020. munkaszámon, 2020. augusztus keltezéssel készített Jászberény, Külső Pelyhespart lakóövezet Csákány (9465/1) és Hrsz.: 9465/ 23 utcai VS1-0-0 jelű összekötő ivóvízvezetékre; 61/2020. munkaszámon, 2020. augusztus keltezéssel készített Jászberény, Külső Pelyhespart lakóövezet Csákány (Hrsz.: 9465/1), a Hrsz.: 9465/9 és a 9465/23 utcai SZ1-2-1 és SZ1-2-2 jelű szennyvízcsatornákra; 61/2020. munkaszámon, 2020. augusztus keltezéssel készített Jászberény, Külső Pelyhespart

- lakóövezet IV. ütemhez kapcsolódó Hrsz.: 9465/23, és a 9465/1 utcai csapadékvíz gerincevezetékre vonatkozó vízjogi létesítési engedélyes terveket, továbbá besorolás nélkül ivóvíz vezeték, szennyvíz és csapadék csatorna létesítésre kitöltött 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 13. számú melléklete szerinti adatlapokat.
- A dokumentáció alapján tervezett 398,0 m NA100 KM-PVC vízvezeték, 2 db tűzcsappal a meglévő hálózat bővítéseként, amely kapcsolódik a Réz Kálmán utcai (Hrsz.: 9452/2) és a IV. ütemű ivóvízvezetékre (Hrsz.: 9450/10). A meglévő Réz Kálmán utcai gravitációs szennyvízcsatornára kötve 405,2 m NA200 KG-PVC szennyvíz gerincecsatorna, 6 db Ø100 cm vb. tisztító akna, 251 m NA150 KG-PVC bekötővezetékkel. Továbbá 78,0 m NA200 KG-PVC, 78,00 m NA250 KG-PVC, 156,00 m NA300 KG-PVC csapadékvíz elvezető csatorna épül, az útszélen létesítendő víznyelőkkal és a szomszédos ingatlanok bekötésével (323m NA150 KG-PVC bekötő vezeték). A dokumentáció alapján a csapadékvíz elvezető rendszer belterületi szakasza kerül átalakításra, az ivóvíz elosztóvezeték tervezett névleges átmérője nem éri el a 200-as értéket, a szennyvízgyűjtő-hálózat tervezett részének terhelése nem éri el az 1000 LE-t, ezért a létesítmények nem sorolhatók a 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 2. melléklet 1. a), 5. és 8. b) pontjaiba, a környezeti hatás jelentőségének vizsgálata nem szükséges.
 - Az érintett ingatlanok belterületek (Jászberény, 9465/1; 9465/9 és 9465/23 hrsz.-ok), amelyek a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet értelmében nem részei a Natura 2000 hálózatnak és nem érintik barlang felszíni védőövezetét, valamint egyedi tájértéket közvetlenül nem érintenek. Fentiek értelmében az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 16. táblázat 10. pontjában meghatározott szakhatósági bevonási feltételek nem teljesülnek, így jelen eljárásban természetvédelmi szempontból nem rendelkezünk szakhatósági jogkörrel.
 - A nyilvántartásunkban az érintett területre vonatkozó feltárt, lehatárolt környezeti szennyezés, ill. annak megszüntetésére irányuló aktív vagy passzív kármentesítés, annak monitoringja nem szerepel.

Szakhatósági eljárásunkban - a benyújtott kérelem és mellékletei alapján - megállapítottuk, hogy a kérelem szerinti vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés létesítményeinek megvalósítása a hatáskörünkbe tartozó jogszabályokkal nem ellentétes, ezért hozzájárulunk a vízjogi létesítési engedély kiadásához.

Az alábbi kötelezettségekre hívjuk fel továbbá a figyelmet:

- A tevékenység során esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes (termelési és települési) hulladékokra a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései és a végrehajtására kiadott rendeletek előírásai az irányadók. A hulladékok jegyzékét a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet tartalmazza. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal (pl. olajos rongy, olajos homok, fáradt olaj stb.) kapcsolatban a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.
- A kivitelezés befejezését követően hulladék a területen nem maradhat, ezért a **vízjogi üzemeltetési engedély benyújtásáig Hatóságunk számára a Ht. 31. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítésének igazolása szükséges.** Ennek érdekében:
 - a kivitelezési munkák során keletkezett **valamennyi hulladék** mennyiségét, elhelyezését, átadását a kivitelezőnek dokumentumokkal kell igazolnia, s amennyiben szükséges, a fent hivatkozott együttes rendelet által előírt, pontosan kitöltött adatlapo(ka)t is csatolnia.

- A 2013. január 1-től hatályos Ht.
 - 1. § (3) bekezdés e) pontja szerint: nem terjed ki a törvény hatálya a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a **kitermelés helyén** természetes állapotában építési tevékenységhez használják fel. (Kérjük, vegyék figyelembe, hogy a „kitermelés helye” konkrétan a beruházás helyszínét jelenti, az annak megfelelő helyrajzi számmal!)
 - 2. § (4) bekezdése szerint: a kitermelt szennyezetlen talaj és más, természetes állapotában meglévő olyan anyag hulladékstátuszát, amelyet nem a kitermelés helyén használnak fel, a melléktermékekre, ill. a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó rendelkezésekkel összhangban kell értelmezni. (Kérjük, vegyék figyelembe a **Ht.** melléktermékké való minősítésre, ill. a hulladékstátusz megszüntetésére előírt követelményeit!)
- A fentiekől eltérő esetekben, azaz ha a keletkezett építési-bontási hulladékot más helyszínen kívánják hasznosítani, vagy több helyszín hulladékát összegyűjtésüket követően együtt akarják hasznosítani, vagy más, nem saját kivitelezés hulladékát is fel kívánják használni, úgy azt csak **érvényes hulladékgazdálkodási engedély birtokában** tehetik meg. [Ht. 62. § (1) bekezdés].
- A tevékenység során fokozott gondot kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződhessen. Az esetlegesen környezetbe kerülő szennyezőanyag eltávolításáról és hulladékként történő elhelyezéséről haladéktalanul gondoskodni kell. A 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet földtani közeg védelmére vonatkozó előírásait be kell tartani.
- Környezetszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni Hatóságunknak is, a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Kormányrendelet előírásai szerint kell végezni.

A Kormányhivatal hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése és 1. melléklet 16. táblázat 9. pontja környezetvédelmi szempontból hatóságunkat tárgyi eljárásban szakhatóságként jelöli ki.
- Állásfoglalásunkat a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 219/2004 (VII. 21.) Kormányrendelet, a 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályok figyelembevételével adtuk meg.
- A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdés alapján a környezetvédelmi hatóság illetékességgel rendelkezik.”

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály szakhatósági állásfoglalásában kikötés nélkül járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Szatmári Kft. a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság előtt a Jászberény, Külső Pelyhespart IV. ütem „Sarok” vízellátás, szennyvízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélye iránti kérelmet terjesztett elő.

A dokumentáció alapján, figyelemmel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltakra a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya megállapította, hogy a vízjogi létesítési engedély kiadásának közegészségügyi akadálya nincs, erre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmény, tényező nem merült fel.

Jelen szakhatósági eljárás igazgatási díjtételének mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. sz. melléklet XI. 6. pontja alapján állapítottam meg.

A jogorvoslati lehetőségről szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. (4) bekezdése alapján adtam meg.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16.6. pontja adta jogkörömben: és a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 5. § és 2. sz. mellékletében és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése szerint megállapított illetékességben eljárva adtam ki.”

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály szakhatósági állásfoglalásában kikötésekkel járult hozzá az engedély kiadásához.

Szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„A Szatmáry Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) megbízásából eljáró Kimák Gyula, tervező (5100 Jászberény, Mária út 7.) által kezdeményezett, Jászberény, Külső Pelyhespart lakóövezet IV. ütem „Sarok” (Csákány 9465/1 és 9465/23 utcai VS1-0-0 jelű) ivóvízhálózat vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárásban a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36600/3403/2020. ált. iktatási számon október 21-én megkereste a Jász- Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

A hatáskör és illetékesség vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16. szakasz 7. pontja szerint fent nevezett eljárásban szakhatósági hatáskörrel a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya rendelkezik, mely során vizsgálja az ivóvízkivétel, vízellátás engedélyezésénél a vizek minőségét és egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők fennállását.

A megkereső hatóság által csatolt dokumentumok alapján - figyelemmel az ivóvíz minőségi követelményéből és ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet), a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető és -

tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (V. 12.) BM rendelet előírásaira - a tervezett műszaki beruházás megvalósításának a rendelkező részben előírt feltételek biztosítása esetén közegészségügyi akadálya nincs. A rendelkező rész 1. számú kikötése a Rendelet 8. § és a 8/A. §-ában előírtakon alapszik.

A rendelkező rész 2. számú kikötését a 16/2016. (V. 12.) BM rendelet 5. § (1) bekezdés alapján írtam elő.

A 3. pontban foglalt követelményt a Rendelet 3. §-ában előírtak figyelembevételével, az ivóvíz biztonságának érdekében, az egészségügyi kockázat csökkentése céljából írtam elő.

Jelen szakhatósági eljárás igazgatási díjtételének mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM. Rendelet 1. sz. melléklet XI. 6. pontja alapján állapítottam meg.

Ezen szakhatósági állásfoglalás kiadásánál a fent említett joghelyeken túlmenően az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1), (2) és (4) bekezdés rendelkezéseit is figyelembe vettem.

A szakhatóság hatásköre a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklet 16. szakasz 7. pontjában, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseken alapul.”

Az eljárás során közreműködő szakhatóság(ok) állásfoglalását és indokolását Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglaltam a határozatba.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság(ok) döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A vízügyi igazgatóság által kiadott vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat szükségességét a Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés f) pontja írja elő.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és *a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet [továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rend.] 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználatból járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban, azaz jelen vízjogi engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen vízjogi létesítési engedélyezési eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben,
- a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és
- a Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (a továbbiakban: VGT2) szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban

foglaltaknak való megfelelést.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vizikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 22. § (2a) bekezdése alapján rendelkeztem.

Mindezek alapján megállapítottam, hogy a megvalósítani kívánt létesítmények a tett kikötések és előírások betartása mellett nem veszélyeztetik a vízkészlet védelméhez fűződő érdeket, megfelelnek a vízlétesítmények megvalósítására kiadott vízgazdálkodási, valamint a műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásnak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízjogi létesítési engedélyt a Vgtv. 28/A. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Vgtv. 29. § (1) bekezdésében, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-ában, valamint az Ákr.-ben foglaltakra megadtam, egyben vízvédelmi hatósági jogkörömben a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, illetve a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szabályai szerint rendelkeztem.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése alapján a létesítési engedély – a vízgazdálkodási szempontokra figyelemmel – az abban meghatározott ideig hatályos. A hatály az engedély módosítására vonatkozó szabályok szerint, valamint a (7a) bekezdésben foglalt eltérések figyelembevételével meghosszabbítható.

Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a létesítményeket engedélytől eltérően kívánják megépíteni, vízjogi létesítési engedély módosítását kell kérni a szükséges mellékletek csatolásával. Ennek elmulasztása esetén, az engedélytől eltérően megvalósult létesítményekre, továbbá a jelen engedély hatályának lejártát követően végzett létesítési munkálatok esetén fennmaradási engedélyt kell kérni, amely fennmaradási bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom továbbá engedélyes figyelmét arra, hogy az építési munka csak kiviteli terv alapján végezhető. A kiviteli terv tartalma nem térhet el a véglegessé vált létesítési engedélyben foglaltaktól.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet (a továbbiakban: 13/2015. (III. 31.) BM rendelet) 1. mellékletének 2.6. a) pontja alapján állapítottam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat az Engedélyes megfizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 116. § (1) bekezdése, valamint a Vgtv. 29/A. §-a biztosítja, előterjesztésének idejét az Ákr. 118. § (3) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési

eljárás díja a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. mellékletben meghatározott díjtétel 50%-a.

Tájékoztatom, hogy az Ákr. 132. §-ában foglaltak alapján, ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. Az Ákr. 133. § (1) bekezdése értelmében a végrehajtást – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a döntést hozó hatóság, másodfokú döntés esetén pedig az elsőfokú hatóság rendeli el.

Az ügyintézésre nyitva álló határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja szerint 60 nap. Tájékoztatom, hogy a hatóság a fent meghatározott eljárási határidőn belül hozta meg döntését.

Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számít bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltak alapján az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 49/A. § alapján a vízvédelmi hatóság a jogszabályban meghatározott feladatai ellátása céljából jogosult az Információs Rendszer vízvédelemmel kapcsolatos adataihoz való közvetlen hozzáférésre, továbbá az Információs Rendszerben adatok rögzítésére.

A környezeti alapnyilvántartásról szóló 78/2007. (IV. 24.) Korm. rendelet alapján intézkedem a jelen határozat Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerbe történő rögzítéséről.

Tájékoztatom, hogy jelen határozat véglegessé válását követően a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet 1. § (1) bekezdését követve intézkedem a hatósági határozat hatósági nyilvántartásba való bejegyzése iránt.

Felhívom a figyelmét, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély kérelem a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet alapján igazgatási szolgáltatási díj köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat az eljárás kezdeményezésekor kell a kérelmezőnek megfizetnie és igazolni a befizetés tényét.

Felhívom a figyelmét, hogy a Vgtv. 32/A. § (1) bekezdése szerint, aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A bírság összege legfeljebb 1.000.000 forintig, természetes személy esetében 300.000 forintig terjedhet.

A Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság hatáskörét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, a Vgtv. 28. § (1) bekezdése és a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, vízvédelmi hatáskörét a Kvt. 66/A. §-a, és a 223/2014. (IX.4.) Korm. rend. 10. § (3a) bekezdése, a vízügyi és vízvédelmi illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése és 2. mellékletének 2. 10. alpontja állapítja meg.

Jelen döntés – külön értesítés nélkül – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Kelt: Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

Matuska Zoltán tő. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató

nevében és megbízásából:

Soltész Ferenc
szolgálatvezető-helyettes

Melléklet: -

Terjedelem: 13 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják:

1. Irattár
2. Szatmári Kft. (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) + Céghely/Ügyfélhely
3. Kimák Gyula, tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) + Céghely/Ügyfélhely
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.) + NOVA SZEÜSZ
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 9. II. em.) + NOVA SZEÜSZ
6. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (5000 Szolnok, Ady Endre út 35-37.) + NOVA SZEÜSZ
7. Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.) + NOVA SZEÜSZ
8. Jászberény Városi Önkormányzat (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) + Hivatali hely
9. Szatmári Zoltán Károly (5100 Jászberény, Cserkész utca 15.), Szatmári Kft. + Céghely, Ügyfélhely
10. Nyitó Róbert (5100 Jászberény, Gárdonyi Géza utca 15.) + POSTA SZEÜSZ
11. Szabó Imre (5100 Jászberény, Dohány utca 6.) + POSTA SZEÜSZ
12. Vízikönyv + tervdok.

**Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**
5100 Jászberény, Jásztelki út 73.

KÉRELEM

Jászberény Városi Önkormányzat
Budai Lóránt polgármester részére

Jászberény

Lehel vezér tér 18.
5100

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Szatmári Zoltán, mint a Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) ügyvezetője az alábbiakkal fordulok Önhöz.

Cégünk 2023. májusában fejezte be a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020.ált. és 36600/3403/2020. ált. vízjogi létesítési engedélyek és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció alapján ivóvíz és szennyvízcsatorna kivitelezési munkáit. Az átadási dokumentáció elkészült, azt jóváhagyták és át is adtuk a TRV Zrt., mint leendő üzemeltető részére.

A beruházás az alábbi területeket érinti:

Ivóvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/28 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz, 9452/10 hrsz (Páfrány utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9452/10 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

194/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentáció alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz-ből 9480 hrsz, 9475/19 hrsz, 9452/10 hrsz-ből 9465/39 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz, 9452/1 hrsz (Csákány utca).

Szennyvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/29 hrsz (Bársony utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9465/23 hrsz, 9565/9 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

86/2019. és 61/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentációk alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 9480 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz, 9465/9 hrsz (Levendula utca), 9452/2




A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§ (1) bekezdése és 8. § (1) bekezdése alapján ezúton kérem, hogy a fent részletezett területeken elkészült ivóvíz hálózatot 20.500.581 Ft értéken és szennyvíz hálózatot 19.565.105 Ft értéken az Önkormányzat vegye birtokba, hogy a vízjogi üzemeltetési engedélyhez kapcsolódó eljárás megkezdhetővé váljon.

Jászberény, 2023. június „...”

Tisztelettel:

Szatmári Kft.
5100 Jászberény, Jásztelki u. 73.
Adószám: 11274249-2-16
23.



Szatmári Zoltán
ügyvezető

Megállapodás Víziközművek tulajdonba adásáról

Amely létrejött egyrészről

a Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 5100 Jászberény, Jásztelki út 73.

cégjegyzékszám: 16-09-003591

adószám: 11274249-2-16

KSH statisztikai számjel: 11274249-4674-113-16

képviseli: Szatmári Zoltán ügyvezető

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

Jászberény Városi Önkormányzat

székhelye: 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.

törzskönyvi azonosító szám: 732671

adószám: 15732671-2-16

KSH statisztikai számjel: 15732671-8411-321-16

képviseli: Budai Lóránt polgármester

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Átadó kijelenti, hogy víziközmű létrehozására irányuló beruházást végzett a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020.ált. és 36600/3403/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedélyek és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció és a 194/2022. számú, a 61/2022. számú és a 86/2019. számú megvalósulási tervdokumentáció alapján – mely szerint kivitelezte a V1-0-0 és VS 1-0-0 jelű ivóvízvezeték, a 1-4-0, SZ1-2-1, SZ1-2-2 jelű szennyvízelvezető csatornát, valamint a hozzájuk tartozó tűzcsapokat, tolózárakat és bekötővezetéseket az alábbiak szerint:

V1-0-0 jelű vízvezeték:

- 610,5 m NA100 KM-PVC nyomóvezeték
- 5 db DN80 FF tűzcsap
- 5 db földalatti DN80 tolózár és 5 db DN100 földalatti tolózár
- 454 m NA20 KPE ivóvíz bekötővezeték

VS 1-0-0 vízvezeték:

- 396,0 m NA100 KM-PVC nyomóvezeték
- 2 db DN80 FF tűzcsap
- 2 db földalatti DN80 tolózár
- 2 db földalatti DN100 tolózár
- 201 m NA20 KPE ivóvíz bekötővezeték
- 13,9 m NA 50 KPE bekötővezeték

1-4-0 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 499,3 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 7 db Ø100 beton tisztítóakna
- 455,4 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

SZ1-2-1 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 223 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 4 db Ø80 beton tisztítóakna
- 131,5 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

SZ1-2-2 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 137,60 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 2 db Ø80 beton tisztítóakna
- 75,1 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

(a továbbiakban: **Víziközművek**).

Érintett ingatlanok:

Ivóvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/28 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz, 9452/10 hrsz (Páfrány utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9452/10 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

194/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentáció alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz-ből 9480 hrsz, 9475/19 hrsz, 9452/10 hrsz-ből 9465/39 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz, 9452/1 hrsz (Csákány utca).

Szennyvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/29 hrsz (Bársony utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9465/23 hrsz, 9565/9 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

86/2019. és 61/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentációk alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 9480 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz, 9465/9 hrsz (Levendula utca), 9452/2 hrsz (Réz K. u.).

2. Az Átadó a Víziközműveket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 8.§ (1) bekezdése szerint az Átvevő tulajdonába kívánja adni. A Vksztv. 6.§ (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonában állhat. A Vksztv. 5/F.§ (5) bekezdése alapján Jászberény közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve Átvevőt illetik a vízközmű-szolgáltatás ellátásáért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.

3. Átadó a jelen megállapodás aláírásával térítésmentesen átruházza a Víziközművek tulajdonjogát Átvevőre, melyet Átvevő elfogad és tulajdonba vesz. A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 8.§ (3) bekezdése szerint, ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a vízközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyónátruházás azt általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, vagyis az átruházás áfa fizetési kötelezettséget az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11.§ (3) bekezdés a) pontja alapján nem von maga után.

4. Felek megállapodnak, hogy külön birtokba adási eljárást nem folytatnak le. A Víziközművek vonatkozásában jelen megállapodás aláírásának napjától az Átvevőt illetik a tulajdonos jogai. A Víziközművek vonatkozásában a Felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen megállapodás aláírásának napjától az önkormányzatot terhelik a Víziközművekkel összefüggésben harmadik személyek által támasztott esetleges követelésekkel kapcsolatos kötelezettségek, amelynek a területén a követeléssel érintett vagyontárgy fekszik. A Víziközművek tekintetében az Átvevő viseli a terheket és a kárveszélyt. A Felek megállapítják, hogy a Víziközműveket a TRV Zrt. mint üzemeltető veszi üzemeltetésbe.

Felek rögzítik, hogy a TRV Zrt. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély alapján a közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközművek üzemeltetésére kizárólagosan jogosult Jászberény területén.

5. Felek megállapodnak, hogy Átvevő a Víziközművek tulajdonjogát átveszik azzal, hogy a Víziközművek tulajdonjoga Átvevő részére 40.065.686 Ft értéken kerül átadásra. Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő Víziközművek után visszaigényelt általános forgalmi adót.

6. Átadó kijelenti, hogy Átvevő felé semmilyen igénye, követelése nincs, és igényt, követelést a jövőben sem támaszt. Átadó tájékoztatja az Átvevőt, hogy a Víziközművek tekintetében a kivitelező cég felé szavatossági, jótállási követelései állnak fenn. A felek megállapodnak, hogy az Átadó a Víziközművekhez kapcsolódó garanciális jogait (szavatosság, jótállás stb.) ingyenesen Átvevőre ruházza és az azzal kapcsolatos minden információt és jelen megállapodás aláírásakor Átvevő rendelkezésére bocsát. Az Átadó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevők Víziközművekre vonatkozó tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná vagy akadályozná.

7. Átadó kijelenti, hogy a Víziközművek létesítésével, műszaki paramétereivel, engedélyezésével, üzemeltetésével, és számviteli nyilvántartásával kapcsolatosan birtokában lévő okiratokat és dokumentumokat jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg Átvevő rendelkezésére bocsátja.

8. Átadó kötelezi magát, hogy jelen Megállapodás 1. pontjában rögzített cél megvalósulása érdekében Átvevővel együttműködik, a szükséges hozzájárulásokat megadja, nyilatkozatokat, intézkedéseket megfelelő időben – saját döntéshozatali eljárásának megfelelően – megteszi, tájékoztatási és egyéb kötelezettségének eleget tesz.

9. Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő az átvett Víziközműveket jelen megállapodás létrejöttét követően aktiválja és nyilvántartásaiban megjeleníti.

10. Átadó kijelenti, hogy jelen megállapodásban foglalt minden rá vonatkozó, illetve általa közölt adat és tény a valóságnak megfelel.
11. Felek a jelen megállapodásból eredő és az azzal kapcsolatos valamennyi vitás kérdést békés úton kísérelnek meg rendezni.
12. Amennyiben jelen megállapodás egyes rendelkezései teljesen vagy részben hatálytalanok, semmisék vagy megtámadhatóak lennének, az nem érinti a fennmaradó rendelkezések érvényességét, hatályosságát. A Felek jelen pont szerinti esetre kötelezettséget vállalnak a megállapodás 1. pontjába foglalt, szándékolt jogi cél elérésére alkalmas módosítására.
13. Jelen megállapodás az aláírásának napján lép hatályba, és kizárólag írásban, a Felek közös megegyezése alapján módosítható.
14. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
15. Felek jelen megállapodást Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (... ..) határozata alapján kötik meg.

Felek jelen megállapodás minden oldalát elolvasták, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jászberény, 2023.

Szatmári Kft.
képviseli:
Szatmári Zoltán ügyvezető

Jászberény Városi Önkormányzat
képviseli:
Budai Lóránt polgármester

ÜZEMELTETÉSBE ADÁSI JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv felvételének időpontja: 2023.

Felek:

- Szatmári Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5100 Jászberény, Jásztelki út 73.) képviselőjében Szatmári Zoltán ügyvezető (a továbbiakban: **Beruházó**)
- Jászberény Városi Önkormányzat (5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.) képviselőjében Budai Lóránt polgármester (a továbbiakban: **Átadó**)
- Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos utca 5.) képviselőjében (a továbbiakban: **Átvevő**)
- (a továbbiakban a Beruházó, az Átadó és az Átvevő együttesen **Felek**).

1. A Felek rögzítik, hogy a Beruházó víziközmű létrehozására irányuló beruházást végzett a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott 36600/327/2020.ált. és 36600/3403/2020. ált. vízjogi létesítési engedélyek és Kimák Gyula tervezőmérnök (5100 Jászberény, Mária út 7.) által készített 86/2019. és 61/2020. munkaszámú engedélyes tervdokumentáció és a 194/2022. számú, a 61/2022. számú és a 86/2019. számú megvalósulási tervdokumentáció alapján – mely szerint kivitelezte a V1-0-0 és VS 1-0-0 jelű ivóvízvezeték, a 1-4-0, SZ1-2-1, SZ1-2-2 jelű szennyvízelvezető csatornát, valamint a hozzájuk tartozó tűzcsapokat, tolózárakat és bekötővezetéseket az alábbiak szerint:

V1-0-0 jelű vízvezeték:

- 610,5 m NA100 KM-PVC nyomóvezeték
- 5 db DN80 FF tűzcsap
- 5 db földalatti DN80 tolózár és 5 db DN100 földalatti tolózár
- 454 m NA20 KPE ivóvíz bekötővezeték

VS 1-0-0 vízvezeték:

- 396,0 m NA100 KM-PVC nyomóvezeték
- 2 db DN80 FF tűzcsap
- 2 db földalatti DN80 tolózár
- 2 db földalatti DN100 tolózár
- 201 m NA20 KPE ivóvíz bekötővezeték
- 13,9 m NA 50 KPE bekötővezeték

1-4-0 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 499,3 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 7 db Ø100 beton tisztítóakna
- 455,4 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

SZ1-2-1 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 223 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 4 db Ø80 beton tisztítóakna
- 131,5 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

SZ1-2-2 jelű szennyvízelvezető csatorna:

- 137,60 m NA200 KG-PVC gerincvezeték
- 2 db Ø80 beton tisztítóakna
- 75,1 m NA150 KG-PVC bekötővezeték

(a továbbiakban: **Víziközművek**).

Érintett ingatlanok:

Ivóvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/28 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz, 9452/10 hrsz (Páfrány utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9452/10 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

194/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentáció alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 0333/7 hrsz-ből 9480 hrsz, 9475/19 hrsz, 9452/10 hrsz-ből 9465/39 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz, 9452/1 hrsz (Csákány utca).

Szennyvíz hálózat:

36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9466/29 hrsz (Bársony utca).

36600/3403/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján: 9465/23 hrsz, 9565/9 hrsz (Levendula utca), 9465/1 hrsz (Csákány utca).

86/2019. és 61/2022. munkaszámú megvalósulási dokumentációk alapján: 9466/28 hrsz, 9389 hrsz (Árendás utca), 9466/29 hrsz (Bársony utca), 9480 hrsz (Páfrány utca), 9465/23 hrsz, 9465/9 hrsz (Levendula utca), 9452/2 hrsz (Réz K. u.).

A Víziközművek műszaki átadás-átvétele a 36600/327/2020.ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megvalósult beruházás tekintetében 2020. szeptember 15.-én, míg a 36600/3403/2020. ált. számú vízjogi létesítési engedély alapján megvalósult beruházás tekintetében 2020. december 18.-án megtörtént. A Felek rögzítik, hogy a Víziközműveket a Beruházó az Átadó tulajdonába adta a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 8.§ (1) bekezdése alapján. A Víziközműveket az Átadó rendeltetésszerű, megtekintett, műszakilag megfelelő állapotban a jelen jegyzőkönyv szerint az Átvevő üzemeltetésébe adja a Vksztv. 35.§ (1) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy az Átadó ellátási területén az Átvevő jogosult kizárólagos joggal végezni a Vksztv. 2.§ 26. pontja szerinti víziközmű üzemeltetési tevékenységet.

Az Átvevő a Víziközművek üzemeltetési jogát elfogadja és nyilatkozik, hogy a Víziközműveket az Átadótól üzemeltetésre átveszi. Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a Víziközművek értéke összesen 40.065.686 Ft összeg. Az Átadó a nyilvántartásaiban a Víziközművek 100%-os tulajdonjogát tünteti fel 40.065.686 Ft értéken.

Az Átadó ezúton átadja az Átvevő számára a Víziközművekre vonatkozó műszaki átadási dokumentációt:

- ivóvíz nyomáspróba jegyzőkönyv,
- ivóvíz vízminta jegyzőkönyv,
- csatorna víztartási próba jegyzőkönyv,
- csatorna kamerás vizsgálatot igazoló dokumentumok,
- geodéziai beméréssel kapcsolatos dokumentumok.

Az Átvevő a fenti dokumentumok átvételét a jelen jegyzőkönyv aláírásával elismeri és nyugtázza.

A jelen jegyzőkönyv 3 példányban készült, amelyből minden aláíró felet 1 példány illet meg.

Jászberény, 2023.

Szatmári Kft.
képviseli:
Szatmári Zoltán ügyvezető
Beruházó

Jászberény Városi Önkormányzat
képviseli:
Budai Lóránt polgármester
Átadó

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
képviseli:
.....
Átvevő